



23. Oktober 2026

Herzlich Willkommen zum Gemeinde-Apéro

*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*

Informationen

- Budget 2027
- Machbarkeitsstudie Arealentwicklung Egg-Schule
- Projekt Sanierungen Sagendorf
- Einführung schulergänzende Betreuung
- Gesamtrevision Nutzungsplanung

Informationen

- diverse Kurzinformationen
- Fragen aus der Bevölkerung

Informationen

Röm.-Kath. Kirchgemeinde Emmetten

Rechenschaftsbericht

- der Pfarrei Emmetten
- der Kirchgemeinde Emmetten
- Budget 2027
- Ausblick

Event Team

- Wahl Emmetterin / Emmetter des Jahres



Budget 2027

***hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.***

Budget 2027

Übersicht Erfolgsrechnung

Gesamtaufwand

CHF 8.71 Mio.

2026 CHF 8.733 Mio.

Gesamtertrag

CHF 9.38 Mio.

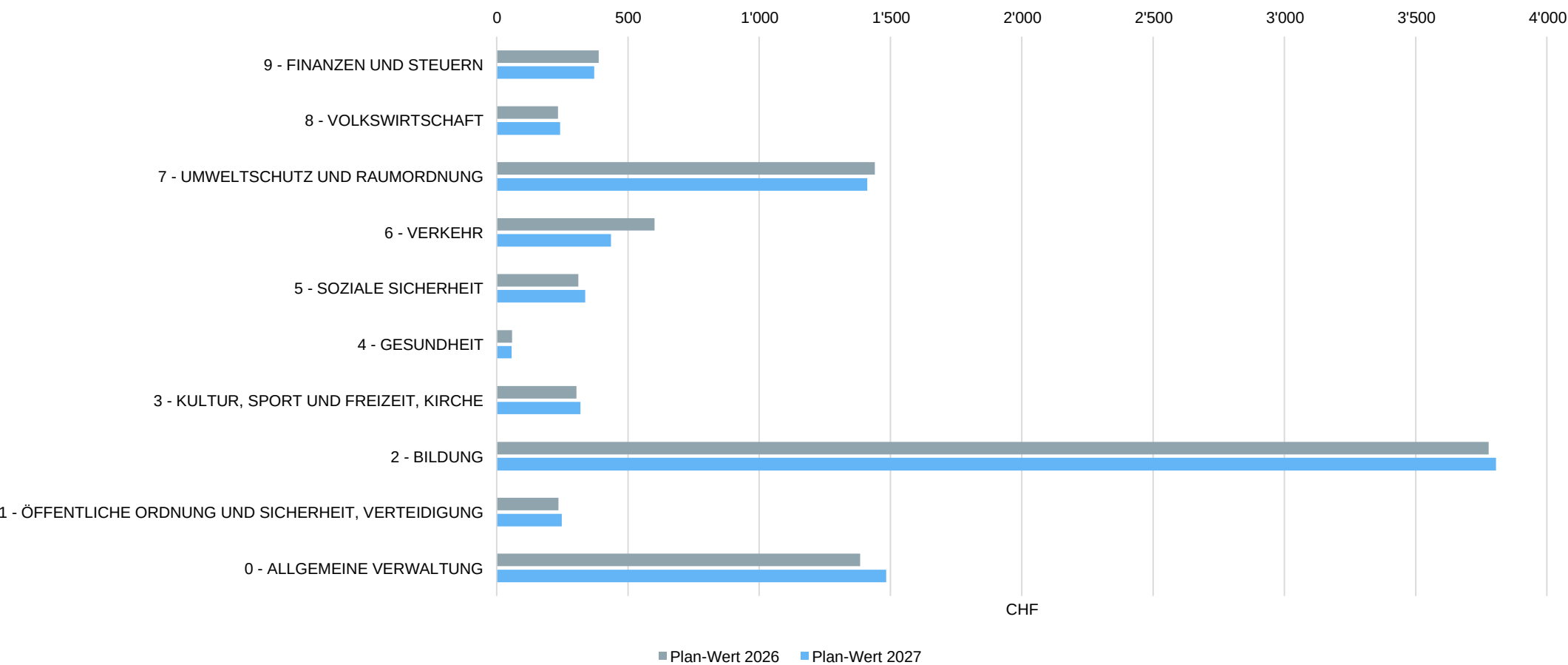
2026 CHF 9.175 Mio.

