

# AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON  
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 1570, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

Nr. 52 • 23. Dezember 2020

**näef**  
BODEN

**NÄF AG**

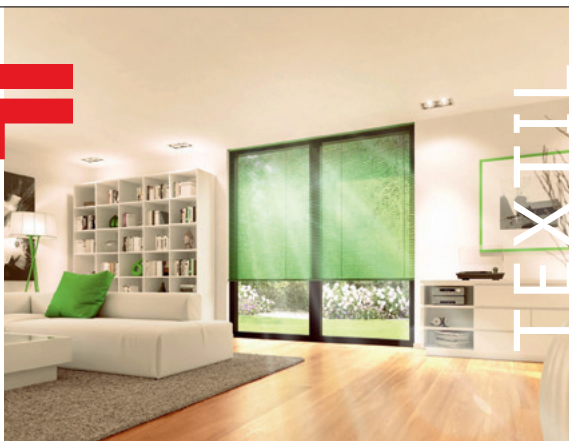
Seestrasse 2  
6052 Hergiswil  
Telefon 041 630 34 22  
[www.moebel-naef.ch](http://www.moebel-naef.ch)  
[info@moebel-naef.ch](mailto:info@moebel-naef.ch)



**näef**  
TEXTIL

**NÄF AG**

Dorfstrasse 13  
6362 Stansstad  
Telefon 041 611 05 30  
[www.moebel-naef.ch](http://www.moebel-naef.ch)  
[textil@moebel-naef.ch](mailto:textil@moebel-naef.ch)



# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>Informationen aus dem Regierungsgebäude</b>	<b>2499</b>
<b>Landrat</b>	<b>2506</b>
<b>Regierungsrat</b>	<b>2513</b>
<b>Direktionen und Amtsstellen</b>	<b>2519</b>
Medieninformationen	2519
Justiz- und Sicherheitsdirektion	2524
Landwirtschafts- und Umweltdirektion	2535
Gesundheits- und Sozialdirektion	2536
<b>Handelsregister</b>	<b>2538</b>
<b>Schuldbetreibung und Konkurs</b>	<b>2548</b>
<b>Gerichte</b>	<b>2554</b>
<b>Gemeinden</b>	<b>2555</b>
Baugesuche	2555
Hergiswil	2556
<b>Zuschlag</b>	<b>2558</b>



Die nächste Ausgabe Nr. 1 erscheint am  
Mittwoch, den 6. Januar 2021

# INFORMATIONEN AUS DEM REGIERUNGSGEBÄUDE

*Ronald Rickenbacher wird Vorsteher des Amtes für Militär und Zivilschutz*

---

*Im Zuge einer Reorganisation werden neu die Abteilungen Militär, Zivilschutz und Infrastruktur zum Amt für Militär und Zivilschutz zusammengefasst. Der Regierungsrat hat Ronald Rickenbacher zum Vorsteher dieses Amtes ernannt. Der 35-Jährige tritt seine neue Stelle am 1. April 2021 an.*

Die Organisationsstruktur des ehemaligen Amtes für Militär und Bevölkerungsschutz wurde einer grundlegenden Überprüfung unterzogen. Dabei ist die Notorganisation, die in Krisenzeiten Kern des Führungsstabs bildet, aus dem bisherigen Amt herausgelöst und als Stabsstelle direkt der Vorsteherin der Justiz- und Sicherheitsdirektion unterstellt worden. Weiter wurden die Zuständigkeiten der Amtsleitung und der neu drei Abteilungen festgelegt. Diese Abteilungen Militär, Zivilschutz und Infrastruktur werden im neuen Amt für Militär und Zivilschutz zusammengefasst. Die Reorganisation tritt per 1. April 2021 in Kraft.

Nun hat der Nidwaldner Regierungsrat Ronald Rickenbacher zum Vorsteher des Amtes für Militär und Zivilschutz gewählt. Der gebürtige Schwyzer wird die 100-Prozent-Stelle am 1. April 2021 antreten.

## **Erfahrungen gesammelt im Kommando der Militärpolizei**

Ronald Rickenbacher (35) verfügt über einen breiten Erfahrungsschatz in den Bereichen Militär und Zivilschutz. Nach seiner Ausbildung als Elektromonteur schloss er sich 2006 dem Berufsmilitär an. Bis 2016 war er in verschiedenen Funktionen, unter anderem im Gebiet Nidwalden und Obwalden, verantwortlich für die Planung und Umsetzung der militärischen und polizeilichen Grund- und Kaderausbildung. Auch an der Front stand Ronald Rickenbacher bei mehreren Grossereignissen im Einsatz, darunter als Einsatzleiter der Militärpolizei Miliz beim Absturz einer F/A 18 am Lopper im Jahr 2013. Die Region kennt er zudem von seiner Funktion als Gruppenkommandant eines Swissscoy-Kontingentes, das 2015 im Kosovo der Friedensförderung diente. Berufsbegleitend bildete er sich zum Wirtschaftsfachmann und eidgenössisch diplomierten Führungsfachmann weiter. Aktuell absolviert Ronald Rickenbacher an der Hochschule Luzern das Masterstudium in Public Management und Politik, das er im kommenden Jahr abschliesst.

Seit 2017 ist er in der Zivilschutzorganisation Wettingen-Limmattal als Kommandant tätig. In seine Amtszeit fällt unter anderem eine Reorganisation zur Erhöhung der Einsatzbereitschaft. Als operativer Leiter der Zivilschutzorganisation und als Stabschef der Gemeinde Wettingen war und ist er direkt mit der Bewältigung der Covid-19-Pandemie konfrontiert. Darüber hinaus engagiert er sich nebenamtlich als Dozent an einer Kaderschule und als Prüfungsexperte beim Schweizerischen Verband für Führungsausbildung.

Ronald Rickenbacher wohnt mit seiner Partnerin und dem gemeinsamen Kind im Kanton Aargau.

---

### **Anforderungsprofil wird vollumfänglich erfüllt**

Justiz- und Sicherheitsdirektorin Karin Kayser ist überzeugt, mit Ronald Rickenbacher die ideale Besetzung für das neue Amt für Militär und Zivilschutz gefunden zu haben: «Er deckt mit seinem breiten Erfahrungsrucksack und den erfolgreich durchlaufenen Weiterbildungen die wichtigsten Anforderungen an diese Führungsposition ab. Dass er die Region von seinen bisherigen Tätigkeiten her bereits kennt, ist sicherlich ein grosser Vorteil.» Zu den ersten Aufgaben des 35-Jährigen dürfte die Etablierung der amtsinternen Reorganisation gehören. «Auch wenn jede Reorganisation ihre Besonderheiten aufweist und eine neue Herausforderung darstellt, kann Ronald Rickenbacher auch in dieser Hinsicht auf Erkenntnisse aus vergleichbaren Projekten zurückgreifen», hält Karin Kayser fest.

Stans, 16. Dezember 2020

*Der Regierungsrat sieht einen Beschluss vor, die Weihnachtsferien der Volksschule und der Erst- bis Drittklässler des Kollegiums bis und mit 6. Januar 2021 zu verlängern. Die älteren Kollegi- sowie die Berufsschüler sollen in den ersten beiden Schulwochen im neuen Jahr digital unterrichtet werden. Grund ist die Annahme einer stärkeren Verbreitung des Coronavirus während der Festtage.*

Der Nidwaldner Regierungsrat beabsichtigt, den Start des Präsenzunterrichts nach den Weihnachtsferien in der Volksschule und in den 1. bis 3. Klassen des Kollegium St. Fidelis Stans um drei Tage auf den 7. Januar 2021 nach hinten zu verlegen. Für die Sekundarstufe II – diese umfasst die Viert- bis Sechstklässler des Kollegiums sowie die Lernenden der Berufsfachschule Nidwalden – ist vorgesehen, die Schullektionen in der Zeitspanne vom 4. bis 15. Januar 2021 per Fernunterricht abzuhalten. Nachdem die Schulen vorinformiert worden sind, ist die Beschlussfassung durch den Regierungsrat an seiner nächsten Sitzung vorgesehen. Seine Absichten gelten vorbehaltlich anderslautender respektive verschärfter Massnahmen durch den Bundesrat.

«Im Hinblick auf die vielen Begegnungen während der Festtage muss davon ausgegangen werden, dass sich die Ansteckungsgefahr mit dem Coronavirus insgesamt erhöht», begründet Bildungsdirektor Res Schmid das Ansinnen des Regierungsrates. «Da erste Symptome einer Erkrankung in der Regel innerhalb von zehn Tagen auftreten, erhoffen wir uns mit dieser Massnahme, dass keine unwissentlich erkrankten Schülerinnen und Schüler den Unterricht besuchen und so das Risiko von Infektionsketten im schulischen Umfeld bedeutend reduziert wird.»

Stans, 17. Dezember 2020

## Die Eckwerte für die Prämienverbilligung 2021 stehen fest

---

*Der Nidwaldner Regierungsrat hat die Parameter der individuellen Prämienverbilligung für 2021 festgelegt. Im kommenden Jahr stehen 18 Millionen Franken dafür zur Verfügung.*

Die individuelle Prämienverbilligung ist eine flankierende Massnahme im Bereich der Krankenversicherung. Die Beiträge der öffentlichen Hand sind für Personen in bescheidenen wirtschaftlichen Verhältnissen bestimmt, um die Kosten für die Krankenkassenprämien abzufedern. Der Regierungsrat setzt jährlich die Eckwerte für den Vollzug der individuellen Prämienverbilligung fest. Dazu gehören nebst der Richtprämie auch der Selbstbehalt und der Anteil am Reinvermögen.

Der Landrat hat das Budget für Prämienverbilligungen für das Jahr 2021 gegenüber dem laufenden Jahr um 1 Million auf 18 Millionen Franken aufgestockt. Um sich diesem Gesamtbetrag möglichst anzunähern, hat der Regierungsrat die jährliche Richtprämie wie folgt festgelegt:

- Richtprämie für Erwachsene: 4'428 Franken
- Richtprämie für junge Erwachsene: 3'408 Franken
- Richtprämie für Kinder: 1'056 Franken

Die Richtprämien entsprechen jenen des Vorjahres. Die Berechnungsgrundlagen dazu haben sich indes etwas geändert, was mit einer Anpassung des Krankenversicherungsgesetzes zusammenhängt, die der Landrat in diesem Sommer beschlossen hat und per 1. Januar 2021 in Kraft tritt. So wird die Prämienverbilligung für Kinder aufgrund übergeordnetem Bundesrecht von 50 auf 80 Prozent erhöht. Die maximale Verbilligung erfolgt aber nur, wenn die Eltern einen massgebenden Steuerwert von weniger als 100'000 Franken aufweisen. Der Kanton hat diese Messlatte im Zuge der Gesetzesrevision von ursprünglich 120'000 Franken herabgesetzt. Weiter ist der Spielraum des Regierungsrates für die Festlegung des jährlichen Selbsthalts von Bezügerinnen und Bezügerern reduziert worden. Ist dieser Wert im laufenden Jahr bei 12 Prozent festgesetzt, liegt der Selbstbehalt im kommenden Jahr bei 11 Prozent, was dem neuen Maximum entspricht.

Der Regierungsrat hat bei den Berechnungskriterien für 2021 zudem den Anteil des anrechenbaren Reinvermögens wie in der laufenden Periode bei 20 Prozent festgelegt. Mit diesen Eckwerten ist davon auszugehen, dass im nächsten Jahr rund 24 Prozent der Nidwaldnerinnen und Nidwaldner von einer individuellen Prämienverbilligung profitieren werden, was dem Durchschnitt der vergangenen Jahre und in etwa dem schweizerischen Mittel entspricht. Der Bund wird sich mit 14.36 Millionen Franken daran beteiligen, was rund 80 Prozent entspricht.

Wie üblich wird der Versand der Antragsformulare für potenzielle Bezügerinnen und Bezüger einer Prämienverbilligung im März 2021 durch die Ausgleichskasse erfolgen. Die ausgefüllten Formulare müssen bis spätestens Ende April eingereicht werden. Die Auszahlung der Prämienverbilligung erfolgt direkt an die Krankenversicherer.

Stans, 17. Dezember 2020

*Der Regierungsrat äussert sich zu den vorgesehenen Änderungen des Bundes im Sachplan Verkehr, Teil Infrastruktur Schiene, im Grundsatz positiv. Er betont jedoch die Dringlichkeit des Doppelspurausbaus auf der Strecke zwischen Hergiswil Matt und Bahnhof Hergiswil.*

Der Bund startete Ende September 2020 bei den Kantonen die Vernehmlassung zu den Anpassungen und Ergänzungen des Sachplans Verkehr, Teil Infrastruktur Schiene. Auch die Bevölkerung kann sich dazu noch bis zum 23. Dezember 2020 direkt beim Bund äussern. Der Sachplan Verkehr gibt die langfristige Entwicklung des Gesamtverkehrssystems in der Schweiz vor und besteht aus den verschiedenen Infrastrukturtteilen wie Schiene, Strasse, Luftfahrt und Schifffahrt, die dessen Umsetzung gewährleisten.

### **Bessere Abstimmung von Umwelt, Raumplanung und Verkehr**

Der aktualisierte Teil Infrastruktur Schiene misst dem Aspekt Umwelt sowie der raumplanerischen Abstimmung mit dem Verkehr eine höhere Bedeutung bei. Der Nidwaldner Regierungsrat erachtet die vorgesehene nachhaltigere Erschliessung von Tourismusregionen wie Engelberg und die Stärkung von Verkehrsdrehscheiben als wichtig. «Insbesondere der Bahnhof Stans soll für möglichst durchgehende Reiseketten gefördert werden», hält Baudirektor Josef Niederberger fest.

Der Bund beabsichtigt weiter, den Erhalt der bestehenden Verkehrsinfrastruktur möglichst vor einen Ausbau zu setzen. Der Regierungsrat begrüsst die Stossrichtung im Grossen und Ganzen, er erachtet diesen Grundsatz aber insbesondere im Strassenbereich als zielführend und nicht im Eisenbahnnetz. So erhofft er beispielsweise auch mit dem geplanten Bau des Durchgangsbahnhofs Luzern neue Möglichkeiten für das Schienennetz in Nidwalden, die einen entsprechenden Ausbau erfordern würden.

