

AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 6 • 10. Februar 2021

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 1570, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

NÄF

TEXTIL

NÄF AG

Seestrasse 77, 6052 Hergiswil

Telefon 041 611 05 30

www.naef.swiss

textil@naef.swiss

Wir sind weiterhin telefonisch
und via E-Mail für Sie erreichbar!

Vorhänge Kissen Plissees Vorhangsysteme Spezialanfertigungen...

NÄF

MÖBEL

NÄF AG

Seestrasse 2, 6052 Hergiswil

Telefon 041 630 34 22

www.naef.swiss

info@naef.swiss

Wir sind weiterhin telefonisch
und via E-Mail für Sie erreichbar!

Möbel zum Wohnen Essen Schlafen Arbeiten...

INHALTSVERZEICHNIS

Informationen aus dem Regierungsgebäude	243
Eidgenössische Abstimmungen	246
Landrat	249
Regierungsrat	253
Direktionen und Amtsstellen	263
Medieninformationen	263
Baudirektion	265
Justiz- und Sicherheitsdirektion	266
Landwirtschafts- und Umweltdirektion	271
Handelsregister	272
Schuldbetreibung und Konkurs	286
Gerichte	293
Gemeinden	297
Baugesuche	297
Stans	299
Selbständige Anstalten	300
Ausschreibung	301



Die nächste Ausgabe Nr. 7 erscheint am
Mittwoch, den 17. Februar 2021

INFORMATIONEN AUS DEM REGIERUNGSGEBÄUDE

Bei der Immobilienbewertung ist eine Vereinfachung geplant

Mit der Teilrevision des Steuergesetzes zur Erneuerung der Immobilienbewertung soll bei der Schätzung inskünftig ein einfacheres und transparenteres Verfahren zum Einsatz gelangen. Die Revision soll nicht zu einer indirekten Steuererhöhung führen. Nach 20 Jahren drängt sich indes eine Neubewertung der Liegenschaften nach aktuellen Landwerten auf.

Das Anliegen nach einer Vereinfachung des Schätzungswesens ist im Kanton Nidwalden seit längerem ein Thema. Mit der Teilrevision des Steuergesetzes zur Erneuerung der Immobilienbewertung – der sogenannten Steuergesetzrevision 2024 – soll in Zukunft ein schematisches und transparenteres Verfahren angewendet werden. Die neue Schätzungsmethode hat zum Ziel, objektive Bewertungen mit Parametern zu erstellen, die für jeden Grundstückbesitzer nachvollziehbar sind. Mit der geplanten Methode einher geht die notwendige Erneuerung der entsprechenden Software. Der Regierungsrat hat die Teilrevision zuhanden der externen Vernehmlassung verabschiedet. Diese dauert bis am 3. Mai 2021.

Bisher wurden nichtlandwirtschaftliche Grundstücke in der Regel aufgrund eines Augenscheins nach der sogenannten Mischwertmethode aus Real- und Ertragswert beurteilt. Neu soll je nach Grundstücks-kategorie entweder auf den Real- oder den Ertragswert abgestellt werden. Die Bewertung erfolgt aufgrund bereits vorhandener Daten wie Sachversicherungswerte und durch externe Experten zu ermittelnde Landwerte. Der Mietwert wird nach Kategorien in Prozenten des Grundstückswertes festgelegt. Ein Augenschein erübrigt sich deshalb in der Regel.

Landwirtschaftliche Grundstücke werden von Revision nicht tangiert

Die der Beurteilung zugrundeliegenden Faktoren wie Landwerte, Kapitalisierungszinssätze und Mietwertansätze sollen alle fünf Jahre überprüft und angepasst werden. Damit soll auch gewährleistet werden, dass jeweils aktuelle Vermögenswerte für die Berechnung der Kantons- und Gemeindesteuern vorliegen.

Die bisherigen Güterschätzungen basieren auf Landwerten aus dem Jahr 2001. Aufgrund der Entwicklung der Landpreise wird die Neuurteilung zwangsläufig zu einer Erhöhung der Liegenschaftsvermögen und damit zu etwas höheren Vermögenssteuern führen. Indes ist bei den Einkommenssteuern nicht mit höheren Erträgen zu rechnen, da die Mietwerte bereits heute mehrheitlich den Marktpreisen entsprechen. Finanzdirektor Alfred Bossard dazu: «Die Revision der Immobilienbewertung soll nicht als versteckte Steuererhöhung bei der Einkommenssteuer verstanden werden.»

Die Gesetzesänderung soll voraussichtlich am 1. Januar 2024 in Kraft treten. Da eine Neubewertung des ganzen Grundstückbestandes auf einen bestimmten Stichtag hin unrealistisch ist, wird in Übergangsbestimmungen vorgesehen, die Miet- und Güterschätzungswerte nach bisherigem Recht bis zu einer Bewertung nach neuem Recht bestehen zu lassen.

Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke bleiben von der Revision unberührt und werden weiterhin gemäss den für die bundesrechtlichen Schätzungen geltenden Vorschriften nach dem landwirtschaftlichen Ertragswert bewertet.

Stans, 4. Februar 2021

Das kantonale Persönlichkeitsschutzgesetz wird einer Teilrevision unterzogen. Grundlage bildet das neu verabschiedete Bundesgesetz über die Verbesserung des Schutzes gewaltbetroffener Personen. Dieses verfolgt das Ziel, Opfern von häuslicher Gewalt und Stalking einen höheren Schutz zu gewährleisten. Der Regierungsrat hat die Änderungen in die Vernehmlassung gegeben.

Ein Schwerpunkt der Teilrevision des kantonalen Persönlichkeitsschutzgesetzes ist der Abbau zivilprozessualer Hürden. So sollen Opfer von Gewalt, Drohungen und Nachstellungen (Stalking) im Erkenntnisverfahren keine Gerichtskosten mehr zu tragen haben. Zudem entfällt das Schlichtungsverfahren. Gleichzeitig wird die Schnittstellenproblematik entschärft, indem Zivilgerichte ihre Entscheide den Strafverfolgungsbehörden, den Kindes- und Erwachsenenschutzbehörden (KESB) und der kantonalen Interventionsstelle mitteilen können.

Weiter erhalten Strafbehörden bei sistierten Strafverfahren im Rahmen bestimmter Delikte in Paarbeziehungen mehr Kompetenzen. So können sie eine beschuldigte Person zu einem Lernprogramm gegen Gewalt verpflichten. Zur besseren Durchsetzbarkeit von zivilrechtlichen Schutzmassnahmen wie Rayon- und Annäherungsverbot soll eine elektronische Überwachung mittels Fussfessel eingesetzt werden können.