Ertragsüberschuss

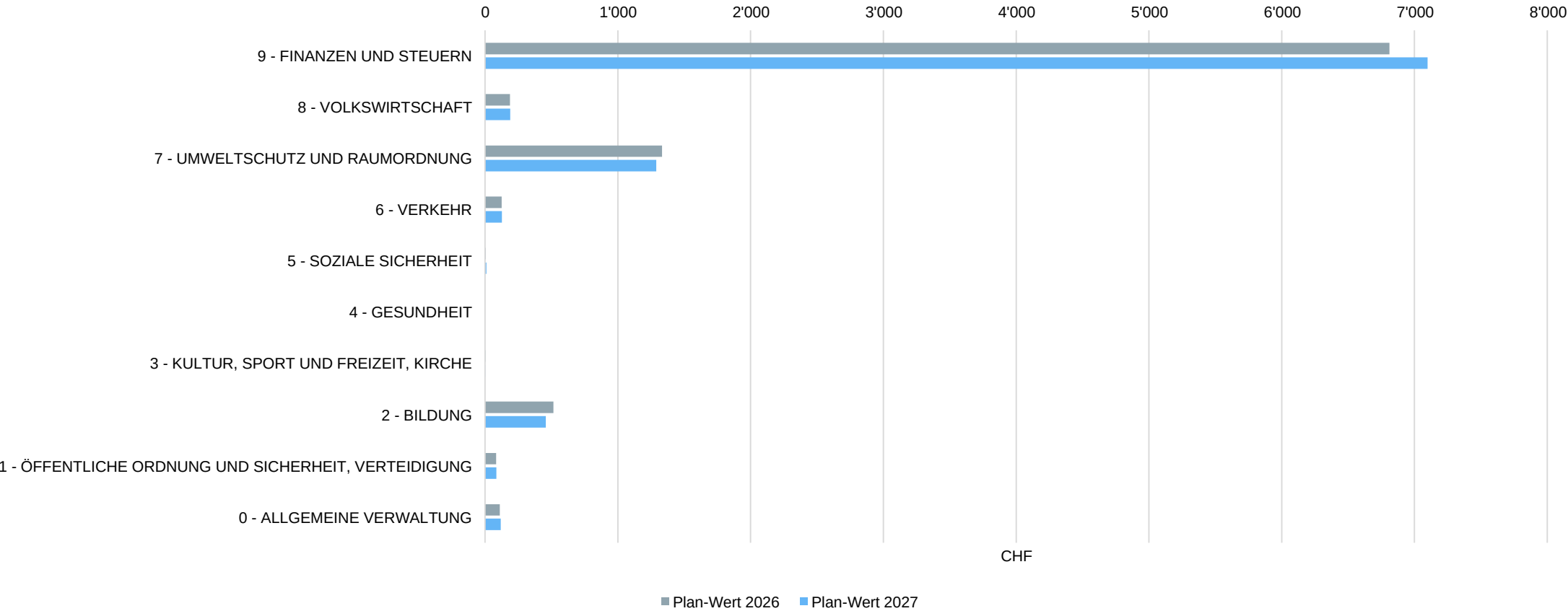
CHF 671'100

2026 CHF 441'800

Budget 2027 – Aufwand



Budget 2027 – Ertrag



Budget 2027

Übersicht Investitionsrechnung

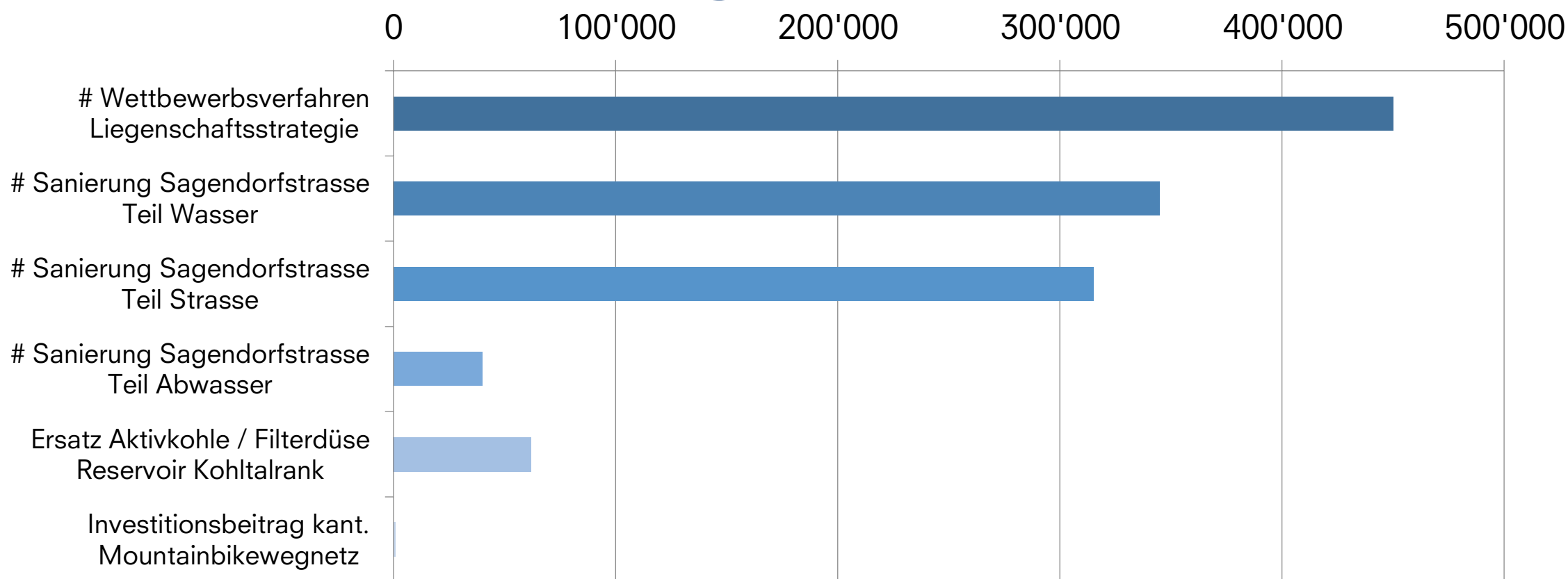
Nettoinvestitionen
CHF 1.213 Mio.
2026 CHF 713'100

Genehmigung
Budget
CHF 62'900
2026 CHF 713'100

Genehmigung
Urne 2027
CHF 1.15 Mio.

Budget 2027

Wo wird das Geld eingesetzt?



Sagendorfstrasse (Strasse + Wasser + Abwasser): CHF 700'000 | Liegenschaftsstrategie: CHF 450'000 – Investitionen mit Sperrvermerk

***Dürfen wir
Fragen
beantworten?***





Machbarkeitsstudie «Arealentwicklung Egg-Schule»

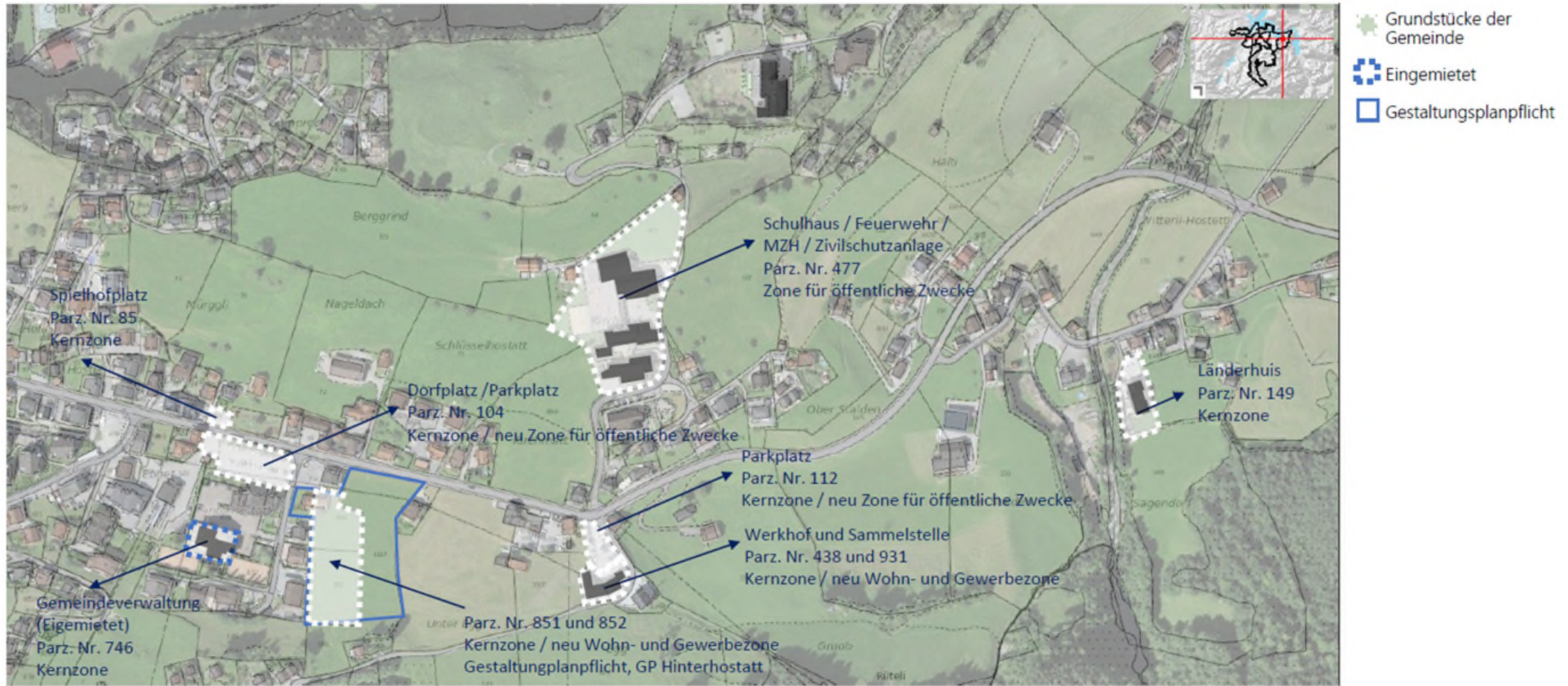
*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*