### **Hohe Dringlichkeit des Ausbauprojekts «Tunnel kurz»**

Im zur Stellungnahme vorliegenden Sachplan befinden sich auch alle Bahninfrastruktur-Vorhaben des Ausbaus schritt 2035, die sich erheblich auf Raum und Umwelt auswirken. Darin aufgeführt werden der Doppelspurausbau der Zentralbahn in Hergiswil sowie die Kreuzungsstelle Stans Bitzi. Der Ausbau der Doppelspur zwischen Hergiswil Matt und dem Bahnhof Hergiswil ist aus Sicht des Regierungsrates besonders relevant, um die Fahrplanstabilität und die Kapazitäten zu erhöhen. Das Variantenstudium für dieses Projekt ist bereits zu einem früheren Zeitpunkt erfolgt. In Abstimmung mit Bund, Gemeinde und Zentralbahn wird die Variante «Tunnel kurz» als beste Lösung erachtet. «Eine zeitnahe Umsetzung ist unabdingbar», betont Josef Niederberger, zumal auch Abhängigkeiten mit dem Ausbau des Interregio-Angebots über den Brünig bestehen. Der Abschnitt vom Haltiwaldtunnel bis Hergiswil Matt ist bereits realisiert und die Voraussetzung für eine Vervollständigung der Doppelspurstrecke bis zum Bahnhof Hergiswil somit gegeben.

---

Weiter beantragt der Regierungsrat, den Eisenbahnabschnitt zwischen Stansstad und der Kantonsgrenze zu Obwalden aus dem Richtplan in den Sachplan zu überführen, um sich genügend Raum für künftige Doppelspurausbauten oder Trassekorrekturen zu sichern. Auch das Ausbauprojekt zum Durchgangsbahnhof Luzern wird präzisiert, wobei das Vorprojekt bis 2022 erarbeitet werden soll. Dies gibt beispielsweise auch über die Abstellstandorte für Rollmaterial Auskunft.

Stans, 17. Dezember 2020



*Der Regierungsrat hat das Ausführungsprojekt für die Abschnitte 2 und 3 der Sanierung der Wiesenbergstrasse genehmigt. Dem Landrat wird hierfür ein Objektkredit von 11.4 Millionen Franken unterbreitet. Es wird mit einer Bauzeit von rund fünf Jahren gerechnet.*

Seit 2017 werden an der Wiesenbergstrasse, die Dallenwil mit den Weilern Wiesenberg und Wirzweli verbindet, Sanierungsarbeiten ausgeführt. Die erste Etappe der Instandsetzung zwischen Lourdesgrotte und Fulplattencheer ist soweit abgeschlossen, es werden letzte kleinere Arbeiten ausgeführt. Parallel zur laufenden Realisierung vor Ort ist die Planung für die Abschnitte 2 und 3 zwischen Fulplattencheer und Wiesenberg vorangetrieben worden. Der Kanton zeigte sich dabei bemüht, die Anliegen der Anstösser erneut möglichst zu berücksichtigen. Vorgesehen ist eine Bauzeit von Mai 2021 bis Oktober 2025, wobei nur in der Sommerjahreshälfte gearbeitet wird und die Zufahrt zu den Liegenschaften ausserhalb der Bauzeit (Montag bis Freitag jeweils von 7 bis 12 und 13 bis 17 Uhr) gewährleistet bleibt.

Im Rahmen der öffentlichen Auflage in diesem September sind vier Einwendungen eingegangen. Allesamt konnten ohne wesentliche Änderungen am Projekt bereinigt werden. Nun hat der Regierungsrat das Ausführungsprojekt genehmigt und einen Objektkredit in der Höhe von 11.4 Millionen Franken zuhanden des Landrates verabschiedet. Die in einer früheren Projektphase prognostizierten Kosten von rund 15 Millionen für die Abschnitte 2 und 3 fallen somit deutlich tiefer aus. Auch bei der zu Ende gehenden Etappe 1 zeichnet sich ab, dass der Kredit von 7.2 Millionen Franken um etwa eine halbe Million unterschritten werden kann.

Damit die Bauarbeiten mit allen notwendigen Bewilligungen im Mai 2021 rechtzeitig gestartet werden können, läuft seit kurzem das Arbeitsvergabeverfahren. Diesbezügliche Verpflichtungen werden aber erst mit der Genehmigung des Kredits durch den Landrat eingegangen. Im Weiteren werden mit den Grundeigentümern die ersten Kaufrechtsverträge für den notwendigen Landerwerb besprochen.

### **Zum Projekt**

Die Wiesenbergstrasse von Dallenwil bis zur Kantonsgrenze Obwalden beim Ächerlipass und die Kunstbauten befinden sich in einem sehr schlechten Zustand. Die Sicherheit wird erheblich beeinträchtigt. Daher wird die Wiesenbergstrasse auf einer Länge von 5.3 Kilometern instandgesetzt. Das Projekt wird in mehreren Etappen bis – Stand heute – 2042 umgesetzt. Der Kanton ging beim Sanierungsstart vor drei Jahren von Gesamtkosten von rund 40 Millionen Franken aus. Für alle fünf Abschnitte ist eine Genehmigung mit öffentlicher Planaufgabe und Finanzierungsbeschluss durch den Landrat notwendig. Durch die Zusammenlegung von Abschnitten kann die Bauzeit verkürzt werden.

Stans, 21. Dezember 2020

# LANDRAT

## Protokoll

---

### **Auszug aus dem Protokoll des Landrates vom 16. Dezember 2020**

Vorsitz: Landratspräsidentin Therese Rotzer-Mathyer, Ennetbürgen  
Anwesend: 59 Ratsmitglieder  
Stans, Theatersaal Kollegium St. Fidelis, 08.30 bis 11.30 Uhr

1. Die ergänzte Tagesordnung wird genehmigt.
2. Als Mitglied des Obergerichts für den Rest der Amtsdauer 2020-2024 wird gewählt:  
Erwin Odermatt, Stans.
3. Das geänderte Postulat von Landrat Pierre Nemitz, Beckenried, betreffend angefallene Fixkosten bei Nidwaldner Unternehmen während des Corona-Lockdowns wird abgelehnt.
4. Der Bericht der Interparlamentarischen Geschäftsprüfungskommission zum Geschäftsbericht 2019 des Laboratoriums der Urkantone (LdU) wird zur Kenntnis genommen.
5. Der Bericht der Interparlamentarischen Geschäftsprüfungskommission zum Geschäftsbericht 2019 der Zentralschweizer BVG- und Stiftungsaufsicht (ZBSA) wird zur Kenntnis genommen.
6. Die Berichterstattung zum Leistungsauftrag 2016-2019 der Hochschule Luzern – FH Zentral schweiz wird zur Kenntnis genommen.
7. Der Rahmenkredit von 5 Mio. Franken zur Finanzierung von Härtefallmassnahmen für Unternehmen für das Jahr 2021 wird beschlossen.
8. Der Rahmenkredit von 1.1 Mio. Franken zur Finanzierung touristischer Verkehrsangebote ohne Erschliessungsfunktion für das Jahr 2021 wird beschlossen.

Stans, 17. Dezember 2020

LANDRAT NIDWALDEN

Landratssekretär  
*lic. iur. Emanuel Brügger*

---

## **Landratsbeschluss über den Rahmenkredit zur Finanzierung von Härtefallmassnahmen für Unternehmen**

vom 16. Dezember 2020<sup>1</sup>

---

Der Landrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 61 Ziff. 4 der Kantonsverfassung, in Ausführung von Art. 12 des Bundesgesetzes vom 25. September 2020 über die gesetzlichen Grundlagen für Verordnungen des Bundesrates zur Bewältigung der Covid-19-Epidemie (Covid-19-Gesetz)<sup>2</sup> und von Art. 9 Ziff. 1 des Gesetzes vom 21. Oktober 2009 über den Finanzhaushalt des Kantons (Finanzhaushaltsgesetz, kFHG)<sup>3</sup>,

beschliesst:

**1.**

Zur Finanzierung von Härtefallmassnahmen für Unternehmen gemäss Art. 12 des Covid-19-Gesetzes<sup>2</sup> wird für das Jahr 2021 ein Rahmenkredit von insgesamt 5.0 Mio. Franken (Nettobetrag) bewilligt.

**2.**

Der Kanton leistet Härtefallmassnahmen in Form von nicht rückzahlbaren Beiträgen (à-fonds-perdu) und Bürgschaften.

**3.**

Die kantonalen Mittel für nicht rückzahlbare Beiträge sind auf 1.47 Million Franken beschränkt.

**4.**

<sup>1</sup> Der Kanton gewährt Bürgschaften, soweit nach Auszahlung der nicht rückzahlbaren Beiträge noch kantonale Mittel des Rahmenkredits vorhanden sind.

<sup>2</sup> Er trägt die Bürgschaften alleine, sofern die bundesrechtlichen Mittel für die Beteiligung an Härtefallmassnahmen ausgeschöpft sind.

## 811.2

---

### 5.

<sup>1</sup>Der Regierungsrat ist ermächtigt, die bundesrechtlichen Mindestvoraussetzungen für die Anspruchsberechtigung auf Härtefallmassnahmen in einer Verordnung zu verschärfen.

<sup>2</sup>Er erlässt die erforderlichen Bestimmungen zum Vollzug dieses Beschlusses in einer Verordnung, insbesondere die konkrete Ausgestaltung der Härtefallmassnahmen, die Priorisierung der Gesuche sowie das Verfahren.

### 6.

<sup>1</sup>Gegen Entscheide über Gesuche auf Härtefallmassnahmen kann binnen 10 Tagen Einsprache erhoben werden.

<sup>2</sup>Gegen Einspracheentscheide kann binnen 20 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht erhoben werden.

<sup>3</sup>Einsprachen und Beschwerden haben keine aufschiebende Wirkung.

### 7.

Der gesamte Nettobetrag des Kantons gemäss Ziff. 3 wird in der Bilanz des Jahres 2020 als Rückstellung bilanziert.

### 8.

Der Rahmenkredit ist bis am 31. Dezember 2021 befristet.

### 9.

<sup>1</sup>Dieser Beschluss unterliegt dem fakultativen Referendum.

<sup>2</sup>Der Regierungsrat reicht diesen Beschluss und die kantonale Verordnung vor der Gewährung von Härtefallmassnahmen dem Staatssekretariat für Wirtschaft (SECO) zur Prüfung ein.

### 10.

<sup>1</sup>Dieser Beschluss tritt gemäss Art. 24 Abs. 1 des Gesetzes über die politischen Rechte im Kanton (Wahl- und Abstimmungsgesetz, WAG)<sup>4</sup> in Kraft.

<sup>2</sup>Der Regierungsrat ist ermächtigt, das Anmelde- und Prüfverfahren für nicht rückzahlbare Beiträge und Bürgschaften vor Inkrafttreten dieses Beschlusses zu eröffnen.

<sup>3</sup> Dieser Beschluss ist am 1. Januar 2021 in der Nidwaldner Gesetzes-  
sammlung zu veröffentlichen.

Stans, 16. Dezember 2020

LANDRAT NIDWALDEN

Landratspräsidentin

*Therese Rotzer-Mathyer*

Landratssekretär

*lic. iur. Emanuel Brügger*

Datum der Veröffentlichung: 23. Dezember 2020

Letzter Tag der Referendumsfrist: 22. Februar 2021

---

<sup>1</sup> A 2020, 2507

<sup>2</sup> SR 818.102

<sup>3</sup> NG 511.1

<sup>4</sup> NG 132.2

---

## **Landratsbeschluss über den Rahmenkredit zur Finanzierung touristischer Verkehrsangebote ohne Erschliessungsfunktion**

vom 16. Dezember 2020<sup>1</sup>

---

Der Landrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 61 Ziff. 4 der Kantonsverfassung, in Ausführung von Art. 28a des Bundesgesetzes vom 20. März 2009 über die Personenbeförderung (Personenbeförderungsgesetz, PBG)<sup>2</sup> und von Art. 9 Ziff. 1 des Gesetzes vom 21. Oktober 2009 über den Finanzhaushalt des Kantons (Finanzhaushaltsgesetz, kFHG)<sup>3</sup>,

beschliesst:

**1.**

Zur Unterstützung touristischer Angebote mit einer Personenbeförderungskonzession oder einer kantonalen Bewilligung zum Betrieb von Seilbahnen wird für das Jahr 2021 gestützt auf Art. 28a des Bundesgesetzes über die Personenbeförderung (Personenbeförderungsgesetz, PBG)<sup>2</sup> ein Rahmenkredit von insgesamt 1.1 Mio. Franken (Nettobetrag) bewilligt.

**2.**

Der Kanton leistet Finanzhilfen in Form von nicht rückzahlbaren Beiträgen (à-fonds-perdu).

**3.**

Der Kanton leistet nicht rückzahlbare Beiträge, soweit sich der Bund gemäss Art. 28a des Personenbeförderungsgesetzes<sup>2</sup> beteiligt.

**4.**

<sup>1</sup>Der Regierungsrat ist ermächtigt, die bundesrechtlichen Mindestvoraussetzungen für die Anspruchsberechtigung auf Finanzhilfe in einer Verordnung zu verschärfen.

## 652.2

---

<sup>2</sup> Er erlässt die erforderlichen Bestimmungen zum Vollzug dieses Beschlusses in einer Verordnung, insbesondere die konkrete Ausgestaltung der Finanzhilfen sowie das Verfahren.

### 5.

<sup>1</sup> Gegen Entscheide über Gesuche auf Härtefallmassnahmen kann binnen 10 Tagen Einsprache erhoben werden.

<sup>2</sup> Gegen Einspracheentscheide kann binnen 20 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht erhoben werden.

<sup>3</sup> Einsprachen und Beschwerden haben keine aufschiebende Wirkung.

### 6.

Der gesamte Nettobetrag des Kantons wird in der Bilanz des Jahres 2020 als Rückstellung bilanziert.

### 7.

Der Rahmenkredit ist bis am 31. Dezember 2021 befristet.

### 8.

<sup>1</sup> Dieser Beschluss unterliegt dem fakultativen Referendum.

<sup>2</sup> Der Regierungsrat reicht diesen Beschluss und die kantonale Verordnung vor der Gewährung von Finanzhilfen dem Bund zur Prüfung ein.