Aufgabenbereich des Amtes für Justiz wird erweitert

Im Zusammenhang mit der elektronischen Überwachung – auch Electronic Monitoring genannt – sind die Kantone gefordert, den Vollzug und das Verfahren zu regeln. Für den Vollzug ist das Amt für Justiz, Abteilung Vollzugs- und Bewährungsdienst, vorgesehen. Bereits jetzt schon vollzieht das Amt das strafrechtlich angeordnete Electronic Monitoring.

Zudem sind die Kantone verpflichtet, die notwendigen Grundlagen zu schaffen, damit ein Lernprogramm gegen Gewalt absolviert werden kann. Dies ist in der vorliegenden Teilrevision vorgesehen, wobei die Anordnung und die Überwachung im Vollzugs- respektive im Untersuchungs- und Gerichtsverfahren ebenfalls in die erweiterte Zuständigkeit des Amtes für Justiz fällt. In Bezug auf diese Lernprogramme erhält die Justiz- und Sicherheitsdirektion die Kompetenz, mit Dritten entsprechende Leistungsvereinbarungen abzuschliessen. Im Weiteren wird die Kantonspolizei als zuständige Stelle zur Behandlung von Fällen von häuslicher Gewalt bezeichnet.

Die Zuständigkeits- und Verfahrensregelungen erfordern auch Anpassungen des Strafvollzugsgesetzes sowie des Polizeigesetzes.

Die Teilrevision des Persönlichkeitsschutzgesetzes ist vom Regierungsrat zuhanden der externen Vernehmlassung verabschiedet worden. Diese dauert bis zum 23. April 2021.

Stans, 8. Februar 2021

EIDGENÖSSISCHE ABSTIMMUNGEN

Kreisschreiben 2 zum Abstimmungssonntag vom Sonntag, 7. März 2021

1 Zeitpunkt

Am Sonntag, 7. März 2021 findet die eidgenössische Volksabstimmung über

- die Volksinitiative vom 15. September 2017 «Ja zum Verhüllungsverbot»;
- das Bundesgesetz vom 27. September 2019 über elektronische Identifizierungsdienste (E-ID-Gesetz, BGEID);
- den Bundesbeschluss vom 20. Dezember 2019 über die Genehmigung des Umfassenden Wirtschaftspartnerschaftsabkommens zwischen den EFTA-Staaten und Indonesien

statt.

2 Massgebende Vorschriften

Für die Durchführung der vorerwähnten Abstimmungen und Wahlen sind das Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über die politischen Rechte vom 27. Mai 2009 sowie das Gesetz über die politischen Rechte im Kanton (Wahl- und Abstimmungsgesetz) vom 26. März 1997 massgebend.

3 Abstimmungszeiten

Die Wahllokale sind an folgenden Zeiten offen:

Hauptlokale und Nebenlokale

Sonntag, 7. März 2021

09.30 – 11.00 Uhr

4 Standorte der Haupt- und Nebenlokale

41 Stans	Eingangshalle Gemeindeverwaltung, Stansstaderstrasse 18
42 Ennetmoos	Gemeindehaus Allweg
43 Dallenwil – Nebenlokal	Gemeindeverwaltung Restaurant Alpenhof, Wiesenberg
44 Stansstad	Gemeindehaus
45 Oberdorf	Gemeindehaus Oberdorf
46 Buochs	Gemeindehaus
47 Ennetbürgen	Gemeindehaus
48 Wolfenschiessen	Gemeindehaus, Eingangshalle zur Gemeindeganzlei
49 Beckenried	Dorfplatz 4, Haus am Dorfplatz
410 Hergiswil	Gemeindehaus, Seestrasse 54
411 Emmetten	Gemeindeganzlei

5 Abstimmungsanordnungen

51 Stimmberechtigt sind im Kanton wohnhafte Schweizerinnen und Schweizer, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben und im Stimmregister eingetragen sind. Personen, die wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten werden, sind vom Stimmrecht ausgeschlossen. Zudem sind auch die im Stimmregister eingetragenen Auslandschweizerinnen und Auslandschweizer stimmberechtigt.

52 Das von der Gemeindeganzlei geführte Stimmregister steht den Beteiligten zur Einsichtnahme offen. Einsprachen gegen das Stimmregister sind spätestens am Montag vor dem Abstimmungstag der Gemeindeganzlei einzureichen. Hat jemand, der zu Unrecht vor dem Abstimmungstag nicht eingetragen ist, die fristgerechte Einsprache versäumt, so kann er bis zum Schluss der Abstimmung sein begründetes Begehren dem Abstimmungsbüro unterbreiten.

53 Bei der Abstimmung ist die Stimmberechtigung durch Abgabe des Stimmrechtsausweises nachzuweisen. Alsdann ist der handschriftlich ausgefüllte Stimmzettel im unverschlossenen Umschlag für die Stimm- und Wahlzettel in die Urne zu legen. Stimmrechtsausweis und Umschlag für die Stimm- und Wahlzettel werden den Stimmberechtigten zusammen mit den Stimmzetteln drei Wochen vor der Abstimmung zugestellt.

54 Wer brieflich abstimmen will, befolgt für die Stimmabgabe die Anleitung, wie sie auf dem Stimmrechtsausweis abgedruckt ist und unterschreibt den Stimmrechtsausweis.

55 Das Rückantwortkuvert kann frankiert einer Poststelle übergeben, bei der Gemeindeverwaltung abgegeben, in den Briefkasten der Gemeindeverwaltung eingeworfen oder durch einen Vertreter dem Abstimmungsbüro übergeben werden.

56 Die briefliche Abstimmung ist bis zum Schluss des Urnenganges möglich; nach Schließung der Urnen eingehende Stimmzettel werden nicht mehr berücksichtigt.

57 Das Abstimmungsergebnis der Gemeinde wird im Wahl- und Abstimmungsprogramm elektronisch erfasst und übermittelt. Die Abstimmungsunterlagen sind danach der Staatskanzlei zuzustellen.