Ausgangslage

Liegenschaftsstrategie bis Juli 2024

- Gebäudeanalysen
- Prozessabläufe / Synergiepotentiale
- Standort Verwaltung Schulareal oder Areal Werkhof Egg

Liegenschaftsstrategie



Liegenschaftsstrategie

- Legende
- Massnahmen zur Aufwertung Dorfzentrum 
 - Massnahmen Entwicklung Schulareal/Egg 
 - Massnahmen zum Verkehr und zur Sicherheit 
 - Haltestelle, Gefahrenknoten 



Abbildung 10: Stossrichtung Zentrum- und Standortfrage

Ausgangslage

Machbarkeitsstudie ab Juni 2025

- Raumprogrammdefinition
- Variantenprüfung durch Zeitraum Planungen AG
- Variantenbesprechung / Triage durch Kernteam
- Mitwirkungsworkshop mit Nutzer/
Anspruchsgruppen

Mitwirkungsworkshop



Mitwirkungsworkshop

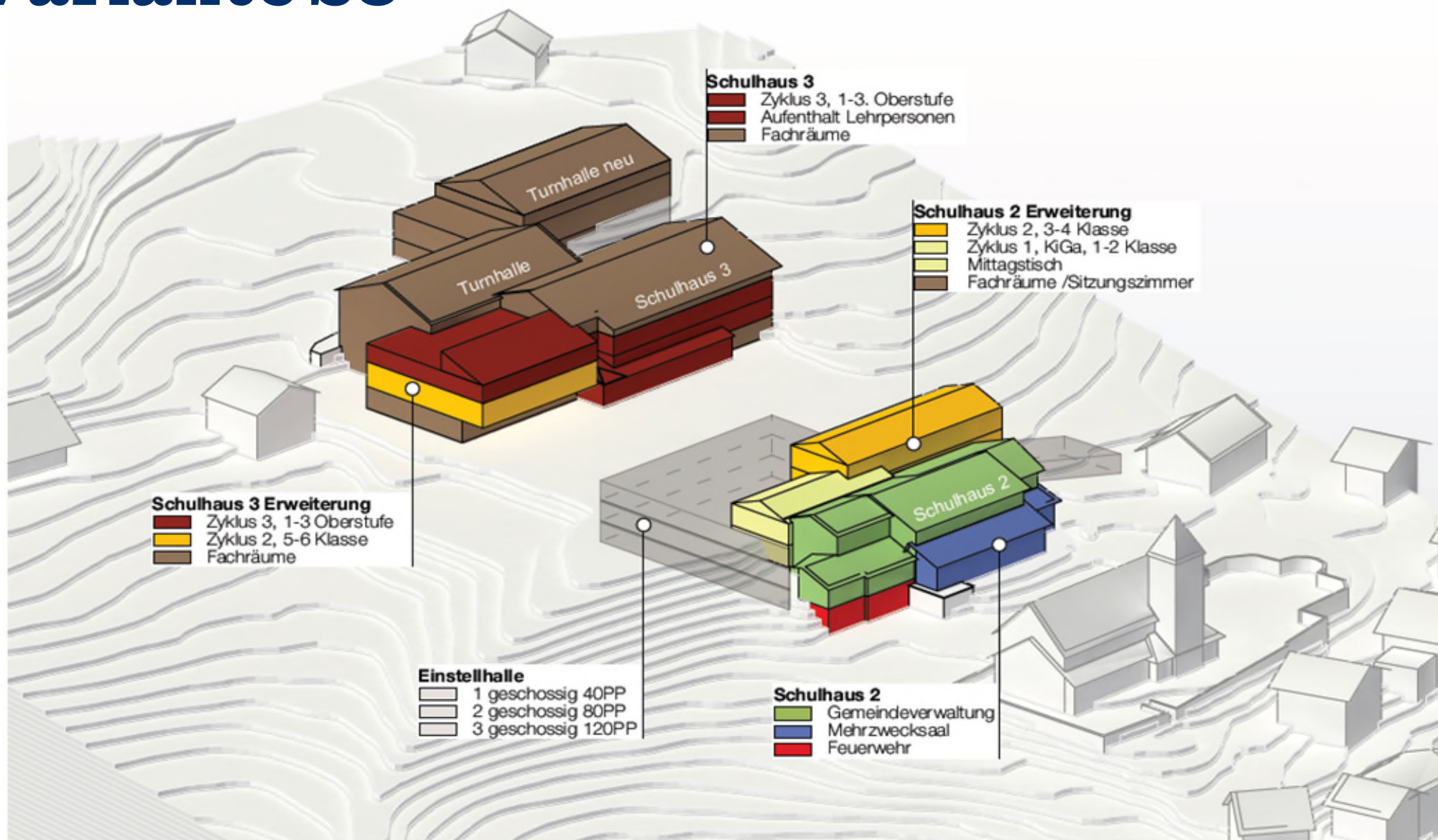


Ausgangslage

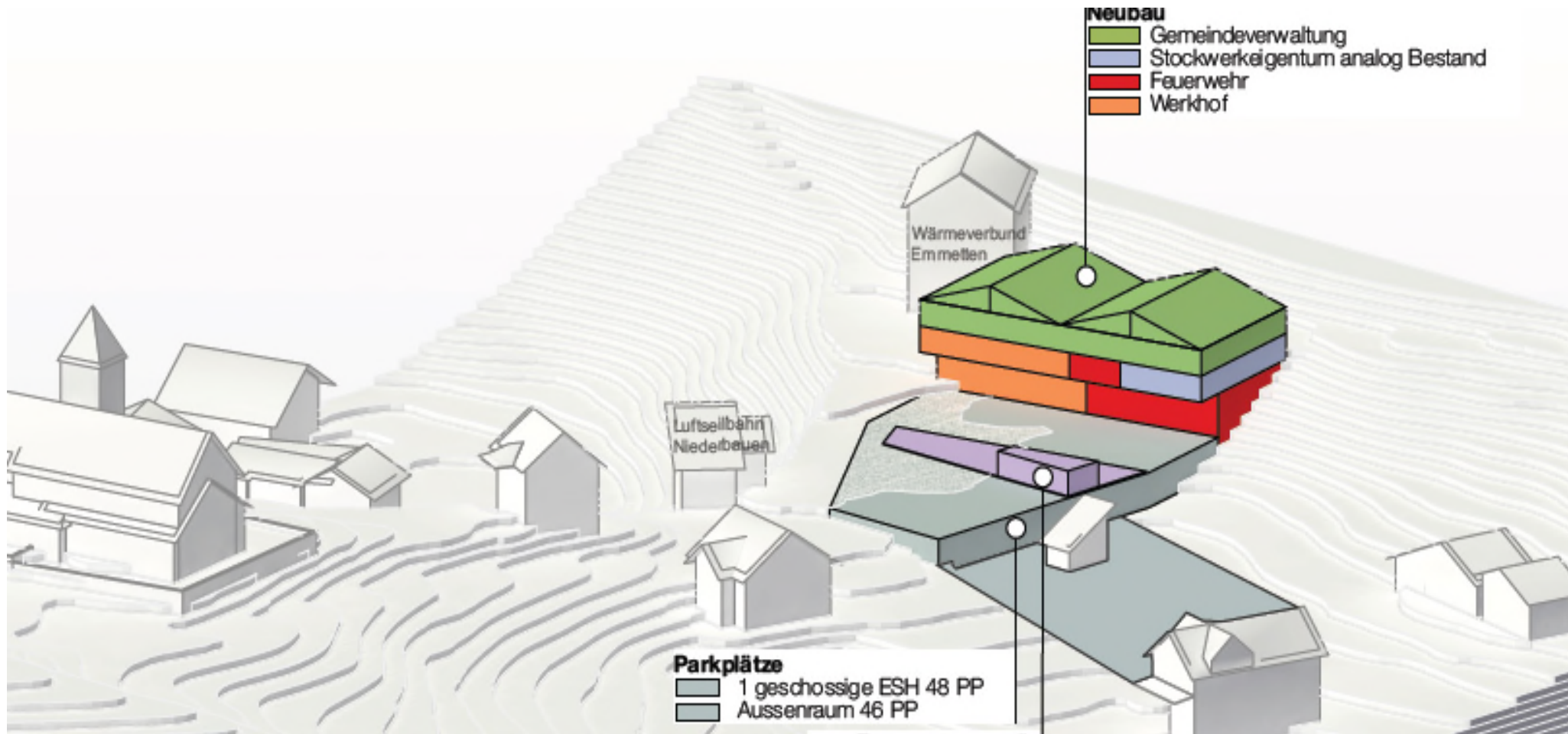
Resultat Mitwirkung

- Favorisierung Varianten S5 / E1
- Minimum ein Parkgeschoss im Schulareal
- Möglichst viele Parkplätze Areal Werkhof Egg
- Klärung Standort Gemeindekanzlei
- Klärung Standort Feuerwehr
- Bushaltestelle Egg würde begrüsst

Variante S5



Variante E1



Weitere Abklärungen Nachbarschaft / Kanton / Nutzer

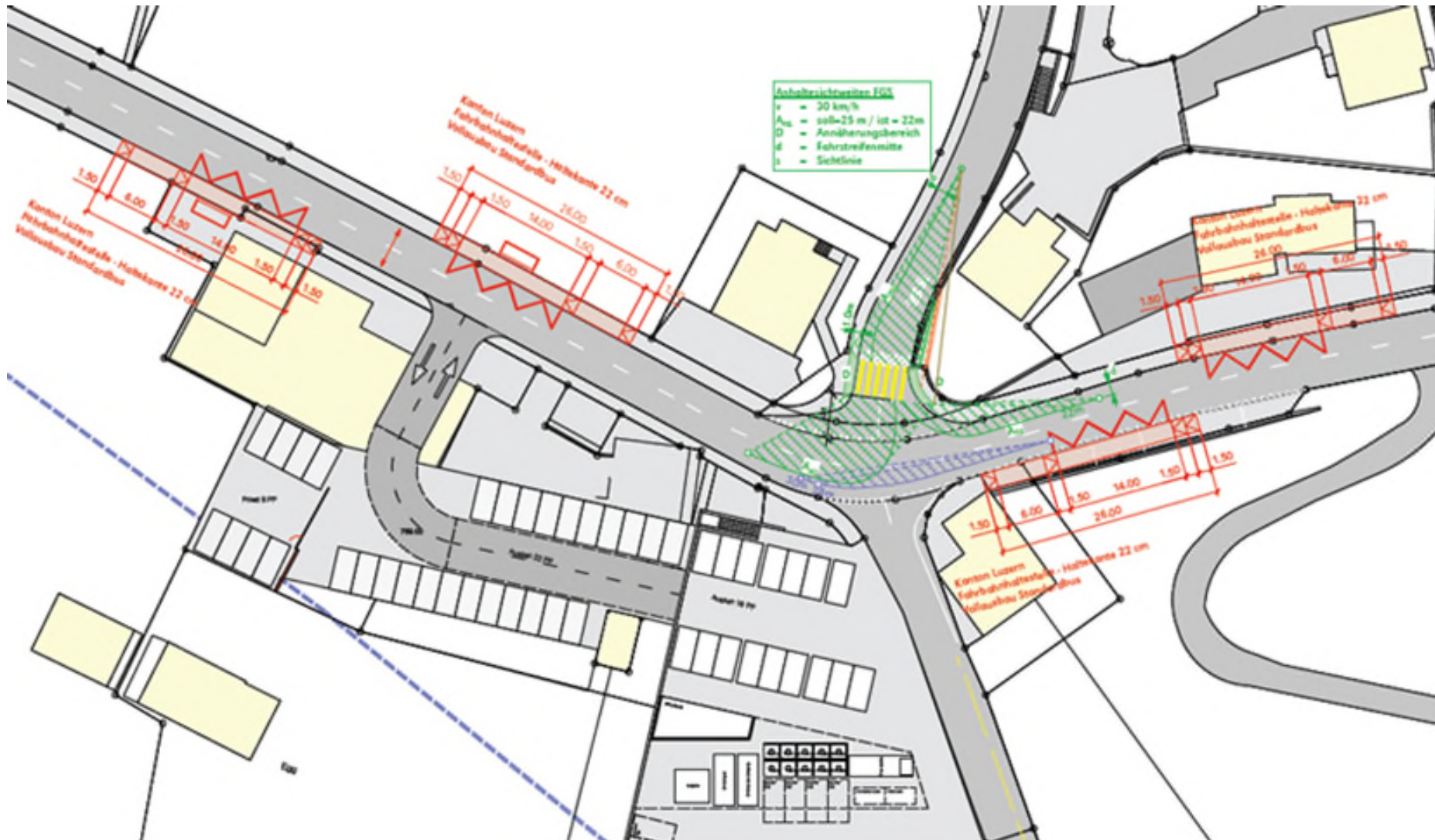
Resultate Nachbarschaft / Kanton / Feuerwehr