### 9.

<sup>1</sup> Dieser Beschluss tritt gemäss Art. 24 Abs. 1 des Gesetzes über die politischen Rechte im Kanton (Wahl- und Abstimmungsgesetz, WAG)<sup>4</sup> in Kraft.

<sup>2</sup> Der Regierungsrat ist ermächtigt, das Anmelde- und Prüfverfahren für Finanzhilfen vor Inkrafttreten dieses Beschlusses zu eröffnen.

<sup>3</sup> Dieser Beschluss ist am 1. Januar 2021 in der Nidwaldner Gesetzesammlung zu veröffentlichen.

Stans, 16. Dezember 2020

LANDRAT NIDWALDEN

Landratspräsidentin

*Therese Rotzer-Mathyer*

Landratssekretär

*lic. iur. Emanuel Brügger*

Datum der Veröffentlichung: 23. Dezember 2020

Letzter Tag der Referendumsfrist: 22. Februar 2021

---

<sup>1</sup> A 2020, 2510

<sup>2</sup> SR 745.1

<sup>3</sup> NG 511.1

<sup>4</sup> NG 132.2



## Regierungsratsbeschluss über die Festlegung der Quorumszahlen für das Jahr 2021

vom 15. Dezember 2020<sup>1</sup>

Der Regierungsrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 75 Abs. 2 und Art. 77 Abs. 1 der Kantonsverfassung und in Ausführung von Art. 21 des Gesetzes vom 28. April 1974 über Organisation und Verwaltung der Gemeinden (Gemeindegesezt, GemG)<sup>2</sup>,

stellt fest:

### 1.

In den Gemeinden sind im Jahre 2021 für das Begehren um Einberufung einer ausserordentlichen Gemeindeversammlung, für das Begehren um Anordnung einer Urnenabstimmung sowie für das Referendum die nachstehende Anzahl Unterschriften von in Gemeindeangelegenheiten Stimmberechtigten erforderlich:

### Politische Gemeinden und Schulgemeinden

	Stimmberechtigte	Quorum 1/20
Stans	5'902	296
Ennetmoos	1'638	82
Dallenwil	1'393	70
Stansstad	3'293	165
Oberdorf	2'316	116
Buochs	3'761	189
Ennetbürgen	3'454	173
Wolfenschiessen	1'511	76
Beckenried	2'666	134
Hergiswil	3'967	199
Emmetten	1'059	53

# 133.211

---

## Kirchgemeinden

### a) römisch-katholische Kirch- und Kapellgemeinden

Stans-Oberdorf	5'333	267
Dallenwil	1'070	54
Buochs	2'578	129
Ennetbürgen	2'248	113
Wolfenschiessen	1'115	56
Beckenried	1'901	96
Hergiswil	2'332	117
Emmetten	655	33
Stansstad	1'541	78
Obbürgen	324	17
Ennetmoos	1'159	58
Kehrsiten	103	6
Büren / Niederrickenbach	630	32
Oberriickenbach	128	7

### b) evangelisch-reformierte Kirchgemeinden

3'218 161

## 2.

Massgebend ist das zum Zeitpunkt der Einreichung des Begehrens geltende Quorum.

## 3.

Dieser Beschluss tritt sofort in Kraft.

Stans, 15. Dezember 2020

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

*Othmar Filliger*

Landschreiber

*Armin Eberli*

---

<sup>1</sup> A 2020, 2513

<sup>2</sup> NG 171.1

## Vollzugsverordnung zum Personalgesetz (Personalverordnung, PersV)

Änderung vom 15. Dezember 2020<sup>1</sup>

Der Regierungsrat von Nidwalden,  
gestützt Art. 64 Abs. 1 Ziff. 1 der Kantonsverfassung, in Ausführung von  
Art. 84 des Gesetzes vom 3. Juni 1998 über das öffentlichrechtliche Arbeits-  
verhältnis (Personalgesetz)<sup>2</sup>,

beschliesst:

### I.

Die Vollzugsverordnung vom 1. Dezember 1998 zum Personalgesetz  
(Personalverordnung, PersV)<sup>3</sup> wird wie folgt geändert:

#### § 12 Abs. 1 Ziff. 3            Urlaub    1. allgemein

<sup>1</sup> Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter können nach der Meldung an die vorgesetzte Person und soweit begründet höchstens folgende bezahlte Urlaubstage beziehen, sofern diese in die Arbeitszeit fallen:

- |    |  |         |
|----|--|---------|
| 1. | für die Trauung oder die Begründung einer eingetragenen Partnerschaft  | 2 Tage  |
| 2. | bei der Trauung oder der Begründung einer eingetragenen Partnerschaft von Kindern, Geschwistern oder eines Elternteils   | 1 Tag   |
| 3. | bei der Geburt eines Kindes  | 10 Tage |
| 4. | bei Todesfall:   |         |
|    | a) der Ehegattin, des Ehegatten, der Partnerin oder des Partners einer eingetragenen Partnerschaft, der Lebenspartnerin beziehungsweise des Lebenspartners oder eines Kindes | 5 Tage  |
|    | b) von Eltern  | 2 Tage  |
|    | c) von Geschwistern, Grosseltern, Schwiegereltern, Eltern der Partnerin oder des Partners einer eingetragenen Partnerschaft, Onkeln, Tanten, Enkeln oder Schwägern           | 1 Tag   |
| 5. | bei Wohnungswechsel  | 2 Tage  |
| 6. | für die militärische Rekrutierung die Anzahl Tage gemäss Aufgebot  |         |
| 7. | für die Entlassung aus der Militärdienstpflicht  | 1 Tag   |

<sup>2</sup> Unbezahlter Urlaub kann nur unter Berücksichtigung betrieblicher oder anderer wichtiger Gründe bewilligt werden.

## II.

Diese Änderung tritt am 1. Januar 2021 in Kraft.

Stans, 15. Dezember 2020

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

*Othmar Filliger*

Landschreiber

*Armin Eberli*

---

<sup>1</sup> A 2020, 2515

<sup>2</sup> NG 165.1

## **Verordnung zur Prämienverbilligung für das Jahr 2021**

vom 15. Dezember 2020<sup>1</sup>

---

Der Regierungsrat von Nidwalden,  
gestützt auf Art. 64 der Kantonsverfassung, in Anwendung von Art. 5, 12,  
18, 19, 20, 25 und 37 des Einführungsgesetzes vom 25. Oktober 2006  
zum Bundesgesetz über die Krankenversicherung (Krankenversicherungs-  
gesetz, kKVG)<sup>2</sup>,

beschliesst:

### **§ 1 Selbstbehalt, Anteil Reinvermögen**

<sup>1</sup> Der Selbstbehalt für das Jahr 2021 beträgt 11 Prozent.

<sup>2</sup> Der für die Berechnung des Selbstbehalts massgebende Anteil des anrechenbaren Reinvermögens beträgt 20 Prozent.

### **§ 2 Richtprämien**

<sup>1</sup> Die Richtprämien für das Jahr 2021 betragen für Bezügerinnen und Bezüger von Ergänzungsleistungen bei Erwachsenen Fr. 4'716.-, für junge Erwachsene Fr. 3'540.- und für Kinder Fr. 1'140.-.

<sup>2</sup> Die Richtprämien für die übrigen Personen betragen für Erwachsene Fr. 4'428.-, für junge Erwachsene Fr. 3'408.- und für Kinder Fr. 1'056.-.

### **§ 3 Steuerperiode**

Für die Prämienverbilligung im Jahre 2021 ist die Steuerperiode 2019 massgebend; ist diese nicht rechtskräftig veranlagt, ist die Steuerperiode 2018 massgebend.

### **§ 4 Prämienverbilligung bei Quellensteuer**

Für das Jahr 2021 gelten bei Personen, die an der Quelle besteuert werden, 80 Prozent des der Quellensteuer zugrunde liegenden Einkommens als massgebender Steuerwert. Massgebende Steuerperiode ist das Jahr 2020.

# 742.111

---

## **§ 5            Ausschluss geringfügiger Beträge**

Beträge unter Fr. 100.- sind von der Auszahlung ausgeschlossen.

## **§ 6            Aufhebung bisherigen Rechts**

Die Verordnung vom 17. Dezember 2019 zur Prämienverbilligung für das Jahr 2020<sup>3</sup> wird aufgehoben.

## **§ 7            Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt am 1. Januar 2021 in Kraft.

Stans, 15. Dezember 2020

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

*Othmar Filliger*

Landschreiber

*Armin Eberli*

---

<sup>1</sup> A 2020, 2517

<sup>2</sup> NG 742.1

<sup>3</sup> A 2020, 20

# DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

## Medieninformationen

---

### **Der Skibetrieb bleibt über die Weihnachtstage eingestellt**

*Die Belastung in den Spitälern der Zentralschweiz ist derzeit sehr hoch. Um das Risiko von Engpässen in der Patientenversorgung zu reduzieren, wird der Betrieb von Ski- und Sesselliftanlagen sowie von Ski- und Schlittelpisten im Kanton Nidwalden zwischen dem 22. und 29. Dezember 2020 nicht bewilligt. Das Vorgehen ist mit den Zentralschweizer Kantonen abgesprochen.*

Die epidemiologische Lage im Zusammenhang mit dem Coronavirus zeigt nicht nur gesamtschweizerisch, sondern auch in Nidwalden in die falsche Richtung. Aufgrund konstant hoher Fallzahlen sowie einer steigenden Auslastung in den Zentralschweizer Spitälern sind weitergehende Massnahmen angezeigt, um eine Überlastung der Gesundheitseinrichtungen abzuwenden. Allen voran ist das Luzerner Kantonsspital als Zentrumsspital derzeit kaum noch in der Lage, zusätzliche Patientinnen und Patienten aus den umliegenden Kantonen aufzunehmen. Zudem können bestimmte Eingriffe, die aufgrund der Bewältigung der Pandemie bereits nach hinten verlegt worden sind, nicht mehr länger aufgeschoben werden. «Es ist aber nicht nur eine Frage der Kapazitäten, sondern vor allem der Belastung des medizinischen Personals. Dieses läuft zusehends am Limit», betont Gesundheits- und Sozialdirektorin Michèle Blöchli. Die Betreuung von Covid-19-Patienten erfordert vom Pflegepersonal den Einsatz beträchtlicher Ressourcen.

Vor dem Hintergrund der kommenden Festtage und den aktuellen Schneebedingungen ist davon auszugehen, dass viele Wintersportlerinnen und -sportler den Besuch von Skigebieten vorsehen. Dadurch steigt die Wahrscheinlichkeit von Schneesportunfällen und einer zusätzlichen Belastung für die Spitäler und das Gesundheitspersonal. Dieses Risiko ist in der aktuellen, sich zusehends verschärfenden Situation nicht haltbar. Der Kanton Nidwalden hat deshalb entschieden, den Skigebieten für den Zeitraum zwischen 22. und 29. Dezember 2020 keine Bewilligung für das Betreiben ihrer Anlagen zu erteilen. Dieses Vorgehen ist innerhalb der Zentralschweizer Region abgesprochen worden. Die Zentralschweizer Gesundheitsdirektorinnen und -direktoren haben sich darauf geeinigt, die Lage nach Weihnachten neu zu beurteilen.

### **Bahnen dürfen weiterhin fahren**

Für die Betreiber von Skigebieten heisst dies konkret, dass ihre Ski- und Sessellifte in der genannten Zeitspanne nicht fahren sowie keine Ski- und Schlittelpisten oder ähnliche Anlagen wie Snowparks offen haben dürfen. Hingegen ist der Betrieb der Bahnen unter Einhaltung der Schutzkonzepte sowie das Offenhalten von Winterwanderwegen und Langlaufloipen gestattet. Bei diesen Aktivitäten ist die Gefahr von Unfällen deutlich geringer als beim Ski- oder Snowboardfahren. Aufgrund der neusten Massnahmen des Bundesrates müssen allerdings Gastronomiebetriebe aller Art ab dem 22. Dezember 2020 bis mindestens 21. Januar 2021 geschlossen bleiben. Dies gilt auch für entsprechende Betriebe in den Skigebieten. Davon ausgenommen sind Takeaway-Angebote, Lieferdienste und die Bewirtschaftung von hoteleigenen Gästen.

---

«Es ist uns bewusst, dass diese Massnahme für die Skigebiete kurz vor Weihnachten äusserst einschneidend ist. Doch die Entwicklung in den Spitälern ist besorgniserregend und der Aufrechterhaltung des Gesundheitssystems gilt höchste Priorität», hält Gesundheits- und Sozialdirektorin Michèle Blöchli fest. «Nur so kann die medizinische Versorgung der ganzen Bevölkerung weiterhin sichergestellt werden in dem Rahmen, den die Pandemie derzeit zulässt.» Das kantonale Gesundheitsamt appelliert an alle Wintersportlerinnen und -sportler, generell vorsichtig unterwegs zu sein und sich an die Vorgaben von Bund und Kanton zu halten.

Stans, 18. Dezember 2020



## **Ampel für Postautos bei der «Pilatuskurve» wird definitiv installiert**

*Die vertieften Abklärungen zur Gestaltung des Verkehrsknotens bei den Pilatus Flugzeugwerken liegt vor. Eine Erkenntnis daraus: Der Busbetrieb wird mit einer Ampel wesentlich sicherer gemacht. Deshalb sollen diese und weitere Massnahmen beibehalten werden, bis eine weitergehende Betrachtung im gesamten umliegenden Verkehrsraum möglich ist.*

Bei der sogenannten «Pilatuskurve» auf der Kantonsstrasse zwischen Stans und Ennetbürgen haben sich in der Vergangenheit immer wieder heikle Verkehrssituationen ergeben, insbesondere während des Berufsverkehrs und der An- und Wegfahrt von Postautos an der Haltestelle bei der Einfahrt zu den Pilatus Flugzeugwerken. Mit einer Geschwindigkeitsreduktion auf dem besagten Abschnitt auf 60 km/h, einem Überholverbot und Vortrittsänderungen konnten erste Optimierungen erzielt werden. Zuletzt hat das kantonale Amt für Mobilität in Absprache mit den beiden Gemeinden, der PostAuto AG und der Kantonspolizei einen Test mit einer Lichtsignalanlage durchgeführt. Dabei hat sich herausgestellt, dass sich diese positiv auf die Bedienung der Bushaltestelle und damit auf die Fahrplanstabilität auswirkt.