Stans, 10. Februar 2021

KANTONALES ABSTIMMUNGSBÜRO

Präsident

Armin Eberli

LANDRAT

Protokoll

Auszug aus dem Protokoll des Landrates vom 3. Februar 2021

Vorsitz: Landratspräsidentin Therese Rotzer-Mathyer, Ennetbürgen

Anwesend: Vormittagssitzung: 56 Ratsmitglieder

Nachmittagssitzung: 53 Ratsmitglieder

Stans, Theatersaal Kollegium St. Fidelis, 08.30 bis 11.45 Uhr und 13.30 bis 16.00 Uhr

1. Die Tagesordnung wird genehmigt.
2. Die Protokolle der Landratssitzungen vom 25. November 2020 und 16. Dezember 2020 werden genehmigt.
3. Der vorzeitige Rücktritt von Landrat Stephan Bosshard, Oberdorf, aus dem Verwaltungsrat der Nidwaldner Sachversicherung auf Ende März 2021 wird genehmigt.
4. Die Notverordnung zur Gewährung von Überbrückungshilfen für Härtefälle infolge der Covid-19-Pandemie (Covid-19-Überbrückungsverordnung) wird genehmigt.
5. Der Objektkredit von 11.4 Mio. Franken für die Umsetzung der Instandstellung der Wiesenbergstrasse KV7, Abschnitte 2 und 3, wird beschlossen.
6. Der Objektkredit von 150'000 Franken für den kantonalen Auftritt an der Vereidigungsfeier der Schweizergardisten «Sacco di Roma 2022» wird beschlossen.
7. Das Gesetz über die sparsame Energienutzung und die Förderung erneuerbarer Energien (Kantonales Energiegesetz, kEnG); [Änderung betr. Revision Mustervorschriften der Kantone im Energiebereich (MuKE 2014)] wird in 1. Lesung beraten.
8. Das Einfache Auskunftsbegehren von Landrat Urs Amstad, Beckenried, und Landrat Urs Christen, Beckenried, betreffend Bussen auf dem Baustellenabschnitt auf der Autobahn A2 in Hergiswil wird durch Justiz- und Sicherheitsdirektorin Karin Kayser beantwortet.
9. Der Landrat hat sieben Einbürgerungsgesuche gutgeheissen und das Kantonsbürgerrecht zugesichert bzw. erteilt.

Stans, 4. Februar 2021

LANDRAT NIDWALDEN

Landratssekretär

lic. iur. Emanuel Brügger

**Landratsbeschluss
über einen Objektkredit für die Umsetzung der
Instandsetzung der Wiesenbergstrasse KV 7,
Abschnitte 2 und 3, Gemeinde Dallenwil**

vom 03. Februar 2021¹

Der Landrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 61 Ziffer 6 der Kantonsverfassung, in Ausführung von Art. 76 Abs. 1 des Gesetzes vom 24. April 1966 über den Bau und Unterhalt der Strassen (Strassengesetz, StrG)²,

beschliesst:

1.

Das Ausführungsprojekt für die Abschnitte 2 und 3 des Instandsetzungsprojekts der Wiesenbergstrasse KV 7 wird zur Kenntnis genommen.

2.

¹Für die Umsetzung des Ausführungsprojekts (Bauprojekt) der Abschnitte 2 und 3 der Wiesenbergstrasse KV 7 wird ein Objektkredit von 11.4 Mio. Franken inkl. MWSt (Preisbasis April 2020) genehmigt.

²Der Objektkredit ist bis Ende 2027 befristet.

3.

Dieser Beschluss tritt sofort in Kraft. Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Stans, 3. Februar 2021

LANDRAT NIDWALDEN

Landratspräsidentin

Therese Rotzer-Mathyer

Landratssekretär

lic. iur. Emanuel Brügger

¹ A 2021, 250

² NG 622.1

³ NG 132.2

Landratsbeschluss über einen Objektkredit für den kantonalen Auftritt an der Vereidigungsfeier der Schweizergardisten "Sacco di Roma 2022"

vom 03. Februar 2021¹

Der Landrat von Nidwalden,
gestützt auf Art. 61 Ziff. 4 der Kantonsverfassung sowie auf Art. 38 des
Gesetzes vom 21. Oktober 2009 über den Finanzhaushalt des Kantons
(Finanzhaushaltgesetz, kFHG)²,

beschliesst:

1.

Zur Finanzierung des kantonalen Auftritts an der Vereidigung der
Schweizergardisten im Jahr 2022 «Sacco die Roma 2022» wird ein
Objektkredit im Betrage von Fr. 150'000 genehmigt.

2.

Dieser Objektkredit ist bis am 31. Dezember 2022 befristet.

3.

Dieser Beschluss tritt sofort in Kraft.

Stans, 3. Februar 2021

LANDRAT NIDWALDEN

Landratspräsidentin

Therese Rotzer-Mathyer

Landratssekretär

lic. iur. Emanuel Brügger

¹ A 2021, 252

² NG 511.1

Regierungsratsbeschluss betreffend die Festlegung der Höhe der Pfl egetaxe 2020 für Pflegeleistungen in Alters- und Pflegeheimen

vom 2. Februar 2021¹

Der Regierungsrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 28f ff. des Einführungsgesetzes vom 25. Oktober 2006 zum Bundesgesetz über die Krankenversicherung (Krankenversicherungsgesetz, kKVG)²,

beschliesst:

1.

Die Pfl egetaxen für Pflegeleistungen der anerkannten Alters- und Pflegeheime des Kantons Nidwalden gemäss Art. 28f Abs. 3 Ziff. 1 kKVG² betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2020 bis 31. Dezember 2020 je Tag und Person:

a.	bei einem Pflegebedarf bis 20 Minuten	Fr.	13.60
b.	bei einem Pflegebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	38.40
c.	bei einem Pflegebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	63.20
d.	bei einem Pflegebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	88.00
e.	bei einem Pflegebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	112.80
f.	bei einem Pflegebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	137.60
g.	bei einem Pflegebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	162.40
h.	bei einem Pflegebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	187.20
i.	bei einem Pflegebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	212.00
j.	bei einem Pflegebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	236.80
k.	bei einem Pflegebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	261.60
l.	bei einem Pflegebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	286.40
m.	bei einem besonders hohen Pflegebedarf (Schwerstpflegebedürftige Stufe 13), wenn dies in einer Leistungsvereinbarung mit dem Kanton vereinbart wurde	Fr.	329.80

- n. bei einem besonders hohen Pflegebedarf (Schwerstpflegebedürftige Stufe 14), wenn dies in einer Leistungsvereinbarung mit dem Kanton vereinbart wurde Fr. 452.60
- o. bei einem besonders hohen Pflegebedarf (Schwerstpflegebedürftige Stufe 15), wenn dies in einer Leistungsvereinbarung mit dem Kanton vereinbart wurde Fr. 530.70

3.

Die Anwendung von Geräten, Verbrauchsmaterial und Hilfsmitteln, die zur Heiminfrastruktur gehören, ist in den provisorischen Pflege taxen inbegriffen. Dazu zählen insbesondere Absauggerät, Inhaliergerät, Atemtherapiegerät, Vernebler, Blutdruckapparat, Wund-Vakuum-Therapiegerät, Rollstuhl, Gehvelo oder Gehböckli.

4.