- Unterirdische Parkierung Areal Werkhof Egg westseitig erweitern
- Erhalt STWEG Gewerbeliegenschaft
- Klärung Zukunft Hammenbahn (in Abklärung)
- Bedarfsanpassungen Feuerwehr am bestehenden Standort möglich
- Bushalte Egg wird vom Kanton aus Verkehrssicherheitsgründen nicht begrüsst

Resultate Besprechungen Nachbarschaft



Testplanung Bushaltestelle



Standort- entscheid Gemeinde- verwaltung

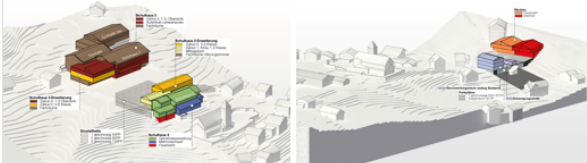
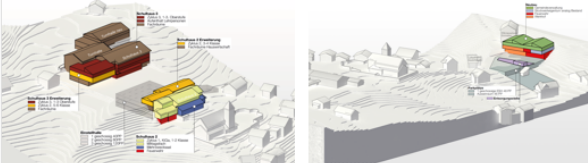
Standortevaluation

Kriterien

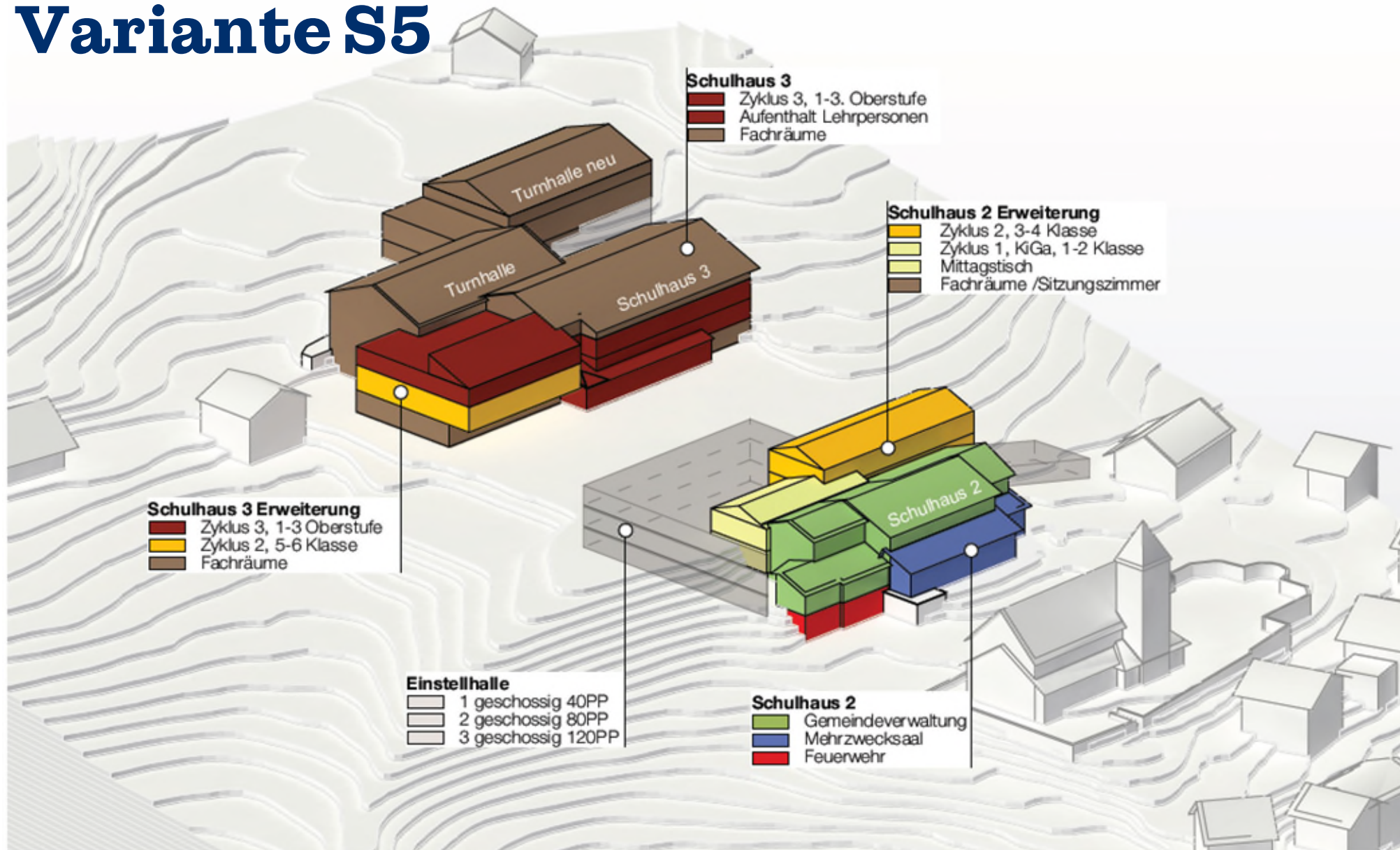
- Aussenraumqualität / Nutzungsflexibilität
- Synergien Gemeindeverwaltung mit Schule/ Werkhof
- Zeithorizont und Etappierung
- Erstellungskosten
- Verkehrssicherheit
- Erreichbarkeit für Bevölkerung
- Denkmalschutz / Umgebungsschutz

→ **Synergiepotential und Zeithorizont ausschlaggebend für Entscheid zugunsten Schulareal**

Grafik Evaluationsraster

		Variante 1 - Schule mit Gemeindeverwaltung + Egg				Variante 2 - Schule + Egg mit Gemeindeverwaltung			
Varianten		Feuerwehr bleibt bei Schule In Egg wird zusätzliche Gewerbefläche eingeplant (Platzhalter für Feuerwehr)				Feuerwehr bleibt bei Schule In Egg wird zusätzliche Gewerbefläche eingeplant (Platzhalter für Feuerwehr)			
									