«Wir sind überzeugt, dass mit den ergriffenen Massnahmen ein erster Schritt zur deutlichen Verbesserung der Situation erreicht werden kann», hält Baudirektor Josef Niederberger fest. Der Regierungsrat hat deshalb beschlossen, die Ampel definitiv einzuführen. Anders als im Testbetrieb ist vorgesehen, dass die Lichtsignalanlage automatisch schaltet und nicht per Funksender von den Postautochauffeuren bedient werden muss. Die Kosten in der Höhe von rund 116'000 Franken für die Planung und Umsetzung werden vom Kanton getragen und sind im Budget 2021 eingestellt. Die Inbetriebnahme ist für September des kommenden Jahres vorgesehen.

## **Es sind weiterhin Defizite vorhanden**

Trotz den Massnahmen bleibt der Strassenabschnitt im Fokus der Verkehrsplaner, weil zum Beispiel die heutige Fuss- und Velowegführung an dieser Stelle weiterhin ungenügend ist. Da auch gewisse Abhängigkeiten zur künftigen Gestaltung des nahe gelegenen Areals Kreuzstrasse und übergeordnet zum Gesamtverkehrskonzept bestehen, soll erst nach dessen Vorliegen eine umfassende Lösung erarbeitet werden. Das Gesamtverkehrskonzept wird aktuell entwickelt, diese Arbeiten sollen bis zum ersten Quartal 2022 abgeschlossen sein. Mit den bisher getroffenen Massnahmen lässt sich der Kanton für die zukünftige Gestaltung der «Pilatuskurve» alle Optionen offen.

Stans, 18. Dezember 2020

## **Kanton wappnet sich für einen baldigen Start der Covid-19-Impfung**

*Der Kanton Nidwalden nimmt derzeit logistische Abklärungen vor, um zügig mit der Corona-Impfaktion zu starten, sobald der inzwischen zugelassene Impfstoff verfügbar ist. Es ist in einer ersten Phase eine geringe Menge an Impfdosen und eine Impfung in Alters- und Pflegeheimen vorgesehen.*

Die schweizerische Heilmittelbehörde Swissmedic hat am Wochenende bekannt gegeben, dass der Covid-19-Impfstoff von Pfizer/BioNTech die Zulassung erhalten hat. Der Kanton Nidwalden hat im Hintergrund die Vorbereitungsarbeiten angetrieben, um der Bevölkerung die Impfung schnellstmöglich zugänglich zu machen. Das Gesundheitsamt geht zum derzeitigen Stand davon aus, dass kein eigentliches Impfzentrum notwendig sein wird, sondern die Impfungen dezentral über die Arztpraxen und Apotheken erfolgen.

Die Verteilung der Impfdosen wird gesamtschweizerisch über die Armeepothek koordiniert, auf regionaler Ebene arbeiten die Zentralschweizer Kantone zusammen. Zu Beginn dürfte eine beschränkte und sich im Verlauf der Zeit steigende Anzahl an Impfdosen im Kanton Nidwalden zur Verfügung stehen. Mit dem Erhalt der ersten Impfstoffe ist vor Weihnachten zu rechnen. «Hinter der Verteilung der Impfstoffe in die Kantone steckt eine grosse Logistik, so müssen diese in geeigneten Tiefkühlbehältern transportiert werden. Sind die Impfdosen einmal bei uns, können sie nur während einigen Tagen im Kühlschrank gelagert werden, bevor sie verabreicht werden müssen», erklärt Kantonsarzt Peter Gürber.

## **Besonders gefährdete Personen werden prioritär geimpft**

Aktuell wird davon ausgegangen, dass mit der Impfaktion in den ersten beiden Januarwochen gestartet werden kann. Nach der ersten Impfung braucht es nach rund drei Wochen eine zweite Impfung, damit sich die volle Schutzwirkung entfalten kann. Angelehnt an die Impfstrategie des Bundesamtes für Gesundheit (BAG) werden anfänglich ausschliesslich Personen der Risikogruppen geimpft, also Menschen über 65 Jahren oder solche mit einer Vorerkrankung. In zweiter Priorität folgt das Gesundheitspersonal mit Patientenkontakten, anschliessend der Personenkreis, der mit besonders gefährdeten Menschen zusammenlebt.

Die Koordination der Impfaktion erfolgt über das kantonale Gesundheitsamt, es wird dabei in einer ersten Phase eine enge Zusammenarbeit mit den Hausärzten angestrebt. «Die Kapazitäten der Arztpraxen sind nach heutigen Erkenntnissen ausreichend», hält Gesundheits- und Sozialdirektorin Michèle Blöchli fest. Dennoch werden auch Apotheken und das Kantonshospital in die Planungen miteinbezogen – vor allem im Hinblick auf grösser verfügbare Mengen, die im Frühling erwartet werden. Derzeit können sich erwachsene Personen, die keiner Risikogruppe angehören, noch nicht impfen lassen. Diese Möglichkeit ist gegeben, sobald ausreichend Impfdosen zur Verfügung stehen. Die Kosten für die Covid-19-Impfung wird von der obligatorischen Krankenpflegeversicherung übernommen. Es besteht keine Impfpflicht.

---

## **Gesundheitspersonal ist dringend auf Entlastung angewiesen**

Eine Impfung gegen Covid-19 ist verbunden mit dem Ziel, die Anzahl schwerer Krankheitsverläufe und Todesfälle zu reduzieren. Damit soll auch eine Entlastung der angespannten Lage beim Gesundheitspersonal einhergehen. «An vielen Orten läuft das Gesundheitspersonal am Limit, Doppelschichten sind keine Seltenheit mehr. Dies ist auf Dauer nicht mehr zumutbar», sagt Michèle Blöchliger. In einem zweiten Schritt sollen mit der Impfung und der zunehmenden Immunität in der Bevölkerung die psychischen, sozialen und wirtschaftlichen Auswirkungen der Pandemie eingedämmt werden, in dem in Zukunft weniger Massnahmen und Einschränkungen notwendig sein dürften.

Impfungen gehören zu den wirksamsten Präventionsmassnahmen, um die Ansteckungs- und Erkrankungsgefahr zu verringern. «Das Immunsystem wird mit dem Erreger einer Krankheit bekannt gemacht, ohne dass diese ausgelöst wird. Dadurch wird der Körper auf den Ernstfall vorbereitet», erklärt Peter Gürber. Bei einem späteren Kontakt mit dem Virus kann das Abwehrsystem diesen schnell erkennen und unschädlich machen. Laut Swissmedic sind in den Zulassungsstudien für den Covid-19-Impfstoff am häufigsten Nebenwirkungen dokumentiert worden, die vergleichbar sind mit jenen nach einer Grippeimpfung.

Stans, 21. Dezember 2020

**Eigentumsübertragungen**  
**(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)**

**Stans**

½ Miteigentum an:

1. Grundstück GB-Nr. 5262, Schmiedgasse 28, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  
 $\frac{165}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 202 mit Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im Erd- und 1. Obergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5263, Schmiedgasse 26, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  
 $\frac{153}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 202 mit Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im 1. und 2. Obergeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 5265, Schmiedgasse 30, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  
 $\frac{449}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 202 mit Sonderrecht an der 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss, der 3-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss und an der 4½-Zimmer-Wohnung im 4. Obergeschoss und Nebenraum
4. Parzelle Nr. 203, Schmiedgasse 32, Dorf, Grundbuch Stans, 223 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Astrid von Büren Jarchow, Schmiedgasse 34, 6370 Stans

Erwerber: Thomas Jarchow, Schmiedgasse 34, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 7984, Hansmatt 2, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{82}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1631 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung A2.52 im Attikageschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7952, Hansmatt 12, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{5}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1630 mit Sonderrecht am Disporaum 4 CD4 im Untergeschoss

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) Walter Barmettler, Hansmatt 2, 6370 Stans
- b) Helena Barmettler-Lüthold, Hansmatt 2, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Silvia Langensand-Barmettler, Kilchliried 6, 6362 Stansstad
- b) Markus Barmettler, Schützenmattstrasse 17, 6374 Buochs
- c) Lukas Barmettler, Bahnhofstrasse 2, 6383 Dallenwil

½ Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 7048, Bluemattstrasse 124, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{5}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1267 mit Sonderrecht am Disponibelraum Nr. 3 im Untergeschoss

Veräusserer: Edith Amrhein, Aemättlistrasse 8, 6370 Stans

Erwerber: Pius Albisser, Pilatusstrasse 46, 6052 Hergiswil

---

Grundstück GB-Nr. 5104, Niederbergstrasse 20, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{346}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 713 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Wohngeschoss und Nebenraum

Erblasserin: Paula Schmidli-Bissig, 6370 Stans

Uebernehmerin: Ruth Leimgruber-Schmidli, Hagenbuchweg 33, 8602 Wangen b. Dübendorf

1. Grundstück GB-Nr. 5480, Aemättlistrasse 8, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{433}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 983 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5483, Aemättlistrasse 8, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{440}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 983 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 5488, Aemättlistrasse 8, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{537}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 983 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss
4. Grundstück GB-Nr. 5490, Aemättlistrasse 8, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{154}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 983 mit Sonderrecht an der 1 ½-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss
5. Grundstück GB-Nr. 5492, Aemättlistrasse 8, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{459}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 983 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im 4. Obergeschoss

Veräusserer: Hans Duss-Zemp, Südhaldestrasse 5, 6017 Ruswil

Erwerber: Duss Immo GmbH, Grindel 7, 6017 Ruswil

Grundstück GB-Nr. 5485, Aemättlistrasse 8, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{528}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 983 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss

Veräusserer: Claudia Duss-Zemp, Südhaldestrasse 5, 6017 Ruswil

Erwerber: Duss Immo GmbH, Grindel 7, 6017 Ruswil

## Stansstad

Parzelle Nr. 72, Bahnhofstrasse 7, Dorf, Grundbuch Stansstad, 676 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Verena Zumbrunnen-Gut, Bahnhofstrasse 7, 6362 Stansstad

Erwerber: Sonja Rogger, Bahnhofstrasse 7, 6362 Stansstad

1. Grundstück GB-Nr. 5580, Rotzbergstrasse, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum:  $\frac{102}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 620 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss Nord
2. Grundstück GB-Nr. 5600, Rotzbergstrasse, Grundbuch Stansstad,  $\frac{1}{14}$  Miteigentum an GB 5579 (Platz 10)

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

a) Martin Brun, Talstrasse 2, 6403 Küssnacht am Rigi

b) Anita Brun-Odermatt, Allmendstrasse 2, 6362 Stansstad

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

a) Bruno Krummenacher, Rotzbergstrasse 12, 6362 Stansstad

b) Manuela Bircher, Rotzbergstrasse 12, 6362 Stansstad

---

## Oberdorf

Parzelle Nr. 570, Engelbergstrasse 91, Wydacher, Grundbuch Oberdorf, 4'234 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Erben des Werner Lussi-Wagner

Erwerber: Werner Lussi, Allmend 1, 6370 Oberdorf

## Buochs

1. Grundstück GB-Nr. 6080, Baumgarten 5, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum:  $\frac{139}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1201 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Maisonette-Wohnung Mitte im 2. Obergeschoss und Dachgeschoss

2. Grundstück GB-Nr. 6151, Baumgarten, Grundbuch Buochs,  $\frac{1}{2}$  Miteigentum an Parzelle 1204 (Platz 58)

3. Grundstück GB-Nr. 6152, Baumgarten, Grundbuch Buochs,  $\frac{1}{2}$  Miteigentum an Parzelle 1204 (Platz 59)

4. Grundstück GB-Nr. 6153, Baumgarten, Grundbuch Buochs,  $\frac{1}{2}$  Miteigentum an Parzelle 1204 (Platz 60)

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Bianca Würsch-Bianchi, Baumgarten 5, 6374 Buochs

b) Theodor Würsch-Bianchi, Baumgarten 5, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Bruno Christen, Schulstrasse 6, 6374 Buochs

b) Monika Aregger, Schulstrasse 6, 6374 Buochs

Grundstück GB-Nr. 5529, Stanserstrasse, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum:  $\frac{265}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1132 mit Sonderrecht an der 5 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Marcello Bellumat-Hasler, Stanserstrasse 42, 6374 Buochs

b) Erika Bellumat-Hasler, Stanserstrasse 42, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Paul Barmettler, Huebstrasse 3, 6370 Oberdorf

b) Agnes Barmettler, Huebstrasse 3, 6370 Oberdorf

## Ennetbürgen

$\frac{2}{3}$  Miteigentum an:

Parzelle Nr. 1115, Flugfeld 7, Obere Riedmatt, Grundbuch Ennetbürgen, 898 m<sup>2</sup> übrige befestigte Flächen, Gartenanlage

Veräusserer: Katja Gabriel, Rosenweg 6, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

a) Tina Gabriel, Kehrsitenstrasse 19, 6362 Stansstad

b) Jana Gabriel, Allmendstrasse 9, 6374 Buochs

- 
1. Parzelle Nr. 262, Frongadmen, Grundbuch Ennetbürgen, 44'141 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Strasse/Weg, Gebäude
  2. Parzelle Nr. 261, Hof, Grundbuch Ennetbürgen, 19'582 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Gebäude
  3. Parzelle Nr. 67, Blätz, Grundbuch Ennetbürgen, 11'340 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald
  4. Parzelle Nr. 177, Trogenalp, Grundbuch Ennetbürgen, 10'186 m<sup>2</sup> geschlossener Wald, Strasse/Weg

Veräusserer: Josef Gabriel, Frongadmen, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Fabian Gabriel, Frongadmen, 6373 Ennetbürgen

Grundstück GB-Nr. 6509, Riedmatt 16, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{4}$  Miteigentum an GB 6631 (Autoeinstellplatz Nr. 32)

Veräusserer: Santiago Moreno, Fischmattstrasse 20, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Kaspar Rölli, Acherweg 23, 6370 Stans
- b) Yvonne Rölli-Zingg, Acherweg 23, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 7701, Flugfeld 7, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{270}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1115 mit Sonderrecht an der 4  $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7703, Flugfeld 7, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{4}$  Miteigentum an GB 7698 (Autoabstellplatz Nr. 1)

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Katja Gabriel, Rosenweg 6, 6373 Ennetbürgen
- b) Tina Gabriel, Kehrsitenstrasse 19, 6362 Stansstad
- c) Jana Gabriel, Allmendstrasse 9, 6374 Buochs