In den provisorischen Pflege taxen sind folgende Produktgruppen von Mittel- und Gegenständen gemäss Mittel- und Gegenstände-Liste³, die vom Arzt verordnet wurden, ausschliesslich bei der Pflegeleistung der Pflegeheime anfallen und direkt am Patienten angebracht oder verwendet werden, inbegriffen:

- 03 Applikationshilfen
- 14 Inhalations- und Atemtherapiegeräte
- 15 Inkontinenzhilfen
- 16 Kälte- und/oder Wärmetherapie-Mittel
- 17 Kompressionstherapiemittel
- 21 Messgeräte für Körperzustände-/Funktionen
- 34 Verbandmaterial
- 99 Verschiedenes

5.

Folgende Produktgruppen von Mittel und Gegenständen sind von den provisorischen Pflege taxen nicht umfasst und können auf Verordnung des Arztes dem Krankenversicherer separat in Rechnung gestellt werden:

- 05 Bandagen
- 06 Bestrahlungsgeräte
- 09 Elektrostimulationsgeräte
- 23 Orthesen
- 24 Prothesen
- 29 Stomaartikel
- 30 therapeutische Bewegungsgeräte
- 31 Tracheostoma-Artikel

6.

Der Regierungsratsbeschluss vom 24. September 2019 betreffend die provisorische Festlegung der Höhe der Pflorgetaxe 2020 für Pflegeleistungen in Alters- und Pflegeheimen⁴ wird aufgehoben.

7.

Dieser Beschluss tritt rückwirkend auf den 1. Januar 2020 in Kraft.

8.

Gegen diesen Beschluss kann binnen 30 Tagen nach erfolgter Publikation beim Regierungsrat Einsprache erhoben werden (Art. 29 Abs. 1 KKG²).

Stans, 2. Februar 2021

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

Othmar Filliger

Landschreiber

Armin Eberli

¹ A 2021, 253

² NG 742.1

³ SR 832.112.31

⁴ A 2019, 1655

Regierungsratsbeschluss betreffend die Festlegung der Höhe der Pflgetaxen 2021 für Pflegeleistungen in Alters- und Pflegeheimen

vom 2. Februar 2021¹

Der Regierungsrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 28e ff. des Einführungsgesetzes vom 25. Oktober 2006 zum Bundesgesetz über die Krankenversicherung (Krankenversicherungsgesetz, kKVG)²,

beschliesst:

1. Referenztaxen

Die Referenztaxen gemäss Art. 28e Abs. 2 kKVG² für Pflegeleistungen ausserkantonalen Pflegeheime betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pflegebedarf bis 20 Minuten	Fr.	13.90
b.	bei einem Pflegebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	39.10
c.	bei einem Pflegebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	64.30
d.	bei einem Pflegebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	89.60
e.	bei einem Pflegebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	114.80
f.	bei einem Pflegebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	140.00
g.	bei einem Pflegebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	165.30
h.	bei einem Pflegebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	190.50
i.	bei einem Pflegebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	215.70
j.	bei einem Pflegebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	241.00
k.	bei einem Pflegebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	266.20
l.	bei einem Pflegebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	291.40

2. Alterswohnheim Hungacher

Die individuellen Pfl egetaxen gemäss Art. 28f kkVG² für Pflegeleistungen des Pflegeheims Alterswohnheim Hungacher (Stiftung Altersfürsorge Beckenried) betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pflegebedarf bis 20 Minuten	Fr.	13.70
b.	bei einem Pflegebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	38.50
c.	bei einem Pflegebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	63.30
d.	bei einem Pflegebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	88.20
e.	bei einem Pflegebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	113.00
f.	bei einem Pflegebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	137.80
g.	bei einem Pflegebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	162.70
h.	bei einem Pflegebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	187.50
i.	bei einem Pflegebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	212.30
j.	bei einem Pflegebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	237.20
k.	bei einem Pflegebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	262.00
l.	bei einem Pflegebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	286.80

3. Alterswohnheim Buochs

Die individuellen Pfl egetaxen gemäss Art. 28f kkVG² für Pflegeleistungen des Pflegeheims Alterswohnheim Buochs (Stiftung Altersfürsorge Buochs) betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pflegebedarf bis 20 Minuten	Fr.	14.00
b.	bei einem Pflegebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	39.30
c.	bei einem Pflegebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	64.70
d.	bei einem Pflegebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	90.10
e.	bei einem Pflegebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	115.40
f.	bei einem Pflegebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	140.80
g.	bei einem Pflegebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	166.20
h.	bei einem Pflegebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	191.50
i.	bei einem Pflegebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	216.90
j.	bei einem Pflegebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	242.30
k.	bei einem Pflegebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	267.60
l.	bei einem Pflegebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	293.00

4. Altersheim Oeltrotte

Die individuellen Pfl egetaxen gemäss Art. 28f kkVG² für Pflegeleistungen des Pflegeheims Altersheim Oeltrotte (Altersstiftung Ennetbürgen) betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pflegebedarf bis 20 Minuten	Fr.	13.60
b.	bei einem Pflegebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	38.30
c.	bei einem Pflegebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	63.10
d.	bei einem Pflegebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	87.80
e.	bei einem Pflegebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	112.50
f.	bei einem Pflegebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	137.30
g.	bei einem Pflegebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	162.00
h.	bei einem Pflegebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	186.70
i.	bei einem Pflegebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	211.50
j.	bei einem Pflegebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	236.20
k.	bei einem Pflegebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	260.90
l.	bei einem Pflegebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	285.70

5. Alters- und Pflegeheim Heimet

Die individuellen Pfl egetaxen gemäss Art. 28f kkVG² für Pflegeleistungen des Pflegeheims Alters- und Pflegeheim Heimet (Alters- und Pflegeheim Heimet AG) betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pflegebedarf bis 20 Minuten	Fr.	13.70
b.	bei einem Pflegebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	38.60
c.	bei einem Pflegebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	63.60
d.	bei einem Pflegebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	88.50
e.	bei einem Pflegebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	113.40
f.	bei einem Pflegebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	138.40
g.	bei einem Pflegebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	163.30
h.	bei einem Pflegebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	188.20
i.	bei einem Pflegebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	213.20
j.	bei einem Pflegebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	238.10
k.	bei einem Pflegebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	263.00
l.	bei einem Pflegebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	288.00