Kriterien (Bewertung 5 sehr gut , 3 genügend , 1 ungenügend)		Gewichtung	Bew.	Pt. (gewichtet)		Gewichtung	Bew.	Pt. (gewichtet)	
Aussenraumqualität / Nutzungsflexibilität		20%	4	0.9		20%	5	0.9	
Nutzbare Freifläche für Fremdnutzungen			5				5		
Flexibilität für die Anordnung von weiteren Neubauvolumen			4				4		
Konfliktpotential Mischnutzung			4				5		
Denkmalschutz / Umgebungsschutz		5%	3	0.2		5%	5	0.3	
Mehr Bauvolumen = anspruchsvollere Integration ins Ortsbild			3				5		
Zeithorizont und Etappierung		20%	5	1.0		20%	2	0.4	
Gemeindeverwaltung Bezug neue Räume			5		in erster Etappe		2		in zweiter Etappe
Synergien Gemeindeverwaltung / Schule / Werkhof		20%	5	1.0		20%	3	0.6	
Personell (Agilität / Stellvertretungen, neue Arbeitsmodelle etc.)			5				3		
Gemeinsame Nutzung Infrastruktur (Sitzungszimmer, Cafeteria, Archive)			5				3		
Erreichbarkeit für Bevölkerung		5%	4	0.2		5%	4	0.2	
Gemeindeverwaltung			4				4		
Verkehrssicherheit		10%	3	0.3		10%	3	0.3	
Auswirkungen von Fremdnutzungen auf Verkehr / Personen			3				3		
Zufahrt auf Kantonsstrasse			3				3		
Erstellungskosten (Risiko: Kreditgenehmigung durch Bevölkerung)		20%	3	0.6		20%	3	0.6	
Etappe 1a									
Schulhaus 1 Abbruch		200'000.00				200'000.00			
Schulhaus 3 Erweiterungsneubau		6'400'000.00				6'400'000.00			
Schulhaus 3 Umbau		4'400'000.00				4'400'000.00			
Total Etappe 1a		11'000'000.00	3			11'000'000.00	3		
Etappe 1b									
Schulhaus 2 Neubau		10'200'000.00			inklusive Gemeindeverwaltung	7'500'000.00			
Schulhaus 2 Umbau		3'000'000.00				3'000'000.00			
Einstellhalle Schule 50 PP		3'000'000.00				3'000'000.00			
Total Etappe 1b		16'200'000.00	3		höhere Erstellungskosten in Etappe 1	13'500'000.00	3		
Etappe 2									
Werkhof Neubau/ Umbau 600m2		2'000'000.00				2'000'000.00			
Gemeindekanzlei Neubau Egg 600 m2		0.00				3'000'000.00			
Gewerbe-/Wohnräume 600 m2 (später Feuerwehr)		2'000'000.00				2'000'000.00			
Einstellhalle Egg 80 PP		4'800'000.00				4'800'000.00			
Total Etappe 2		8'800'000.00	3			11'800'000.00	3		höhere Erstellungskosten in Etappe 2
Investitionskosten ohne Zusatzoptionen		36'000'000.00				36'300'000.00			

Variante S5



Weiteres Vorgehen

Optimierung / Definition Raumprogramm für Wettbewerbs- oder Studienauftragsverfahren

- Aktualisierung Bedarfszahlen
- Prüfung Umnutzungspotentiale
- Prüfung Potentiale für Mehrfachnutzungen

Erstellung Masterplan und Abschlussbericht

- Definition weitere Schritte für beide Areale
- Definition grundlegende Entscheide
- Dokumentation Masterplan
- Dokumentation Planungsgrundlagen

Zeitplan

Optimierung / Definition Raumprogramm für qualifiziertes Verfahren

(Wettbewerb/ Studienauftrag)

> Januar 2026

Masterplan und Abschlussbericht

> April 2026

Abstimmung qualifiziertes Verfahren

> Juni 2026

Qualifiziertes Verfahren

> November 2026 - Juni 2027

***Dürfen wir
Fragen
beantworten?***





Gesamtrevision Nutzungsplanung

*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*

Stand der Dinge

- Genehmigung Gemeindeversammlung 26.Juni 2026
- Einreichung Genehmigungsverfahren z. Hd. Kanton Nidwalden 08.Juli 2025
- > **4 Beschwerden z. Hd. Regierungsrat**
- Regierungsratsbeschluss Oktober 2025
 - Aufteilung in Teilbereich A (Bauzone) / Teilbereich B (Kapazitätsreduktion)
- > **Abweisung aller Beschwerden**
- > **2 Beschwerden Weiterzug z. Hd. Verwaltungsgericht**
- > **davon 1 Beschwerde betr. Teilgebiet A (Bauzone)**

Stand der Dinge

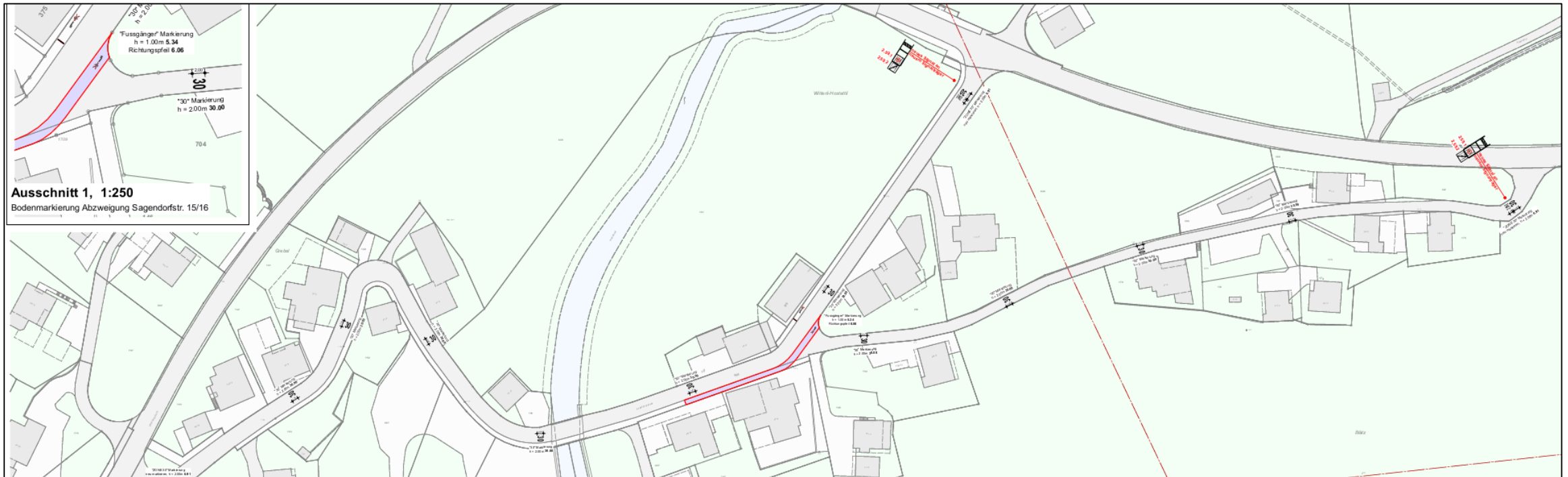
- > Planungssicherheit durch Verlängerung der Übergangsfrist im neuen Planungs- und Baugesetz
- > Übergangsfrist altes Baugesetz altrechtlich gegeben
- > Teilkraftsetzung Teilbereich A (Bauzone) rechtlich in Prüfung