Erwerber: Tina Gabriel, Kehrsitenstrasse 19, 6362 Stansstad

1. Grundstück GB-Nr. 7700, Flugfeld 7, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{274}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1115 mit Sonderrecht an der 4  $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7706, Flugfeld 7, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{4}$  Miteigentum an GB 7698 (Autoabstellplatz Nr. 4)

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Katja Gabriel, Rosenweg 6, 6373 Ennetbürgen
- b) Tina Gabriel, Kehrsitenstrasse 19, 6362 Stansstad
- c) Jana Gabriel, Allmendstrasse 9, 6374 Buochs

Erwerber: Katja Gabriel, Rosenweg 6, 6373 Ennetbürgen

---

1. Grundstück GB-Nr. 7702, Flugfeld 7, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{276}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1115 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7705, Flugfeld 7, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{4}$  Miteigentum an GB 7698 (Autoabstellplatz Nr. 3)

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

a) Katja Gabriel, Rosenweg 6, 6373 Ennetbürgen

b) Tina Gabriel, Kehrsitenstrasse 19, 6362 Stansstad

c) Jana Gabriel, Allmendstrasse 9, 6374 Buochs

Erwerber: Jana Gabriel, Allmendstrasse 9, 6374 Buochs

Grundstück GB-Nr. 5681, Stadelstrasse 4, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{173}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1113 mit Sonderrecht an der 5 ½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss Haus B und Nebenraum

Veräusserer: Bernhard Muskantor, Sonnenbergstrasse 57, 6052 Hergiswil

Erwerber: Joakim Muskantor, Stadelstrasse 4, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7679, Panoramastrasse 40, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{105}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1386 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss Ost

2. Grundstück GB-Nr. 7675, Panoramastrasse 40, 42, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{7}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1386 mit Sonderrecht am Keller 10 im Sockelgeschoss

3. Grundstück GB-Nr. 7693, Panoramastrasse 40, 42, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{16}$  Miteigentum an GB 7663 (Platz 12)

4. Grundstück GB-Nr. 7694, Panoramastrasse 40, 42, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{16}$  Miteigentum an GB 7663 (Platz 13)

5. Grundstück GB-Nr. 7695, Panoramastrasse 40, 42, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{16}$  Miteigentum an GB 7663 (Platz 14)

Veräusserer: MirBro AG, Bundesstrasse 23, 6003 Luzern

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Patricia Wyss-Volken, Dachsweg 12, 4410 Liestal

b) Felix Wyss, Dachsweg 12, 4410 Liestal

Grundstück GB-Nr. 6547, Stationsstrasse 32, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{50}{100}$  Miteigentum an Parzelle 284 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung West im Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss

Veräusserer: Jolanda Häusermann-Odermatt, Stationsstrasse 32, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Roland Häusermann, Riedmatt 7, 6373 Ennetbürgen



- 
1. Grundstück GB-Nr. 7523, Hirsacher 12, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{23}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1417 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung in der Ebene 6 (Haus K) und Nebenraum
  2. Grundstück GB-Nr. 7401, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{157}$  Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 201)
  3. Grundstück GB-Nr. 7402, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{157}$  Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 202)

Veräusserer: HIRSACHER AG, Kirchenrain 14, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Willi Siegenthaler, Haldenstrasse 44, 8908 Hedingen
- b) Marie-Louise Siegenthaler, Haldenstrasse 44, 8908 Hedingen

Grundstück GB-Nr. 6777, Abendweg, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{546}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 1363 (Platz 2)

Veräusserer: Duss Immo Promotion AG, Vorderlinden 2, 6374 Buochs

Erwerber: Bruno Duss, Abendweg 1a, 6373 Ennetbürgen

Parzelle Nr. 1246, Stadelstrasse 8, Stadel, Grundbuch Ennetbürgen, 501 m<sup>2</sup> Gebäude, Gartenanlage

Veräusserer: Walter Greminger, Stadelstrasse 14, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Célestino Dos Anjos, Stadelstrasse 8, 6373 Ennetbürgen
- b) Daniela Dos Anjos Hanová, Stadelstrasse 8, 6373 Ennetbürgen

## **Wolfenschiessen**

1. Parzelle Nr. 683, Mittel Ey 1, Mittel Ey, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 170, 35'095 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, geschlossener Wald, Gebäude
2. Parzelle Nr. 688, Mittel Ey, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 170, 31'687 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Gebäude
3. Parzelle Nr. 1203, Sagenrüti, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 149, 44'796 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, Gebäude
4. Parzelle Nr. 1209, Brand, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 136, 10'375 m<sup>2</sup> geschlossener Wald, Strasse/Weg
5. Parzelle Nr. 1219, Schüpfentobelwald, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 136, 8'355 m<sup>2</sup> geschlossener Wald
6. Parzelle Nr. 1228, Tannwald, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 127, 6'150 m<sup>2</sup> geschlossener Wald
7. Parzelle Nr. 1267, Rieter, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 386, 12'949 m<sup>2</sup> Hoch-/Flachmoor, geschlossener Wald, Fluss/Bach/Kanal, Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: Norbert Christen-Christen, Mittel Ey 1, 6386 Wolfenschiessen

Erwerber: Ivan Christen-Niederberger, Mittel Ey 1, 6386 Wolfenschiessen

---

Parzelle Nr. 63, Briggenwald, Brigg, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 186, 150'253 m<sup>2</sup> geschlossener Wald, Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Fluss/Bach/Kanal, Gartenanlage, übrige humusierete Flächen, Gebäude

Veräusserer: Rita Konrad-Niederberger, St. Gallerstrasse 23b, 9500 Wil

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Walter Durrer-Stadelmann, Widderfeld 2, 6386 Wolfenschiessen
- b) Priska Durrer-Stadelmann, Widderfeld 2, 6386 Wolfenschiessen

1. Parzelle Nr. 670, Dörfli 5, Obkapellen, Kapelle Dörfli, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 152, 45'487 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, Fluss/Bach/Kanal, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude
2. Parzelle Nr. 1201, Eywald, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 146, 20'276 m<sup>2</sup> geschlossener Wald
3. Parzelle Nr. 1274, Rieter, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 384, 10'243 m<sup>2</sup> Hoch-/Flachmoor, geschlossener Wald, Gebäude
4. Parzelle Nr. 970, Schmittenhosstatt, Grundbuch Wolfenschiessen, 1'421 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: Paul Näpflin-Wanner, Dörfli 5, 6386 Wolfenschiessen

Erwerber: Einfache Gesellschaft:

- Iris Staub-Näpflin, Erlen 19, 9042 Speicher
- Eliane Burch-Näpflin, Dörfli 5, 6386 Wolfenschiessen
- Marion Spichtig-Näpflin, Alfardan Gardens 9 Villa No. 53, Street No. 790, Zone 55, Abu Sidra, Doha, State of Qatar
- Urs Näpflin, Fichtenweg 2, 6383 Dallenwil

### **Beckenried**

1. Grundstück GB-Nr. 5975, Unterscheid 3, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: <sup>139</sup>/<sub>1000</sub> Miteigentum an Parzelle 1462 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss links und Nebenräume
2. Grundstück GB-Nr. 5934, Unterscheid, Grundbuch Beckenried, <sup>1</sup>/<sub>54</sub> Miteigentum an Parzelle 1436 (Autoeinstellplatz Nr. 33)
3. Grundstück GB-Nr. 5935, Unterscheid, Grundbuch Beckenried, <sup>1</sup>/<sub>54</sub> Miteigentum an Parzelle 1436 (Autoeinstellplatz Nr. 34)

Erblasserin: Elisabeth Sütterlin-Häcky, 4153 Reinach

Uebernehmerin: Franziska Kohler-Sütterlin, Wilhelm Haas-Weg 19, 4142 Münchenstein

Hüttenrecht auf Parzelle Nr. 616, Klewen, Grundbuch Beckenried, Hüttenrecht Vorder Biel und Höchststand

Veräusserer: Nikolaus Käslin-Bieri, Route de Soulcze 8, 2863 Undervelier

Erwerber: Cornelia Allemann-Käslin, Isenringenweg 2, 6375 Beckenried

---

Grundstück GB-Nr. 6473, Buochserstrasse 23, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{349}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 694 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss

Veräusserer: Woba Immobilien Hergiswil GmbH, Dorfplatz 11, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Nataliya Filimonova, Bergweg 4, 4142 Münchenstein
- b) Dmitry Filimonov, Bergweg 4, 4142 Münchenstein

$\frac{1}{2}$  Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 5138, Fellerwil 4, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{22}{100}$  Miteigentum an Parzelle 450 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss ost und Nebenräumen

Erblasser: Armando Cambra, 6375 Beckenried

Uebernehmer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{4}$ :

- a) Armando Cambra, Friedenstrasse 5, 97291 Thüngersheim, Deutschland
- b) Aglaja Cambra Schuler, Talstrasse 15a, 6372 Ennetmoos

## **Hergiswil**

$\frac{1}{2}$  Miteigentum an:

1. Grundstück GB-Nr. 5711, Sonnenbergstrasse 15, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{9}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht am Bastelraum Nr. 5 im Untergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5712, Sonnenbergstrasse 15, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{6}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht am Bastelraum Nr. 4 im Untergeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 5713, Sonnenbergstrasse 15, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{9}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht am Bastelraum Nr. 3 im Untergeschoss
4. Grundstück GB-Nr. 5714, Sonnenbergstrasse 15, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{7}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht am Vorraum und WC/Archiv im Untergeschoss
5. Grundstück GB-Nr. 5721, Sonnenbergstrasse 15, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{112}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss
6. Grundstück GB-Nr. 5773, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{99}$  Miteigentum an Parzelle 1377 (Platz 26)

Veräusserer: Daniel Wolfsberg, Glaserweg 5, 6052 Hergiswil

Erwerber: Irene Wolfsberg-Vogel, Sonnenbergstrasse 15, 6052 Hergiswil

---

1. Grundstück GB-Nr. 5869, Sonnenbergstrasse 13, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{122}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1354 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss ost

2. Grundstück GB-Nr. 5760, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{59}$  Miteigentum an Parzelle 1377 (Platz 13)

Veräusserer: Dorothea Sidler-Blättler, Sonnenbergstrasse 13, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Roland Sidler, Obermattweg 9, 3186 Düringen

b) Manuela Ryff-Sidler, Kantonsstrasse 31, 6048 Horw

Parzelle Nr. 1028, Obermattweg 9, Obermatt, Grundbuch Hergiswil, 3'833 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Fluss/Bach/Kanal, Gebäude

Veräusserer: Neliomanda AG, Im Sand 5, 6047 Kastanienbaum

Erwerber: SenioResidenz AG, Feldeggstrasse 26, 8008 Zürich

Grundstück GB-Nr. 5344, Seestrasse 65, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{85}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 375 mit Sonderrecht am Studio im Erd- und Untergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Josef Liem, Archisrütistrasse 6, 6382 Büren

Erwerber: Claudia Meier, Bürgenstockstrasse 14, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7616, Seestrasse 45, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{55}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 107 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7581, Käppelimmattstrasse, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{137}$  Miteigentum an Parzelle 337 (Platz 129)

Veräusserer: DINA Immobilien AG, Hasliweg 1, 6052 Hergiswil

Erwerber: Erich Fust, Panoramastrasse 7, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 199, Baumgartenweg 2, Acheri, Grundbuch Hergiswil, 183 m<sup>2</sup>, Gebäude, Gartenanlage, übrige befestigte Flächen

Veräusserer: Woba Immobilien Hergiswil GmbH, Dorfplatz 11, 6052 Hergiswil

Erwerber: assetPilatus AG, Seidenhofstrasse 14, 6003 Luzern

---

## Emmetten

1. Grundstück GB-Nr. 5406, Ischenstrasse 3e, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{64}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 958 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im Untergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 6016, Ischenstrasse 3b, Grundbuch Emmetten,  $\frac{1}{26}$  Miteigentum an GB 5996 (Platz 2)

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Ernst Würsch, Ischenstrasse 3e, 6376 Emmetten
- b) Elisabeth Würsch-Ming, Ischenstrasse 3e, 6376 Emmetten

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) René Fröhlich, Bristenstrasse 1, 6460 Altdorf
- b) Anita Fröhlich-Planzer, Bristenstrasse 1, 6460 Altdorf

Grundstück GB-Nr. 5000, Höhenweg 5, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{218}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 578 mit Sonderrecht an der 2-Zimmer-Wohnung im Parterregeschoss, nordwest

Veräusserer: Mohammed Islami Stocker, Postegg 8, 6377 Seelisberg

Erwerber: Matthias Schieker, Bruderholzallee 259, 4059 Basel

Grundstück GB-Nr. 5332, Hinterhostattstrasse 6, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{16}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 746 mit Sonderrecht an der 1½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss süd

Veräusserer: Hugo Schnyder, Hinterhostattstrasse 6, 6376 Emmetten

Erwerber: Elite Immobilier Sàrl, Rue du Perron 1, 1196 Gland

Parzelle Nr. 384, Färnen 3, Bitzi, Grundbuch Emmetten, 1'647 m<sup>2</sup> Gartenanlage, geschlossener Wald, See/Ausgleichsbecken, übrige befestigte Flächen, Acker/Wiese/Weide, Gebäude

Veräusserer: Erben des Eugen Oberhänsli

Erwerber: Matthias Oberhänsli-Bircher, Seeburgstrasse 22, 6006 Luzern

Parzelle Nr. 758, Rinderbüel 20, Rinderbüel, Grundbuch Emmetten, 888 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Irene Davidse, Muidenweg 10, 4471 NM Wolphaartsdijk, Niederlande

Erwerber: Marinus Davidse, Vordermühlebach 6, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 6109, Schöneckstrasse 21, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{128}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1133 mit Sonderrecht an der Wohnung 1.101 im 1. Obergeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 6103, Schöneckstrasse, Grundbuch Emmetten,  $\frac{1}{66}$  Miteigentum an Parzelle 1132 (Platz 63)

Veräusserer: Früh Immobilien AG, Neue Winterthurerstrasse 26, 8304 Wallisellen

Erwerber: Max Fischer, Buolterlistrasse 43, 6052 Hergiswil

- 
1. Parzelle Nr. 637, Spis, Grundbuch Emmetten, 2'666 m<sup>2</sup> Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Fluss/Bach/Kanal, Gartenanlage
  2. Parzelle Nr. 555, Steinen, Grundbuch Emmetten, 157 m<sup>2</sup> Strasse, Weg, Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer: Erben des Josef Mathis-Würsch  
Erwerber: Inter Analysis AG, Hofgut Breite, 4448 Läuelfingen

## **Landwirtschafts- und Umweltdirektion**

*Amt für Wald und Energie*

---

### **Ennetmoos, Mueterschwandenbergstrasse**

#### **Sperrung / Umleitung im Abschnitt Chabisstein – Ebnet**

Zur Sicherheit der Strassenbenutzer muss an der Mueterschwandenbergstrasse ein Holzschlag ausgeführt werden. Deshalb muss die Strasse vom

**11. – 15. Januar 2021** im Abschnitt Chabisstein bis Ebnet gesperrt werden.

**Sperrzeiten:** Montag bis Freitag, 07.40 Uhr bis 17.00 Uhr

**Eine Umleitung über die Rampi- und Polenstrasse wird signalisiert.**

Besten Dank für Ihr Verständnis.