6. Seniorenzentrum Zwyden

Die individuellen Pfl egetaxen gemäss Art. 28f kkVG² für Pfl egeleistungen des Pfl egeheims Seniorenzentrum Zwyden (Stiftung Altersfürsorge Hergriswil NW) betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pfl egebedarf bis 20 Minuten	Fr.	14.00
b.	bei einem Pfl egebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	39.50
c.	bei einem Pfl egebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	64.90
d.	bei einem Pfl egebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	90.40
e.	bei einem Pfl egebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	115.90
f.	bei einem Pfl egebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	141.30
g.	bei einem Pfl egebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	166.80
h.	bei einem Pfl egebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	192.30
i.	bei einem Pfl egebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	217.70
j.	bei einem Pfl egebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	243.20
k.	bei einem Pfl egebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	268.70
l.	bei einem Pfl egebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	294.10

7. Wohnhaus Mettenweg

Die individuellen Pfl egetaxen gemäss Art. 28f kkVG² für Pfl egeleistungen des Pfl egeheims Wohnhaus Mettenweg (Politische Gemeinde Stans) betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pfl egebedarf bis 20 Minuten	Fr.	13.60
b.	bei einem Pfl egebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	38.30
c.	bei einem Pfl egebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	63.10
d.	bei einem Pfl egebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	87.80
e.	bei einem Pfl egebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	112.50
f.	bei einem Pfl egebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	137.30
g.	bei einem Pfl egebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	162.00
h.	bei einem Pfl egebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	186.70
i.	bei einem Pfl egebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	211.50
j.	bei einem Pfl egebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	236.20
k.	bei einem Pfl egebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	260.90
l.	bei einem Pfl egebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	285.70

8. Wohnheim Nägeligasse

Die individuellen Pfl egetaxen gemäss Art. 28f kkVG² für Pfl egeleistungen des Pfl egeheims Wohnheim Nägeligasse (Stiftung Alters- und Pfl egeheim Nidwalden) betragen für Bewohnerinnen und Bewohner mit zivilrechtlichem Wohnsitz im Kanton ab 1. Januar 2021 je Tag und Person:

a.	bei einem Pfl egebedarf bis 20 Minuten	Fr.	14.00
b.	bei einem Pfl egebedarf von 21 bis 40 Minuten	Fr.	39.50
c.	bei einem Pfl egebedarf von 41 bis 60 Minuten	Fr.	64.90
d.	bei einem Pfl egebedarf von 61 bis 80 Minuten	Fr.	90.40
e.	bei einem Pfl egebedarf von 81 bis 100 Minuten	Fr.	115.90
f.	bei einem Pfl egebedarf von 101 bis 120 Minuten	Fr.	141.30
g.	bei einem Pfl egebedarf von 121 bis 140 Minuten	Fr.	166.80
h.	bei einem Pfl egebedarf von 141 bis 160 Minuten	Fr.	192.30
i.	bei einem Pfl egebedarf von 161 bis 180 Minuten	Fr.	217.70
j.	bei einem Pfl egebedarf von 181 bis 200 Minuten	Fr.	243.20
k.	bei einem Pfl egebedarf von 201 bis 220 Minuten	Fr.	268.70
l.	bei einem Pfl egebedarf von mehr als 220 Minuten	Fr.	294.10
m.	bei einem besonders hohen Pfl egebedarf (Schwerstpfl egebedürftige Stufe 13), wenn dies in einer Leistungsvereinbarung mit dem Kanton vereinbart wurde	Fr.	338.70
n.	bei einem besonders hohen Pfl egebedarf (Schwerstpfl egebedürftige Stufe 14), wenn dies in einer Leistungsvereinbarung mit dem Kanton vereinbart wurde	Fr.	464.80
o.	bei einem besonders hohen Pfl egebedarf (Schwerstpfl egebedürftige Stufe 15), wenn dies in einer Leistungsvereinbarung mit dem Kanton vereinbart wurde	Fr.	545.00

9. Geräte, Verbrauchsmaterial und Hilfsmittel

Die Anwendung von Geräten, Verbrauchsmaterial und Hilfsmitteln, die zur Heiminfrastruktur gehören, ist in den Pfl egetaxen inbegriffen. Dazu zählen insbesondere Absauggerät, Inhaliergerät, Atemtherapiegerät, Vernebler, Blutdruckapparat, Wund-Vakuum-Therapiegerät, Rollstuhl, Gehvelo oder Gehböckli.

10. Inbegriffene Produktgruppen von Mittel und Gegenständen

In den Pflgetaxen sind folgende Produktgruppen von Mittel- und Gegenständen gemäss Mittel- und Gegenstände-Liste³, die vom Arzt verordnet wurden, ausschliesslich bei der Pflegeleistung der Pflegeheime anfallen und direkt am Patienten angebracht oder verwendet werden, inbegriffen:

- 03 Applikationshilfen
- 14 Inhalations- und Atemtherapiegeräte
- 15 Inkontinenzhilfen
- 16 Kälte- und/oder Wärmetherapie-Mittel
- 17 Kompressionstherapiemittel
- 21 Messgeräte für Körperzustände-/Funktionen
- 34 Verbandmaterial
- 99 Verschiedenes

11. Nicht inbegriffene Produktgruppen von Mitteln und Gegenständen

Folgende Produktgruppen von Mitteln und Gegenständen sind von den Pflgetaxen nicht umfasst und können auf Verordnung des Arztes dem Krankenversicherer separat in Rechnung gestellt werden:

- 05 Bandagen
- 06 Bestrahlungsgeräte
- 09 Elektrostimulationsgeräte
- 23 Orthesen
- 24 Prothesen
- 29 Stomaartikel
- 30 therapeutische Bewegungsgeräte
- 31 Tracheostoma-Artikel

12. Rechtsmittel

Gegen diesen Beschluss kann binnen 30 Tagen nach erfolgter Publikation beim Regierungsrat Einsprache erhoben werden (Art. 29 Abs. 1 kKVG²).

Stans, 2. Februar 2021

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

Othmar Filliger

Landschreiber

Armin Eberli

¹ A 2021, 256

² NG 742.1

³ SR 832.112.31

DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Medieninformationen

Lockerungen im Takeaway-Bereich von Skigebieten

Um den Personenfluss rund um den Takeaway-Bereich zu verbessern, sind in Skigebieten im Kanton Nidwalden ab dem 6. Februar Sitzgelegenheiten auf Terrassen im Aussenbereich erlaubt. Die Schutzmaske darf erst am Platz abgezogen werden. Zwischen den Tischen ist der Mindestabstand von 2 Metern einzuhalten.