Projekt Sanierungen Sagendorf

*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*

Situationsplan Sagendorf



Allgemeine Information

Ende 2024 / Anfang 2025

- **Kontrolle Zustand**
Brücke Sagendorf
- **Umfassende Kontrolle**
Strassen, Wasser- und
Abwasserleitungen

Auswertung



Vorgehen / Termine

- **2025 Oktober** – Informationsveranstaltung mit allen betroffenen Grundeigentümern über das geplante Gesamtprojekt
- **2025 November** – Genehmigung Budget zur Ausarbeitung Bauprojekt
- **2026 Frühling** – Information Betroffene Grundeigentümer und führen von Einzelgesprächen mit Grundeigentümerschaften
- **2026 Oktober** – Info Apéro Gemeinde, Vorstellung Bauprojekt

Geplante Termine

- **2026 Dezember** – Vergabe Unternehmer
- **2027 Februar** – Urnenabstimmung
Baukredit
- **2027 April** – Startsitzen Bauprojekt
- **2027 April bis Oktober**
Start Bauprojekt 1. Etappe
- **2028 April bis Oktober**
Start Bauprojekt 2. Etappe
- **2029 April bis Oktober**
Start Bauprojekt 3. Etappe (Optional)

***Dürfen wir
Fragen
beantworten?***





Einführung schulergänzende Betreuung

*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*

Ausgangslage

- Absichtserklärung mit Kita Flöckli GmbH, Oberdorf, unterzeichnet
- Budget 2027
Betriebsmaterial CHF 7'500
Bauliche Anpassungen, Mobiliar CHF 10'000
Dienstleistungen Dritter CHF 16'000 (5 Monate)
- Genehmigung Budget 2027 an der Gemeindeversammlung
- Betreuungszeiten
 - a) Nachmittagsbetreuung (inkl. Zvieri)
13.30 Uhr – 18.00 Uhr
 - b) Nachmittagsbetreuung (inkl. Zvieri)
15.05 Uhr – 18.00 Uhr
- Voraussichtliche Betreuungstage
Montag und Donnerstag
- Die schulergänzende Betreuung findet in den Räumlichkeiten des Mittagstisches statt
- Pilotphase während 3 Jahren

Zeitplan

- Genehmigung Budget 2027 an der Gemeindeversammlung vom 19. November 2026
- Unterzeichnung Leistungsvereinbarung mit Kita Flöckli GmbH, Oberdorf
- Vorbereitung Räumlichkeiten, Anpassungen und Ausstattung
- Anmeldungen ab Frühjahr 2027 direkt über Kita Flöckli GmbH möglich
- August 2027 Start Pilotphase schulergänzende Betreuung

***Dürfen wir
Fragen
beantworten?***





Kurzinformationen / Infos aus Projekten

*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*

***Herzlich
Willkommen
Silvan Becker!***



Herzlich Willkommen Silvan Becker!

- 35 Jahre alt, wohnhaft in Emmetten
- Verheiratet, Vater von 3 Kindern
- Erfahrungen in Projekten, Digitalisierung, Qualitäts- und Risikomanagement
- Studium Business Administration mit Vertiefung Management & LAW
- Arbeitsaufnahme per 1. November 2026

***Herzlich
Willkommen***

***Vanessa
Würsch!***



Herzlich Willkommen

Vanessa Würsch!

- 28 Jahre alt, wohnhaft in Emmetten
- Primarschulzeit in Emmetten, Gymnasium in Stans
- Ausbildung «Bachelor of Arts in Primary Education (Kindergarten bis 6. Schuljahr)»
- Seit Mai 2026 Ausbildung zur Schulleiterin (CAS)
- Arbeitsaufnahme am 1. Februar 2027 (50 %)

***Herzlich
Willkommen***

***Ameliya
Morris!***



Herzlich Willkommen

Ameliya Morris!

- Neue Lernende bei der Gemeindeverwaltung
- Wohnhaft in Emmetten
- Primar- und Oberstufenschule in Emmetten
- Ausbildung zur Kauffrau EFZ mit Berufsmatura
- Arbeitsaufnahme am 1. August 2027

Neuer Chef Gemeinde- führungsstab

Kaspar Leiser

emmetten.ch



Neuer Chef Gemeinde- führungsstab

Kaspar Leiser

- Rücktritt Marius Kurmann per 31.12.2026
- Nachfolger Kaspar Leiser
- Wohnhaft in Emmetten
- Arbeitet als Baumaschinen-Mechaniker
- Mitglied der Feuerwehr und Leidenschaft für die Holzerei
- Arbeitsaufnahme per 1. Januar 2027

Einbürgerung

***Martin
Gmeiner***

emmetten.ch



Einbürgerung

***Martin
Gmeiner!***

**Zusicherung des Gemeindebürgerrechts von
Emmetten an:**

Martin Gmeiner, geb. am 20. September 1980,
österreichischer Staatsangehöriger und seiner
Tochter Sofia Weiser, geb. am 16. Nov. 2022,
deutsche Staatsangehörige, wohnhaft in 6376
Emmetten, Boden 5

Herzlich Willkommen!

Tourismus- kommission:

Zusammensetzung:

Vom Gemeinderat gewählt:

- Christian Spinnler
- Ueli Würsch
- Daniela Gröbli
- Roland Gröbli
- Eline Würsch (Verwaltung)
- Adrian Truttmann (Verwaltung)

Tourismus- kommission:

Aufgaben:

- Unterstützung des Gemeinderats bei der strategischen Ausrichtung
- Durchführung von Projekten
- Gästeinformation / -service
- Angebots- und Destinationsentwicklung
- Kommunikation und Marketing
- Netzwerkpflge

Offizielle Arbeitsaufnahme: 1. Januar 2027

Überarbeitung Siedlungs- leitbild:

- **21. Juli 2026**
Startsitzung Projektteam
- **29. September 2026**
Sitzung Vergabekriterien Raumplaner,
Projektauftrag erstellen
- **30. November 2026**
Eingabe Raumplanung im Einladungsverfahren
- **1. Dezember 2026**
Offertöffnung
- **20. Mai 2027**
Abstimmung Kredit für Siedungsleitbild
- **14. Juni 2027**
Startsitzung mit Raumplanungsbüro