AMT FÜR WALD UND ENERGIE

FLURGENOSSENSCHAFT MUETERSCHWANDENBERGSTRASSE

KORPORATION ENNETMOOS

## Gesundheits- und Sozialdirektion

Gesundheitsamt

---

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Claus Olsen (geboren am 2. Februar 1961, aus Dänemark)

die **bis am 31. März 2021 befristete Verlängerung der Berufsausübungsbewilligung als Dentalhygieniker** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 22. Dezember 2020



**Zustellung des Entscheids**

In der Kindsschutzsache N 1728 und N 1729 liegt für **Christian Medrano Vasco**, unbekannter Aufenthaltsort, der Entscheid vom 15. Dezember 2020 bei der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde Nidwalden, Stansstaderstrasse 54, 6370 Stans, zur Abholung bereit.

Der Entscheid gilt mit dieser Veröffentlichung als zugestellt und die im Entscheid aufgeführten Fristen laufen vom Tage der Publikation.

Stans, 17. Dezember 2020

KINDES- UND ERWACHSENENSCHUTZBEHÖRDE NIDWALDEN

Präsidentin

*Katharina Steiger*

# HANDELSREGISTER

## *Verfügung gemäss Art. 153b HRegV - Löschung wegen Domizilmangel*

---

1. Das Einzelunternehmen, Albert Báder Media, in Ennetbürgen, wird von Amtes wegen gelöscht.
2. In das Handelsregister wird nach Eintritt der Rechtskraft folgendes eingetragen:

**Albert Báder Media**, in Ennetbürgen, CHE-234.424.882, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 199 vom 13.10.2020, Publ. 1004998591). Domizil neu: Das Domizil wurde eingebüsst. Das Einzelunternehmen wird in Anwendung von Art. 153b HRegV von Amtes wegen gelöscht, weil die ihm zur Wiederherstellung des gesetzmässigen Zustandes in Bezug auf das Domizil angesetzte Frist ungenutzt abgelaufen ist.
3. Die Eintragungsgebühren von CHF 80.00 und die Verfahrensgebühren von CHF 180.00 werden dem Inhaber auferlegt.
4. Wegen Verletzung der Anmeldepflicht im Sinne von Art. 943 Abs. 1 OR wird der Inhaber mit einer Ordnungsbusse von CHF 200.00 belegt.
5. Gegen diese Verfügung kann **innert 30 Tagen seit Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) vom 21.12.2020** beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Marktgasse 4, Postfach 1244, 6371 Stans, Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten. Der angefochtene Entscheid ist beizulegen oder genau zu bezeichnen. Die Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

**Handelsregisteramt des Kantons Nidwalden, 6370 Stans**

**Thepra AG**, *Stans*, in Stans, CHE-106.386.879, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 197 vom 09.10.2020, Publ. 1004996497). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Hunkeler, Yvonne, von Oberkirch, in Grosswangen, Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Beeler Gehrler, Silvana, von Neuhausen am Rheinfall, in Luzern, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Bisaz, Jon, von Zernez, in Obersiggenthal, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Merki, Martin, von Luzern, in Luzern, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Simoni, Dr. Renzo, von Trin, in Meilen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Bieri, Patrick, von Hasle (LU), in Buchrain, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Moll, Dr. Kurt, von Kreuzlingen, in Bern, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1762 vom 30.11.2020

**ESKISIA AG**, *in Stans*, CHE-201.659.332, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 193 vom 05.10.2020, Publ. 1004992227). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Christoffel, Ilya Imran, deutscher Staatsangehöriger, in Zürich, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Berlin (DE)]. Tagesregister-Nr. 1763 vom 30.11.2020

**RENOTRUST AG**, *bisher in Basel*, CHE-103.597.575, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 225 vom 20.11.2018, Publ. 1004501544). Statutenänderung: 24.11.2020. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: *c/o Hilber Immobilien & Treuhand GmbH, Seestrasse 31a, 6052 Hergiswil NW*. Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 100 Inhaberaktien zu CHF 1'000.00]. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Eingetragene Personen neu oder mutierend: von Moos, Daniel, von Zürich, in Lindau, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1764 vom 01.12.2020

**Stöckli TST - Beratung & Schulung & Vermittlung**, *in Stansstad*, CHE-214.539.743, Stanserstrasse 5, 6362 Stansstad, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Das Einzelunternehmen bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen in Form von Beratung, Schulung, Projektierung, Planung, Gutachten, Entwicklung, Devisierung, Produktion und Vertrieb in den Bereichen Glasbau, allgemeines Bauingenieurwesen, Fassadenbau, Fassadentechnik sowie Beratung und Vermittlung von privaten Personen und Gesellschaften. Es kann ferner Liegenschaften erwerben und veräussern, sich Im In- und Ausland an ähnlichen Unternehmen beteiligen, Patente und Lizenzen erwerben und veräussern und alle Geschäfte und Verträge abschliessen, die im Zusammenhang mit dem Geschäftszweck stehen oder geeignet sind, diesen zu fördern. Eingetragene Personen: Stöckli, Thomas, von Aristau, in Stansstad, Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1765 vom 01.12.2020

---

**Ambauen Immobilien GmbH**, *in Stans*, CHE-105.647.020, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 234 vom 01.12.2020, Publ. 1005035806). Statutenänderung: 25.11.2020. Firma neu: **Ambauen Unternehmungen GmbH**. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Ausführung von Handwerks- und Reparaturarbeiten jeglicher Art, die Erbringung von Hauswart-Dienstleistungen sowie Handel mit Waren aller Art. Zudem Handel mit Motorfahrzeugen und deren Ersatzteilen sowie Betrieb von Reparaturwerkstätten und Garagen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und kann sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie kann sie sämtliche Geschäfte tätigen, welche direkt oder indirekt im Zusammenhang mit dem Zweck der Gesellschaft stehen. Sie kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, veräussern, belasten, verwalten. Sie kann auch Finanzierungen auf eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften oder Dritte eingehen. Die Gesellschaft kann ferne Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, verwalten und veräussern. Tagesregister-Nr. 1766 vom 01.12.2020

**Sostmeier Transport & Logistik AG**, *bisher in MuttENZ*, CHE-105.805.520, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 39 vom 26.02.2014, Publ. 1368587). Statutenänderung: 26.11.2020. Firma neu: **Sostmeier AG**. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Renggstrasse 29, 6052 Hergiswil NW. Zweck neu: Zweck der Gesellschaft ist der Vertrieb, die Beratung und das Projektmanagement in der Kontraktlogistik im In- und Ausland. Die Gesellschaft kann ferner im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Agenturen errichten, sich an gleichartigen oder verwandten Unternehmungen beteiligen, Grundeigentum erwerben oder verkaufen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft direkt oder indirekt zu fördern. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Sotta, Wilfried, deutscher Staatsangehöriger, in Osnabrück (DE), Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift; Swiss Revision AG, Zweigniederlassung Basel (CH-270.9.000.209-1), in Basel, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Brand, Lars, deutscher Staatsangehöriger, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Haut-Vully]; Swiss Revision AG (CHE-106.512.871), in Basel, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1767 vom 01.12.2020

**Die Kleine Werkstatt Heike Duwe**, *in Stans*, CHE-498.876.845, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 204 vom 20.10.2020, Publ. 1005003654). Das Einzelunternehmen wird infolge Verlegung des Sitzes nach Küsnacht (SZ) im Handelsregister des Kantons Schwyz eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1768 vom 01.12.2020

**Vanola Beteiligungen AG**, *in Ennetbürgen*, CHE-103.668.175, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 91 vom 13.05.2019, Publ. 1004628316). Statutenänderung: 27.11.2020. Aktien neu: 2'000 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 2'000 Inhaberaktien zu CHF 1'000.00]. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Tagesregister-Nr. 1769 vom 01.12.2020

---

**Kolme AG**, in *Ennetbürgen*, CHE-102.954.419, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 91 vom 13.05.2019, Publ. 1004628314). Statutenänderung: 27.11.2020. Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 100 Inhaberaktien zu CHF 1'000.00]. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Tagesregister-Nr. 1770 vom 01.12.2020

**MCH Medico Consulting Hergiswil AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-108.532.399, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 161 vom 21.08.2009, S.11, Publ. 5209104). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Ziswiler, Dr. Marcel, von Buttisholz, in Schattdorf, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ziswiler, Dr. Hugo, von Buttisholz, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1771 vom 01.12.2020

**ISS International Sales & Solutions AG (ISS International Sales & Solutions LTD)**, in *Buochs*, CHE-254.626.667, Seebuchtstrasse 20, 6374 Buochs, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 30.11.2020. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die allgemeine Unternehmensberatung sowie die Beratung und Projektentwicklung im Finanzsektor. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 30.11.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Wanders, Yvonne, deutsche Staatsangehörige, in Altendorf, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1772 vom 01.12.2020

**Testata AG**, in *Stansstad*, CHE-160.168.299, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 239 vom 10.12.2019, Publ. 1004779224). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Vischer-Bonnard, Clio, von Basel, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Berisha, Barbara, von Dallenwil, in Dallenwil, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1773 vom 01.12.2020

---

**Vieso AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-110.055.167, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 96 vom 20.05.2016, Publ. 2841843). Firma neu: **Vieso AG in Liquidation**. Uebersetzungen der Firma neu: (**Vieso SA en liquidation**) (**Vieso Ltd in liquidation**). Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist im Sinne von Art. 685a Abs. 3 OR aufgehoben]. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Generalversammlung vom 30.11.2020 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Alleedo Treuhand AG (CHE-107.936.943), in Zürich, Liquidatorin. Tagesregister-Nr. 1774 vom 01.12.2020

**Garwoc Suisse AG**, in *Stans*, CHE-258.781.350, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 139 vom 22.07.2019, Publ. 1004680988). Statutenänderung: 30.11.2020. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Rotzlochstrasse 12, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1775 vom 01.12.2020

**Zimmermann MGT AG in Liquidation**, in *Buochs*, CHE-110.063.178, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 105 vom 03.06.2019, Publ. 1004642778). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 02.12.2020. Tagesregister-Nr. 1776 vom 02.12.2020

**Lamagica GmbH in Liquidation**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-103.439.433, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 16 vom 24.01.2019, Publ. 1004549749). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 02.12.2020. Tagesregister-Nr. 1777 vom 02.12.2020

**Verein WG Brisenblick**, in *Stans*, CHE-347.172.822, Verein (SHAB Nr. 93 vom 15.05.2019, Publ. 1004630385). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Emmenegger, Claudia, von Kaiseraugst, in Kriens, Mitglied des Vorstandes, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1778 vom 02.12.2020

**KP MES Consulting GmbH**, in *Emmetten*, CHE-134.016.525, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 14 vom 20.01.2017, Publ. 3295677). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Basel im Handelsregister des Kantons Basel-Stadt eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1779 vom 02.12.2020

**VITACODIS GmbH**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-135.981.883, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 185 vom 25.09.2019, Publ. 1004723452). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Scotto, Serge Nicolas, französischer Staatsangehöriger, in Hofstetten-Flüh, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 60 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Balabushkin, Igor, russischer Staatsangehöriger, in Waterloo (BE), Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 180 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; TATABON (314503996), in Paris (FR), Gesellschafterin, mit 60 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00]. Tagesregister-Nr. 1780 vom 02.12.2020

**BLÜTEN AM SEE, MARTINA RÄZ**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-314.448.377, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 9 vom 15.01.2015, S.O, Publ. 1930803). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsübergangs erloschen. Lösungsdatum: 02.12.2020. Tagesregister-Nr. 1781 vom 02.12.2020

---

**Revive Immobilien AG**, in *Stansstad*, CHE-136.564.677, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 115 vom 18.06.2018, Publ. 4295805). Statutenänderung: 19.11.2020. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Obermattweg 8, 6052 Hergiswil NW. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Verwaltung, Bewirtschaftung, Belastung sowie Veräusserung von und den Handel mit Immobilien und Grundstücken. Weiter bezweckt die Gesellschaft den Erwerb, das Halten, die Verwaltung und die Durchführung von Beteiligungen und anderen Investitionen an allen Arten von Handels-, Finanz-, Industrie- und Immobiliengesellschaften im In- und Ausland sowie Vornahme von Vermögensanlagen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten, sich an Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie Grundeigentum und Immaterialgüterrechte im In- und Ausland erwerben, verwalten und veräussern. Die Gesellschaft kann im übrigen alle Geschäfte tätigen, welche geeignet sind, die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern oder zu erleichtern. Tagesregister-Nr. 1782 vom 02.12.2020

**SCMM Software Consulting Michele Marino**, in *Stansstad*, CHE-174.846.527, Diethelmstrasse 3, 6363 Fürigen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Unterstützung und Beratung in den Bereichen Softwarelizenzrecht und -compliance sowie Ausführung von IT-Dienstleistungen. Eingetragene Personen: Marino, Michele, italienischer Staatsangehöriger, in *Stansstad*, Inhaber, mit Einzelunterschrift; Gigliotti Marino, Marialuisa, von Horw, in *Stansstad*, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1783 vom 02.12.2020

**GALVABAU AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-114.626.175, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 67 vom 09.04.2018, Publ. 4157955). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Riedl, Frank Dieter, von Beromünster, in Beromünster, mit Kollektivprokura zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bürgler, Roman, von Illgau, in Arth, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in *Hergiswil (NW)*, ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien]. Tagesregister-Nr. 1784 vom 02.12.2020