Die Skigebiete dürfen im Kanton Nidwalden seit dem 30. Dezember 2020 offen haben, sofern eine kantonale Bewilligung vorliegt, die an ein funktionierendes Covid-19-Schutzkonzept und weitere Auflagen geknüpft ist. So sind unter anderem je nach Grösse des Skigebietes zusammen mit den Betreibern tägliche Kapazitätsbegrenzungen festgelegt worden. «Die epidemiologische Lage hat sich zuletzt stabilisiert. Die Fallzahlen und der Reproduktionswert sinken tendenziell. Auch hat sich gezeigt, dass der Betrieb in den Skigebieten nicht zu einer erhöhten Belastung für das Kantonsspital Nidwalden führt», erklärt Gesundheits- und Sozialdirektorin Michèle Blöchliger. Zudem werden die Schutzkonzepte in den Skigebieten grösstenteils gut umgesetzt.

Wie andernorts können auch Gastronomiebetriebe in Skigebieten ein Takeaway-Angebot aufrechterhalten. Bisher dürfen den Gästen keine unmittelbaren Sitzgelegenheiten zur Verfügung gestellt werden. Ebenso ist der Ausschank von Alkohol verboten. Per morgen Samstag, 6. Februar 2021, werden die Bedingungen für den Takeaway-Betrieb in Skigebieten gelockert. So sind Sitzgelegenheiten an Tischen auf den Terrassen im Aussenbereich gestattet, wobei maximal 4 Personen an einem Tisch sitzen dürfen und die Tische zudem einen Abstand von mindestens 2 Metern aufweisen müssen. An langen Tischen dürfen mehrere Gruppen zu maximal 4 Personen sitzen, sofern zwischen den Gruppen der Abstand von 2 Metern eingehalten werden kann. Die Maske darf erst abgezogen werden, nachdem am Tisch Platz genommen wurde. Die Gäste sind gebeten, den Sitzplatz nach der Konsumation zügig wieder zu verlassen.

Die Verantwortlichen des Takeaways haben so viele Personen wie notwendig abzustellen, um die Einhaltung der Vorgaben zu kontrollieren und durchzusetzen. «Zu den Essenszeiten sind Ansammlungen kaum zu vermeiden. Wir erhoffen uns, dass mit Sitzgelegenheiten draussen die Abstände zwischen Personengruppen besser eingehalten werden. Zusätzlich gehen wir davon aus, dass dadurch rund um den Takeaway-Bereich weniger Abfall liegen bleibt», hält Michèle Blöchliger fest. Auch der Ausschank von Alkohol ist ab dem 6. Februar 2021 wieder erlaubt. Innenbereiche von Gastronomiebetrieben dürfen zum Aufwärmen oder zur Benutzung von Toiletten weiterhin geöffnet sein, nicht aber zur Konsumation von Speisen und Getränken. Es gilt eine Maskenpflicht.

Bisherige Betriebsbewilligungen behalten auch mit den geänderten Rahmenbedingungen im Takeaway-Bereich ihre Gültigkeit. Die Bewilligungen sind weiterhin unbefristet. Gesundheits- und Sozialdirektorin Michèle Blöchli: «Sollte sich die epidemiologische Lage wieder verschlechtern oder der Kanton Verstösse gegen das Schutzkonzept und die geltenden Auflagen in den Skigebieten feststellen, kann eine Bewilligung jederzeit widerrufen werden.»

Stans, 5. Februar 2021

Bekanntmachung Rechtskraft des Ausführungsprojektes

Dallenwil, Wiesenbergstrasse KV7, km 03.13 – 05.15
Instandsetzung Abschnitte 2 und 3, Fulplattener bis Wiesenberg

Nach der Genehmigung des generellen Projektes durch den Landrat vom 18.12.2013 ist die Instandsetzung in mehreren Abschnitten zu bewerkstelligen. Für jeden Abschnitt ist das Ausführungsprojekt durch den Regierungsrat zu genehmigen und der zugehörige Kredit dem Landrat zu beantragen.

Die Baudirektion hat nach Abschluss des ersten Abschnittes die Abschnitte 2 und 3 ausgearbeitet und öffentlich aufgelegt. Das Ausführungsprojekt entspricht dem generellen Projekt. Am Dienstag, 15.12.2020 hat der Regierungsrat das Ausführungsprojekt genehmigt

In Anwendung von Art. 33 Abs. 2 des Gesetzes über den Bau und Unterhalt der Strassen (Strassengesetz, StrG; NG 622.1) wird die Rechtskraft für das genehmigte Ausführungsprojekt, welches die Instandsetzung der Kantonsstrasse KV7 Wiesenbergstrasse in den Abschnitten 2 und 3 von Fulplattener bis Wiesenberg vorsieht, nun öffentlich bekannt gemacht.

BAUDIREKTION NIDWALDEN

AMT FÜR MOBILITÄT

Eigentumsübertragungen
(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Ennetmoos

Grundstück GB-Nr. 5536, Eimatt, Grundbuch Ennetmoos, Selbständiges und dauerndes Recht: Baurecht für Gewerbehalle; Ausmass 4'334 m²; Frist bis: 31.12.2070 zulasten der Parzelle Nr. 847, Grundbuch Ennetmoos

Veräusserer: Uertekorporation Ennetmoos, 6372 Ennetmoos

Erwerber: SMPimo Park AG, Eimatt 16, 6372 Ennetmoos

$\frac{1}{3}$ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 515, Vorsässweg 17, Vorder Vorsäss, Grundbuch Ennetmoos, 429 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{3}$:

a) Peter Gruber, Chemin du Casard 41, 1023 Crissier

b) Evelyne Betschart, Grubenweg 17b, 5070 Frick

Erwerber: Yvonne Gruber, Im langen Loh 19, 4054 Basel

1. Grundstück GB-Nr. 5715, Talstrasse 1c, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum: $\frac{567}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht an der 3 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Ober- und Dachgeschoss (Haus C)
2. Grundstück GB-Nr. 5719, Talstrasse 1c, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum: $\frac{1}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht am Disporaum 1 im Untergeschoss (Haus C)
3. Grundstück GB-Nr. 5736, Talstrasse 1a, 1b, 1c, 1d, Grundbuch Ennetmoos, $\frac{33}{1018}$ Miteigentum an GB 5728 (Platz 8)
4. Grundstück GB-Nr. 5755, Talstrasse 1a, 1b, 1c, 1d, Grundbuch Ennetmoos, $\frac{33}{1018}$ Miteigentum an GB 5728 (Platz 27)

Veräusserer: Jost Schumacher, Bramberghöhe 5, 6004 Luzern

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Nadine Läubli-Rist, Wicketli 10, 6055 Alpnach Dorf

b) Eskil Läubli, Wicketli 10, 6055 Alpnach Dorf

1. Grundstück GB-Nr. 5711, Talstrasse 1b, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum: $\frac{525}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht an der 4 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss Nordost (Haus B)
2. Grundstück GB-Nr. 5735, Talstrasse 1a, 1b, 1c, 1d, Grundbuch Ennetmoos, $\frac{33}{1018}$ Miteigentum an GB 5728 (Platz 7)