Zwischenbericht Schulsozial- arbeit:

Schuljahr 2025/2026:

Fallzahlen

	2024/25	2025/26
Dossiers per 01.03.25	0	8
Neuaufnahmen (Zugänge)	10	8
Kumulierte Fallzahl	10	16
Fallabschlüsse (Abgänge)	2	0
Dossiers per 31.7.	8	16

- Gesundheit und persönliche Entwicklung: 7
- Konflikte: 5
- Soziale Integration: 1
- Erziehungsfragen und familiäre Konflikte: 1
- Trennungs- und Scheidungsfolgen: 1
- Prävention: 1

Zwischenbericht Schulsozial- arbeit:

Schuljahr 2025/2026:

Ausblick

- Bearbeitung der laufenden Dossiers
- Aufgreifen von Themen wie soziale Medien, Gruppenchats und Cybermobbing
- Erkennen von digitalen Grenzverletzungen

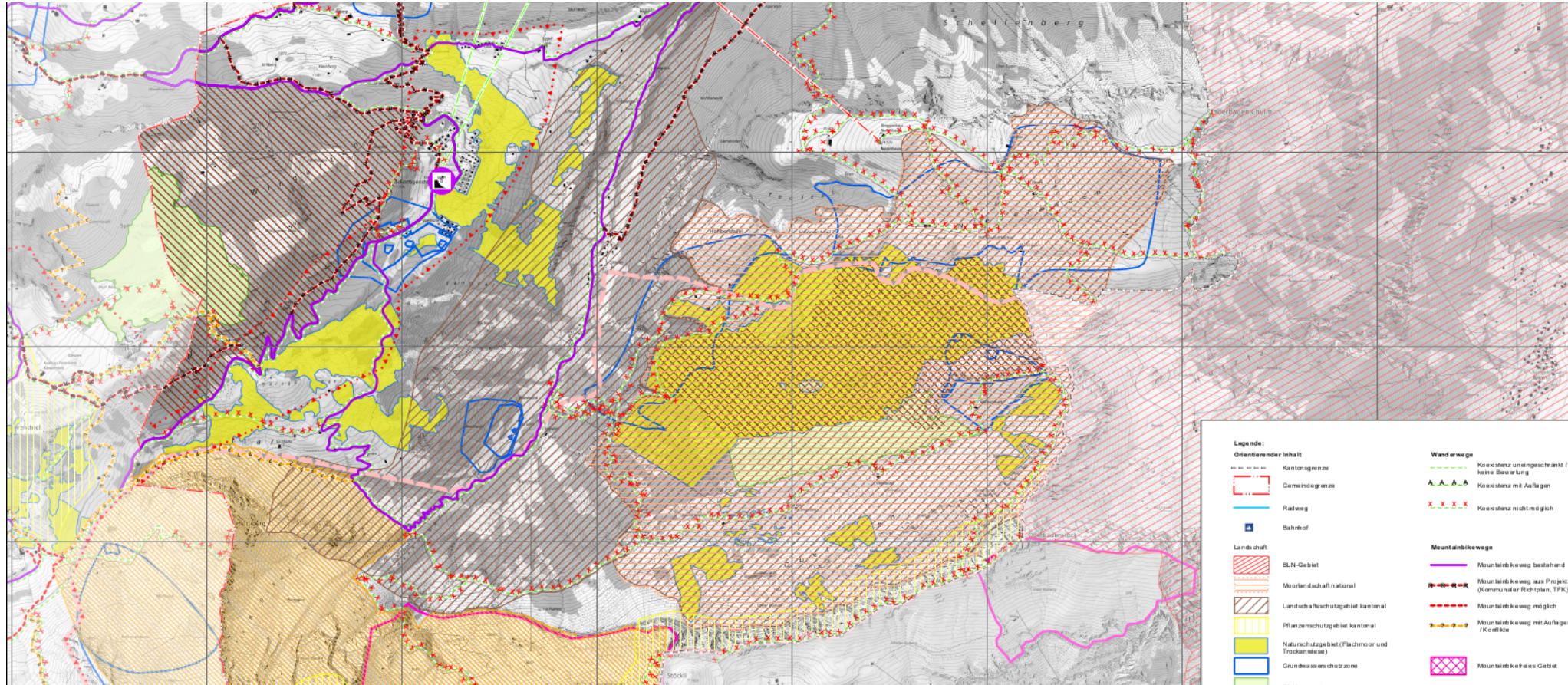
Mountainbike- Wege. Projektstand

- **20. April 2026**
Mountainbike Wegrichtplanung NW,
Entwurfssitzung
- **15. Juni 2026**
Bereinigungssitzung Wegnetz
- **07. September 2026**
Information an Gemeinderat
- **19. Oktober 2026**
Bereinigungssitzung mit Antrag Richtplanentwurf
an GR
- **2. November 2026**
Antrag Gemeinderat, Richtplanentwurf

Mountainbike- Wege. Projektstand

- **23. Oktober 2026**
Info Gemeinde-Apéro
- **April 2027**
Kantonaler Richtplanentwurf
- **August 2027**
öffentliche Auflage
- **Dezember 2027**
Genehmigung Landrat

Kantonaler Richtplan, Mountainbike Entwurf



***Dürfen wir
Fragen
beantworten?***





Allgemeines

***hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.***



Fragen aus der Bevölkerung

*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*



23. Oktober 2026

**Herzlichen Dank
für Ihren Besuch**

*hiäsig.
uifrichtig.
lebändig.
weytsichtig.*

Traktanden zu Gemeinde-Apéro

- Rechenschaftsbericht:**
 - Der Pfarrei Emmetten**
 - Der Kirchgemeinde Emmetten**
- Information Budget 2027**
- Ausblick**

Gemeinde-Apéro 23.10.2026

Pfarrei Emmetten



Gemeinde-Apéro 23.10.2026

Pfarrei Emmetten

Heimgruppenunterricht
Motto «*ich und dui*»



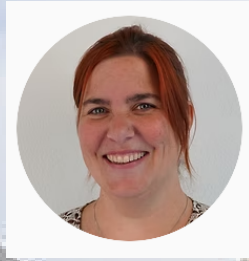
Gemeinde-Apéro 23.10.2026

Kirchgemeinde Emmetten



Gemeinde-Apéro 23.10.2026

Kirchgemeinde Emmetten



Neue Mitarbeiter in der Kirchgemeinde

Gemeinde-Apéro 23.10.2026

Kirchgemeinde Emmetten

	Budget Erfolgsrechnung 2027			
Gesamtergebnis Funktionale Gliederung			2027	2026
Aufwand			521325	513670
Ertrag			546150	552400
Ertragsüberschuss			24825	38730

Gemeinde-Apéro 23.10.2026

Pfarrei Emmetten

Ausblick



Gemeinde-Apéro 23.10.2026