**CONTI AG**, *bisher in Hägglingen*, CHE-287.529.338, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 94 vom 15.05.2020, Publ. 1004890799). Statutenänderung: 27.11.2020. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Pilatusstrasse 28, 6052 Hergiswil NW. Tagesregister-Nr. 1785 vom 02.12.2020

**Empral Flooring, Georges Pommier**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-411.917.809, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 105 vom 04.06.2018, Publ. 4266215). Mit Entscheid vom 30.11.2020 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über den Inhaber dieses Einzelunternehmens mit Wirkung ab dem 30.11.2020, 09.15 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 1786 vom 02.12.2020

**ICB Intercomputer- und Beratungs AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-102.014.143, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 190 vom 02.10.2019, Publ. 1004728276). Statutenänderung: 01.12.2020. Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 100 Inhaberaktien zu CHF 1'000.00]. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief oder rückbestätigtes E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Tagesregister-Nr. 1787 vom 02.12.2020

---

**Berichtigung des im SHAB Nr. 233 vom 30.11.2020 publizierten TR-Eintrags Nr. 1'727 vom 25.11.2020 Webers's Food Order, in Emmetten, CHE-309.225.914, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 233 vom 30.11.2020, Publ. 1005034575). Firma neu: **Weber's Food Order**. Tagesregister-Nr. 1788 vom 02.12.2020**

**MASAWE Invest AG, in Buochs, CHE-388.857.403, Seestrasse 34, 6374 Buochs, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 02.12.2020. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, das Halten, die Verwaltung und Veräusserung von Beteiligungen an anderen Gesellschaften im In- und Ausland. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen, Verträge abschliessen und Darlehen gewähren, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Ferner kann sie Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen oder sich mit diesen zusammenschliessen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, halten, überbauen, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 02.12.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Barmettler, Werner Walter, von Buochs, in Buochs, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1789 vom 03.12.2020**

**tastisch GmbH, bisher in Kriens, CHE-308.011.670, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 146 vom 30.07.2020, Publ. 1004948317). Statutenänderung: 20.11.2020. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Achereggstrasse 5, 6362 Stansstad. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Richard, Christoph, von Affoltern im Emmental, in Stansstad, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Kriens]. Tagesregister-Nr. 1790 vom 03.12.2020**

**SwissCasaConsult GmbH, in Hergiswil (NW), CHE-105.234.416, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 120 vom 23.06.2016, Publ. 2908219). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1791 vom 03.12.2020**

**ASTE Group Swiss AG, in Ennetmoos, CHE-417.904.053, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 123 vom 29.06.2020, Publ. 1004922664). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Tserakhto, Oleksii, ukrainischer Staatsangehöriger, in Mariupol (UA), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Botushanov, Krasimir Borisov, bulgarischer Staatsangehöriger, in Yakoruda (BG), Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung. Tagesregister-Nr. 1792 vom 03.12.2020**



---

**smart detection GmbH, in Stans**, CHE-464.919.037, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 49 vom 11.03.2020, Publ. 1004849753). Statutenänderung: 27.11.2020. Firma neu: **LiBaService24 GmbH**. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen, Beratung und des Handels im Zusammenhang mit Sicherheits- und Bergematerial für Brandschutz und Elektromobilität, Batteriespeicher sowie Überwachung, Alarmierung und Datenverarbeitung. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann ferner Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen, sich mit diesen zusammenschliessen oder solche aufkaufen. Die Gesellschaft kann ferner Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Haefeli, Dr. Viktor, von Mümliswil-Ramiswil, in Stans, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 150 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Müller, Adrian Leo, von Zell (LU), in Zell (LU), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit Dr. Viktor Haefeli, mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1793 vom 03.12.2020

**Berichtigung des im SHAB Nr. 26 vom 08.02.2016 publizierten TR-Eintrags Nr. 201 vom 03.02.2016 EUMEDICA RECRUITMENT GROUP LTD, London, Zweigniederlassung Stans, in Stans**, CHE-410.229.836, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 26 vom 08.02.2016, Publ. 2652355), Hauptsitz in: London (GB). Firma neu: **EUMEDICA RECRUITMENT GROUP LTD, London, Zweigniederlassung Stans [nicht: EUMEDICA RECRUITMENT GROUP LTD, London, Zweigniederlassung Stans]**. Tagesregister-Nr. 1794 vom 03.12.2020

**RC Handels- und Vermittlungs GmbH, in Beckenried**, CHE-101.489.590, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 46 vom 07.03.2018, Publ. 4096361). Firma neu: **RC Handels- und Vermittlungs GmbH in Liquidation**. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 02.12.2020 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Brunner, Rolf Marc, von Berikon, in Derendingen, Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit einem Stammanteil von CHF 20'000.00 [bisher: in Gerlafingen]; Studer, Martin August, von Kestenholz, in Seelisberg, Geschäftsführer, Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: Studer, Martin, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1795 vom 04.12.2020

---

**Chernen AG Hergiswil**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-103.331.534, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 132 vom 10.07.2020, Publ. 1004934113). Firma neu: **Chernen AG Hergiswil in Liquidation**. Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist im Sinne von Art. 685a Abs. 3 OR aufgehoben]. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Generalversammlung vom 25.11.2020 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Leu, Beat, von Hohenrain, in Sursee, Präsident des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Kollektivunterschrift zu zweien als Liquidator [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Dittli, Franz, von Altdorf (UR), in Altdorf (UR), Vizepräsident des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Kollektivunterschrift zu zweien als Liquidator [bisher: Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Spiess-Dittli, Nadine, von Altdorf (UR), in Schattdorf, Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Kollektivunterschrift zu zweien als Liquidator [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]. Tagesregister-Nr. 1796 vom 04.12.2020

**Four Seasons Greentree Holding GmbH**, in *Stans*, CHE-241.776.398, c/o Durrer Britschgi Advokatur und Notariat, Dorfplatz 6, 6370 Stans, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 03.12.2020. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, den Erhalt und die Veräusserung von Immobilien und beteiligt sich an kotierten sowie nicht kotierten Gesellschaften. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 03.12.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Auf der Maur, Richard Jacobus Matthias, von Ingenbohl, in Zürich, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Simpson, Joshua Christopher, von Kirchberg (SG), in Zürich, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Tagesregister-Nr. 1797 vom 04.12.2020

**Real Option Grundbesitz- und Vermögensverwaltung AG**, in *Beckenried*, CHE-412.511.953, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 242 vom 14.12.2015, Publ. 2536551). Statutenänderung: 03.12.2020. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Stanserstrasse 23, 6362 Stansstad. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Seufferle, Johannes Walter Woldemar, deutscher Staatsangehöriger, in Stansstad, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Genève]. Tagesregister-Nr. 1798 vom 04.12.2020

**Heikaus AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-114.882.117, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 5 vom 09.01.2013, S.0, Publ. 7007130). Statutenänderung: 03.12.2020. Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 100 Inhaberaktien zu CHF 1'000.00]. Tagesregister-Nr. 1799 vom 04.12.2020

**Andreas Kron Unternehmens- und Personalberatung**, in *Beckenried*, CHE-346.269.962, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 92 vom 13.05.2016, Publ. 2830953). Firma neu: **Andreas Kron Unternehmensberatung**. Zweck neu: Unternehmensberatung und Treuhand, Handel mit Gütern aller Art. Tagesregister-Nr. 1800 vom 04.12.2020

---

**Fredy Legler Familienstiftung**, *bisher in Glarus*, CHE-223.086.580, Stiftung (SHAB Nr. 197 vom 09.10.2020, Publ. 1004996505). Urkundenänderung: 03.12.2020. Sitz neu: *Stans*. Domicil neu: *c/o lic. iur. Kilian Zwyszig, Riedenmatt 1, 6370 Stans*. Tagesregister-Nr. 1801 vom 07.12.2020

**Royal Global Investment AG**, *in Stansstad*, CHE-208.793.670, *c/o* Gewerbe-Treuhand AG, Achereggstrasse 10, 6362 Stansstad, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 27.11.2020. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Halten und Verwalten von Beteiligungen und Investitionen und die Verwaltung des eigenen Vermögens. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen beteiligen, Beteiligungen belasten, Immaterialgüterrechte sowie Grundstücke (unter Vorbehalt des BewG) und Wertschriften erwerben, halten, verwalten, belasten und veräussern. Die Gesellschaft kann alle kommerziellen, finanziellen und anderen Tätigkeiten ausüben, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 1'000'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 1'000'000.00. Aktien: 1'000 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen schriftlich an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen oder per E-Mail. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 27.11.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Peker, Hasan, türkischer Staatsangehöriger, in Istanbul (TR), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Can, Serkan, von Zürich, in Zürich, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1802 vom 07.12.2020

**ARA Holding AG**, *in Emmetten*, CHE-203.006.342, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 144 vom 27.07.2018, Publ. 4385975). Die Gesellschaft (neu: Car Wash Service AG) wird infolge Verlegung des Sitzes nach Möhlin im Handelsregister des Kantons Aargau eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1803 vom 07.12.2020

# SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

*Betreibungs- und Konkursamt*

---

## **Vorläufige Konkursanzeige**

Publikation nach Art. 222 SchKG.

### **Vorläufige Konkursanzeige Zerfass Engineering GmbH**

*Schuldner:*

Zerfass Engineering GmbH

CHE-306.458.758

Rossweg 4

6382 Büren NW

*Datum des Auflösungsentscheids:* 17.11.2020

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

### **Vorläufige Konkursanzeige AQUA Liotta GmbH**

*Schuldner:*

AQUA Liotta GmbH

CHE-414.662.994

Glaserweg 5 6052

Hergiswil NW

Datum der Konkurseröffnung: 15.12.2020

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden, Engelbergstrasse 34, Postfach 1243, 6371 Stans

---

## **Konkurspublikation/Schuldenruf**

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

## **Konkurspublikation/Schuldenruf Ursula Lilly Diserens, ausgeschlagene Erbschaft**

### *Schuldner:*

Ursula Lilly Diserens

Heimatort: Lutry VD, Paudex VD

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 30.04.1943

Todesdatum: 28.11.2020

Wohnhaft gewesen:

Stanserstrasse 23

6362 Stansstad

*Art des Konkursverfahrens:* summarisch

*Datum der Konkursöffnung:* 15.12.2020

### *Rechtliche Hinweise:*

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

*Frist:* 1 Monat(e)

*Ablauf der Frist:* 23.01.2021

### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Einstellung des Konkursverfahrens**

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

### **Einstellung des Konkursverfahrens Ibrahim Heisam, ausgeschlagene Erbschaft**

*Schuldner:*

Ibrahim Heisam

Staatsbürgerschaft: Deutschland

Geburtsdatum: 14.07.1979

letztbekannter Wohnsitz:

Bürgenstockstrasse 10, Personalhaus Zimmer 8

6362 Stansstad

Neue Adresse: Gerliswilerstrasse 51, 6020 Emmenbrücke

*Datum der Konkurseröffnung:* 24.08.2020

*Datum der Einstellung:* 14.12.2020

*Kostenvorschuss:* CHF 5'000.00

*Rechtliche Hinweise:*

*Frist:* 10 Tage Ablauf der Frist: 02.01.2021

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,

6371 Stans, 6370 Stans

### **Einstellung des Konkursverfahrens Rolf Friedrich Huber, ausgeschlagene Erbschaft**

*Schuldner:*

Rolf Friedrich Huber

Heimatort: Bowil BE

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 27.12.1938

Todesdatum: 01.07.2020

Wohnhaft gewesen:

Bahnhofstrasse 19/206

6362 Stansstad

*Datum der Konkurseröffnung:* 28.09.2020

*Datum der Einstellung:* 14.12.2020

*Kostenvorschuss:* CHF 5'000.00

*Rechtliche Hinweise:*

*Frist:* 10 Tage

*Ablauf der Frist:* 02.01.2021

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,

6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Kollokationsplan und Inventar**

Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

### **Kollokationsplan und Inventar Swiss Tracking Solution AG in Liquidation**

*Schuldner:*

Swiss Tracking Solution AG in Liquidation

CHE-200.901.631

Seestrasse 20

6052 Hergiswil NW

*Auflagefrist Kollokationsplan:* 20 Tage

*Ablauf der Frist:* 12.01.2021

*Anfechtungsfrist Inventar:* 10 Tage

*Ablauf der Frist:* 02.01.2021

*Auflagestelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

*Kontaktstelle für Beschwerden:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

*Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

### **Kollokationsplan und Inventar Tschopp + Wespi AG, Bauingenieure + Planer in Liquidation**

*Schuldner:*

Tschopp + Wespi AG, Bauingenieure + Planer in Liquidation

CHE-105.918.012

Käppelimmattstrasse 5

6052 Hergiswil NW

*Auflagefrist Kollokationsplan:* 20 Tage

*Ablauf der Frist:* 12.01.2021

*Anfechtungsfrist Inventar:* 10 Tage

*Ablauf der Frist:* 02.01.2021

*Auflagestelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

*Kontaktstelle für Beschwerden:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

*Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

---

## **Kollokationsplan und Inventar Roland Müller**

### *Schuldner:*

Roland Müller

Heimatort: Flüfli LU + Luzern LU

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 13.04.1958

Harissen 5

6362 Stansstad

Inhaber der Einzelfirma «Roland Müller Taxibetrieb», Harissen 5, 6362 Stansstad

*Auflagefrist Kollokationsplan:* 20 Tage

*Ablauf der Frist:* 12.01.2021

*Anfechtungsfrist Inventar:* 10 Tage

*Ablauf der Frist:* 02.01.2021

### *Auflagestelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

### *Kontaktstelle für Beschwerden:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

### *Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

## **Kollokationsplan und Inventar SM sales marketing AG in Liquidation**

### *Schuldner:*

SM sales marketing AG in Liquidation

CHE-238.835.362

Breitenweg 7

6370 Stans

*Auflagefrist Kollokationsplan:* 20 Tage

*Ablauf der Frist:* 12.01.2021

*Anfechtungsfrist Inventar:* 10 Tage

*Ablauf der Frist:* 02.01.2021

### *Auflagestelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

### *Kontaktstelle für Beschwerden:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

### *Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans



---

## Weitere Bekanntmachung

### **Auflage eines berichtigten Verteilungsplan**

Hotel Postillon AG in Liquidation

CHE-101.363.629

Hobiel

6374 Buochs

Der berichtigte Verteilungsplan zu den Liegenschaften Nr. 846, Nr. 979 und Nr. 1044 (alle Grundbuch Buochs) liegt den Berechtigten vom 23. Dezember 2020 bis 02. Januar 2021 zur Anfechtung auf.

Eine allfällige Beschwerde ist beim Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans, innert der genannten Frist, schriftlich einzureichen.

Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden, Engelbergstrasse 34, Postfach 1243, 6371 Stans

# GERICHTE

*Kantonsgericht*

---

## Abhandengekommene Wertpapiere und andere Titel

**Kraftloserklärung Gült, lastend auf Parzelle Nr. 457, Grundbuch Dallenwil Nr. 33, Bielen 1, Kapellmatt, Bielen, Plan Nr. 3**

Die aufgeführten Titel sind innert der genannten Frist nicht vorgewiesen worden und werden hiermit kraftlos erklärt.

Gült, Fr. 257.14, err. 04.04.1721, im 1. Rang, ohne Vorgang

Gült, Fr. 257.14, err. 06.04.1809, im 6. Rang, Vorgang Fr. 1'499.98

Gült, Fr. 171.42, err. 04.02.1822, im 9. Rang, Vorgang Fr. 2'614.26

Gült, Fr. 342.00, err. 11.03.1876, im 19. Rang, Vorgang Fr. 6'296.52

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans 6370 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 20 89

# GEMEINDEN

## Baugesuche

### *Öffentliche Bekanntmachung*

---

**Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1):** Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

### **Buochs**

Bauobjekt: Anbau abschliessbarer Aussenkeller im UG auf Westseite Wohnhaus, Parzelle 1226, Baumgarten 13, Buochs

Gesuchsteller: Reto Marzer-Exer, Baumgarten 13, Buochs

Ruth Marzer-Exer, Baumgarten 13, Buochs

### **Oberdorf**

Bauobjekt: Ersatzneubau Wohnhaus, Parzelle 22, Trogmatt, Buochserbergstrasse 4, Büren (ausserhalb der Bauzone)

Gesuchsteller: Werner Barmettler, Nidertistrasse 7, Beckenried

Bauobjekt: Umgebungsgestaltung, Parzelle 694, Rossiweg 5, Büren

Gesuchsteller: Agnes und René Niederberger, Rossiweg 5, Büren

### Abstimmungsanordnung für die Kommunalwahl vom 14. Februar 2021

Der Kirchenrat Hergiswil, gestützt auf der Kirchlichen Rechtsordnung CIC, Art. 11 Abs. 1 und 2 der Verfassung der Röm.-Kath. Landeskirche des Kantons Nidwalden, Art. 75 des Gemeindegengesetzes (NG 171.1), in Ausführung der §§ 13 und 14 der Vollzugsverordnung über Urnenabstimmungen in kommunalen Angelegenheiten (UAV, NG 133.12) sowie gestützt auf Art. 5 Ziff. 2 der Kirchgemeindeordnung,

beschliesst:

- I. Der Urnenabstimmung wird unterstellt:  
Die Wahl des Pfarrers.
- II. Die Urnenabstimmung findet auf Begehren getrennt von der Kirchgemeindeversammlung statt.  
  
Das Verfahren richtet sich nach der Vollzugsverordnung über Urnenabstimmungen in kommunalen Angelegenheiten vom 1. Dezember 2009 (NG 133.12) in Verbindung mit dem Gesetz über die politischen Rechte im Kanton (Wahl- und Abstimmungsgesetz, WAG, NG 132.2) vom 26. März 1997.
- III. Abstimmungstag für den ersten Wahlgang ist Sonntag, 14. Februar 2021. Das Abstimmungslokal ist von 09.30 Uhr bis 11.00 Uhr geöffnet.  
  
Abstimmungstag für einen allfälligen zweiten Wahlgang ist Sonntag, 14. März 2021. Die Öffnungszeit des Abstimmungslokals entspricht jener des ersten Wahlgangs.  
  
Abstimmungslokal: Pfarreisekretariat, Dorfplatz 15, Hergiswil.
- IV. Wer brieflich abstimmen will, befolgt die Anleitung für die Stimmabgabe, wie sie auf dem Stimmrechtsausweis abgedruckt ist.  
  
Das Zustell- und Antwortkuvert mit der Adresse an das Pfarreisekretariat kann:
  - frankiert und verschlossen rechtzeitig vor dem Abstimmungstag der Post übergeben,
  - am Schalter des Pfarreisekretariats abgegeben,
  - in den Briefkasten des Pfarreisekretariats geworfen
  - oder durch eine Vertretung dem Abstimmungsbüro übergeben werden.  
Die briefliche Abstimmung ist bis zum Schluss des Urnenganges möglich. Nach Urnenschluss eingehende Stimmzettel werden nicht mehr berücksichtigt.

- 
- V. Die Wahlvorschläge sind schriftlich bis Montag, 28. Dezember 2020, 12.00 Uhr, an das kommunale Abstimmungsbüro, Pfarreisekretariat, Dorfplatz 15, 6052 Hergiswil, einzureichen. Nach diesem Zeitpunkt eingereichte Wahlvorschläge fallen ausser Betracht.

Wahlvorschläge können von jeder Person eingereicht werden, die das Aktivbürgerrecht besitzt. Die Wahlvorschläge sind von mindestens 5 Aktivbürgerinnen oder Aktivbürgern zu unterzeichnen. Zudem muss jede vorgeschlagene Person auf dem Wahlvorschlag schriftlich bestätigen, dass sie eine allfällige Wahl annimmt. Die Wahlvorschläge können nach ihrer Veröffentlichung nicht mehr zurückgezogen werden.

Die Wahlvorschläge sind mit dem Wahlgeschäft (Wahl des Pfarrers) zu bezeichnen und dürfen höchstens so viele Namen wahlfähiger Personen enthalten, als Sitze zu besetzen sind. Wahlfähige Personen sind insbesondere geweihte Priester und vom Bistum Chur bestimmte und der Kirchgemeinde vorgeschlagene Personen. Der Kandidat ist mit Name, Vorname, Beruf, Geburtsjahr und Wohnadresse zu bezeichnen.

Die Wahlvorschläge liegen ab Dienstag, 29. Dezember 2020, bis Sonntag, 14. Februar 2021, auf dem Pfarreisekretariat, Dorfplatz 15, Hergiswil, öffentlich auf.

- VI. Überschreitet die Gesamtzahl der vorgeschlagenen und wahlfähigen Personen die Zahl der zu besetzenden Sitze nicht, erfolgt die Erklärung der Wahl ohne Wahlgang durch den administrativen Rat (stille Wahl gemäss § 18 Abs. 1 Ziffer 3 UAV, Art. 68 WAG).
- VII. Die Wahlzettel und das weitere Stimmmaterial werden den Stimmberechtigten bis spätestens sieben Tage vor dem Abstimmungstag zugestellt (§ 15 UAV).
- VIII. Die Gestaltung der Wahlprospekte als Beilage zum amtlichen Stimmmaterial richtet sich nach der Weisung über Form und Umfang von Wahlprospekten für die Urnenabstimmungen in den Gemeinden vom 17. Dezember 2009. Die Wahlprospekte sind verpackungsfertig bis spätestens am Montag, 18. Januar 2021, 12.00 Uhr, an die Heilpädagogische Werkstätte Weidli in Stans abzuliefern.
- IX. Das kommunale Abstimmungsbüro veröffentlicht unmittelbar nach Beendigung der Auszählung die Ergebnisse im öffentlichen Anschlagkasten bei der Raiffeisenbank und über Internet [www.kirche-hergiswil.ch](http://www.kirche-hergiswil.ch). Die Publikation erfolgt im Amtsblatt vom Mittwoch, 17. Februar 2021. Vorbehalten bleiben die speziellen Verfahren bei einer allfälligen stillen Wahl oder einem zweiten Wahlgang.

## KIRCHENRAT HERGISWIL

Der Kirchenratspräsident  
*Martin Dudle-Ammann*

Die Kirchenverwalterin  
*Angelika Frick*

# ZUSCHLAG

Politische Gemeinde Stansstad

---

## 1. Auftraggeber

### 1.1 Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Politische Gemeinde Stansstad

Beschaffungsstelle/Organisator: Gemeinderat Stansstad, zu Hdn. von Roger Deflorin, Achereggstrasse 1, Postfach, 6362 Stansstad, Schweiz, Telefon: 041 618 24 07, Fax: 041 618 24 25, E-Mail: bauamt@stansstad.ch, URL www.stansstad.ch

### 1.2 Art des Auftraggebers

Gemeinde/Stadt

### 1.3 Verfahrensart

Offenes Verfahren

### 1.4 Auftragsart

Bauftrag

### 1.5 Gemäss GATT/WTO-Abkommen, resp. Staatsvertrag

Nein

## 2. Beschaffungsobjekt

### 2.1 Projekttitel der Beschaffung

Gewerbegebäude, Werkhof und Feuerwehr, Stansstad Die Politische Gemeinde Stansstad plant neben dem best. schutzwürdigen «Sadec-Gebäude», auf Parzelle 1220 Grundbuch Stansstad, den Neubau eines Gewerbegebäudes mit Werkhof und Feuerwehr.

### 2.2 Gemeinschaftsvokabular

CPV: 45000000 - Bauarbeiten

## 3. Zuschlagsentscheid

### 3.2 Berücksichtigte Anbieter

Liste der Anbieter

Name: Lötscher Tiefbau AG, Spahau, 6014 Luzern, Schweiz

Preis: ohne Angabe

### 3.3 Begründung des Zuschlagsentscheides

Begründung: wirtschaftlich günstigstes Preis-Leistungsverhältnis

## 4. Andere Informationen

### 4.1 Ausschreibung

Publikation vom: 28.10.2020

im Publikationsorgan: Amtsblatt Nidwalden

Meldungsnummer 1160407

### 4.2 Datum des Zuschlags

Datum: 14.12.2020

### 4.3 Anzahl eingegangene Angebote

Anzahl Angebote: 10

## 1. Auftraggeber

### 1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers*

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Politische Gemeinde Stansstad

Beschaffungsstelle/Organisator: Gemeinderat Stansstad, zu Hdn. von Roger Deflorin, Achereggstrasse 1, Postfach, 6362 Stansstad, Schweiz, Telefon: 041 618 24 07, Fax: 041 618 24 25, E-Mail: bauamt@stansstad.ch, URL www.stansstad.ch

### 1.2 *Art des Auftraggebers*

Gemeinde/Stadt

### 1.3 *Verfahrensart*

Offenes Verfahren

### 1.4 *Auftragsart*

Bauftrag

### 1.5 *Gemäss GATT/WTO-Abkommen, resp. Staatsvertrag*

Nein

## 2. Beschaffungsobjekt

### 2.1 *Projekttitle der Beschaffung*

Gewerbegebäude, Werkhof und Feuerwehr, Stansstad Die Politische Gemeinde Stansstad plant neben dem best. schutzwürdigen «Sadec-Gebäude», auf Parzelle 1220 Grundbuch Stansstad, den Neubau eines Gewerbegebäudes mit Werkhof und Feuerwehr.

### 2.2 *Gemeinschaftsvokabular*

CPV: 45000000 - Bauarbeiten

## 3. Zuschlagsentscheid

### 3.2 *Berücksichtigte Anbieter*

Liste der Anbieter

Name: Marti Bauunternehmung AG Luzern, Eichwaldstrasse 5, Postfach 3370, 6002 Luzern, Schweiz

Preis: ohne Angabe

### 3.3 *Begründung des Zuschlagsentscheides*

Begründung: wirtschaftlich günstigstes Preis-Leistungsverhältnis

## 4. Andere Informationen

### 4.1 *Ausschreibung*

Publikation vom: 28.10.2020

im Publikationsorgan: Amtsblatt Nidwalden

Meldungsnummer 1160393

### 4.2 *Datum des Zuschlags*

Datum: 14.12.2020

### 4.3 *Anzahl eingegangene Angebote*

Anzahl Angebote: 11

# NOTFALLDIENSTE

---

## Notfallzentralen

---

Polizei: 117

Ambulanz: 144

Feuerwehr: 118

Toxikologisches Zentrum: 145

## Ärztlicher Notfalldienst

---

Telefon 041 610 81 61

Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, erreicht man den diensthabenden Notfallarzt unter dieser Nummer.

## Notfallzahnarzt

---

Telefon 1811 oder [www.sso-uw.ch](http://www.sso-uw.ch)

## Todesfälle

---

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)

Telefon 041 610 56 39

## Tierärzte-Notfalldienst

---

Do/Fr, 24./25. Dezember

Der Tierarzt Stans AG, Tel. 041 610 45 51

Sa/So, 26./27. Dezember, Do, 31. Dezember

Dr. M. Wallimann, Buochs, Tel. 041 620 12 06

Fr/Sa/So, 1./2./3. Januar 2021

Dr. M. Wallimann, Buochs, Tel. 041 620 12 06

An Sonn- und Feiertagen beginnt der Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr, an Donnerstagen um 8.00 Uhr. Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

## Wildtier-Notfalldienst

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf, die je nach Wildtierart zuständig ist.

## Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Sammelstelle Werkhof Stans ist von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle nur nach telefonischer Vereinbarung mit der Kantonspolizei.

## Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

---

Telefon 041 610 48 71

Mobile 079 782 47 70

Privat 041 661 05 72

# WICHTIGE TELEFONNUMMERN

---

## COVID-19-Helpline des Kantons

---

Telefon 041 618 43 34

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 14.00 – 17.00 oder [helpline@nw.ch](mailto:helpline@nw.ch) oder [www.nw.ch/coronavirus](http://www.nw.ch/coronavirus)

## Sozialberatung der Katholischen Kirche Nidwalden

---

Telefon 041 610 84 11 oder

[mirjam.wuersch@kath-nw.ch](mailto:mirjam.wuersch@kath-nw.ch),

Details unter [www.kath-nw.ch](http://www.kath-nw.ch)

## Spitex Nidwalden Palliativpflege

---

Telefon 041 618 20 50

Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

## Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

---

[www.info-nw.ch](http://www.info-nw.ch) oder Telefon 041 612 16 16

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)