Veräusserer: Jost Schumacher, Bramberghöhe 5, 6004 Luzern

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Franziska Herger, Brisenstrasse 8, 6382 Büren

b) Andreas Liem, Brisenstrasse 8, 6382 Büren

Stansstad

Grundstück GB-Nr. 6110, Rotzbergstrasse 19, Grundbuch Stansstad,

$\frac{1}{2}$ Miteigentum an: Grundstück GB-Nr. 5212, Rotzbergstrasse 19, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum: $\frac{69}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 12 mit Sonderrecht an der 4-Zimmer-Wohnung Mitte, im 3. Obergeschoss

Veräusserer: Dasag Asphaltplatten AG, Rotzbergstrasse 19, 6362 Stansstad

Erwerber: Hans Peter Messerli, Rotzbergstrasse 19, 6362 Stansstad

Grundstück GB-Nr. 6928, Etmatt 7, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum: $\frac{278}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 975 mit Sonderrecht an der $3\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss

Veräusserer: Elisabeth Schori-Blättler, Etmatt 7, 6365 Kehrsiten

Erwerber: Pascal Schori, Kapellenmattli 18, 6053 Alpnachstad

Grundstück GB-Nr. 6927, Etmatt 7, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum: $\frac{449}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 975 mit Sonderrecht an der $5\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Obergeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Elisabeth Schori-Blättler, Etmatt 7, 6365 Kehrsiten

Erwerber: Philipp Schori, Etmatt 7, 6365 Kehrsiten

1. Parzelle Nr. 582, Etmatt, Grundbuch Stansstad, 1'000 m² Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen

2. Grundstück GB-Nr. 6926, Etmatt 7, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum: $\frac{273}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 975 mit Sonderrecht an der $3\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss

Veräusserer: Elisabeth Schori-Blättler, Etmatt 7, 6365 Kehrsiten

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Pascal Schori, Kapellenmattli 18, 6053 Alpnachstad

b) Philipp Schori, Etmatt 7, 6365 Kehrsiten

Parzelle Nr. 884, Diethelmstrasse 44, Diethelm, Grundbuch Stansstad, 743 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Urs Küng, Feld 6, 6362 Stansstad

Erwerber: Silvia Johnston, 330 Monterey Dunes Way, CA 95039 Moss Landing, USA

Oberdorf

$\frac{1}{4}$ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 59, Rickenbachli, Grundbuch Oberdorf, 141 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Ernst Zimmermann, Kreuzbühlweg 8, 6045 Meggen

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{3}$:

a) Kurt Zimmermann, Blumenweg 2, 6373 Ennetbürgen

b) Urs Zimmermann, Wilstrasse 2, 6370 Oberdorf

c) Margrit Kiser-Zimmermann, Wilmatt 11, 6370 Oberdorf

½ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 232, Poststrasse 4, Brückensitz, Grundbuch Oberdorf, 439 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Walter Flühler, Poststrasse 4, 6382 Büren

Erwerber: Elisabeth Flühler-Heimann, Poststrasse 4, 6382 Büren

Ennetbürgen

ideeller Anteil an:

Grundstück GB-Nr. 6349, In der Au, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{128}{100}$ Miteigentum an Parzelle 114 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung nord-west im Obergeschoss Haus B und Nebenraum

Veräusserer: Silvia Mathis, Gruobstrasse 2, 6372 Ennetmoos

Erwerber: Einfache Gesellschaft:

- Verena Mathis, Rosenrain 2, 6055 Alpnach Dorf
- Regula Mathis, Steinersmatt 12, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 5343, Buochserstrasse 22, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{54}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1122 mit Sonderrecht am Laden und Atelier im Erdgeschoss Südost

2. Grundstück GB-Nr. 5344, Buochserstrasse 22, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{75}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1122 mit Sonderrecht am Laden, Atelier und WC-Anlage im Erdgeschoss Nordost

Veräusserer: Philippe Hort, St. Niklausenstrasse 71, 6047 Kastanienbaum

Erwerber: belanamara ag, Buochserstrasse 22, 6373 Ennetbürgen

Grundstück GB-Nr. 5198, Mehrzweckanlage, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{15}{100}$ Miteigentum an Parzelle 1087 mit Sonderrecht am Pfarreiheim mit Nebenräumen im Obergeschoss, Raum über Jugendlokal, Materialraum im Erdgeschoss

Veräusserer: Röm.-kath. Kirchgemeinde Ennetbürgen, Buochserstrasse 6, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Politische Gemeinde Ennetbürgen, Friedenstrasse 6, 6373 Ennetbürgen

Wolfenschiessen

Parzelle Nr. 881, Widderfeld, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 881, 690 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: Isabelle Blättler, Dazelets 8, 2068 Hauterive

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{4}$:

- a) Marco Odermatt, Hangstrasse 10, 6373 Ennetbürgen
- b) Stefanie Odermatt-Oertig, Hangstrasse 10, 6373 Ennetbürgen
- c) Daniel Schmid, Seebuchtstrasse 14, 6374 Buochs
- d) Deborah Schmid-Oertig, Seebuchtstrasse 14, 6374 Buochs

-
1. Grundstück GB-Nr. 5101, Oelberg, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum: $\frac{39}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 854 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss
 2. Grundstück GB-Nr. 5130, Oelberg, Grundbuch Wolfenschiessen, $\frac{1}{26}$ Miteigentum an GB 5097 (Platz 17)
 3. Grundstück GB-Nr. 5131, Oelberg, Grundbuch Wolfenschiessen, $\frac{1}{26}$ Miteigentum an GB 5097 (Platz 18)

Veräusserer: Peter Bünter-Christen, Geissmattlistrasse 7, 6386 Wolfenschiessen

Erwerber: Kurt Mathis-Schleiss, Humligenstrasse 37, 6386 Wolfenschiessen

Beckenried

Parzelle Nr. 1566, Boden, Grundbuch Beckenried, 473 m² Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: Einfache Gesellschaft:

- Anna Elisabeth Murer, Seestrasse 74, 6375 Beckenried
- Ernst Murer-Browne, Mondmattli 3, 6375 Beckenried
- Erika Amstad-Murer, Seestrasse 15, 6375 Beckenried
- Adolf Murer-Odermatt, Seestrasse 74, 6375 Beckenried
- Hugo Murer-Zraggen, Vordermühlebach 4, 6375 Beckenried

Erwerber: Strassengenossenschaft Vordermühlebach West, c/o Oscar Amstad-Murer, Seestrasse 15, 6375 Beckenried

Parzelle Nr. 1568, Boden, Grundbuch Beckenried, 397 m² Strasse/Weg

Veräusserer: Einfache Gesellschaft:

- Anna Elisabeth Murer, Seestrasse 74, 6375 Beckenried
- Ernst Murer-Browne, Mondmattli 3, 6375 Beckenried
- Erika Amstad-Murer, Seestrasse 15, 6375 Beckenried
- Adolf Murer-Odermatt, Seestrasse 74, 6375 Beckenried
- Hugo Murer-Zraggen, Vordermühlebach 4, 6375 Beckenried

Erwerber: Strassengenossenschaft Unter Gwandi, c/o Oscar Amstad-Murer, Seestrasse 15, 6375 Beckenried

Hergiswil

Parzelle Nr. 745, Seestrasse 69, Wyl, Grundbuch Hergiswil, 673 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Ronald Boller, Seestrasse 69, 6052 Hergiswil

Erwerber: Ursula Boller-Bearth, Seestrasse 69, 6052 Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 7667, Sonnhaldenstrasse 5, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{250}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 831 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im Attikageschoss und Nebenräumen
2. Grundstück GB-Nr. 7668, Sonnhaldenstrasse 5, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{8}$ Miteigentum an GB 7663 (Platz 1)
3. Grundstück GB-Nr. 7669, Sonnhaldenstrasse 5, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{8}$ Miteigentum an GB 7663 (Platz 2)

Veräusserer: Sonnhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Kurt Strecker, Dorneckstrasse 80, 4143 Dornach

-
1. Grundstück GB-Nr. 7676, Wylstrasse 1, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{134}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 90 mit Sonderrecht an der Schwimmhalle im Erdgeschoss und Nebenraum
 2. Grundstück GB-Nr. 7677, Wylstrasse 1, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{133}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 90 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum
 3. Grundstück GB-Nr. 7678, Wylstrasse 1, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{101}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 90 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum
 4. Grundstück GB-Nr. 7679, Wylstrasse 1, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{133}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 90 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum
 5. Grundstück GB-Nr. 7680, Wylstrasse 1, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{103}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 90 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum
 6. Grundstück GB-Nr. 7681, Wylstrasse 1, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{396}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 90 mit Sonderrecht an der 7 ½-Zimmer-Attika-Maisonette-Wohnung im 3. Obergeschoss und Dachgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Antonio Caviglia, Wylstrasse 1, 6052 Hergiswil

Erwerber: Stephan Nell, Seestrasse 17, 6300 Zug

Grundstück GB-Nr. 5460, Grauenstein, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{9}$ Miteigentum an GB 5437 (Platz 23)

Veräusserer: Walter Tresch-Walker, Dorfhaldenstrasse 11, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Andrea-Maria Simmen-Tresch, Dorfhaldenstrasse 11, 6052 Hergiswil

b) Matthias Simmen, Dorfhaldenstrasse 11, 6052 Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 7665, Sonnhaldenstrasse 5, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{239}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 831 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Wohngeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7670, Sonnhaldenstrasse 5, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{8}$ Miteigentum an GB 7663 (Platz 3)

2. Grundstück GB-Nr. 7671, Sonnhaldenstrasse 5, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{8}$ Miteigentum an GB 7663 (Platz 4)

Veräusserer: Sonnhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Stefan Furrer, Brisenweg 5, 6052 Hergiswil

b) Beatrice Furrer-Keiser, 31.07.1978, Brisenweg 5, 6052 Hergiswil

Online-Kurs: Mit regenerativer Landwirtschaft Bodenfruchtbarkeit erhalten und steigern

Durch den Klimawandel werden unsere Sommer zunehmend trockener. Dieser Kurs vermittelt mit theoretischen Grundlagen und Praxisbeispielen, wie mit geeigneten Massnahmen der Humusgehalt im Boden gesteigert und damit auch in trockenen Jahren ein ausreichendes Wasser- und Nährstoffangebot für einen lückenlosen Bewuchs sichergestellt werden kann.

Im Anschluss an das Inputreferat ist Zeit für einen Austausch von Ideen oder bereits gemachten Erfahrungen.

Di. 23. Februar 2021, 19.00 – 22.00 Uhr

Kursort: Der Kurs findet online statt. Nach der Anmeldung erhalten Sie einen Link zur Online-Veranstaltung (MS-Teams)

Leitung/Referent: Simon Jöhr, Berater Inforama Bern

Kosten: Keine

Anmeldung: Bis 19. Februar 2021, 12:00 an landwirtschaft@nw.ch

Organisator: Beratungsdienste UR/OW/NW

HANDELSREGISTER

Aufforderung gemäss Art. 939 Abs. 1 OR / Organisationsmängel

Die aufgeführten Rechtseinheiten weisen Mängel in der gesetzlich als zwingend vorgeschriebenen Organisation auf. Sie werden hiermit gemäss Art. 939 Abs. 1 OR aufgefordert, **innert 30 Tagen seit Erscheinen dieser Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) vom 05.01.2021** den rechtmässigen Zustand hinsichtlich Verwaltung, Geschäftsführung, Vertretung, Domizil und/oder Revisionsstelle wiederherzustellen und die entsprechende Eintragung beim Handelsregisteramt anzumelden. Andernfalls wird das Handelsregisteramt die Angelegenheit dem Gericht, welches die erforderlichen Massnahmen ergreift, oder der Aufsichtsbehörde überweisen (Art. 939 Abs. 2 und 3 OR).

Handelsregisteramt des Kantons Nidwalden, 6370 Stans

- Al-Kaki GmbH (CHE-345.698.007), in Buochs
- Gastro Apulien AG in Liquidation (CHE-115.270.997), in Hergiswil NW
- Rajosi GmbH (CHE-461.787.199), in Stansstad
- Städler & Co. GmbH (CHE-108.601.793), in Hergiswil NW
- UNILIVRES HOLDING SA in Liquidation (CHE-103.981.471), in Stans

Deltaswiss 28 GmbH in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-132.240.419, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 191 vom 03.10.2016, Publ. 3085189). Diese infolge Konkurses im Sinne von Art. 159 Abs. 5 lit. a hRegV am 28.09.2016 von Amtes wegen gelöscht. Gesellschaft wird wieder als durch Konkurs aufgelöst in das Handelsregister eingetragen, nachdem das Richteramt Bucheggberg-Wasseramt (SO) mit Urteil vom 14.01.2021 die Wiedereröffnung eines summarischen Verfahrens angeordnet hat. Tagesregister-Nr. 101 vom 15.01.2021

ToMax Holding AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-103.473.312, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 232 vom 29.11.2017, Publ. 3899123). Statutenänderung: 08.01.2021. Firma neu: **Kraftwerk Internet Holding AG**. Zweck neu: Verwaltung und Erwerb sowie Veräusserung von Beteiligungen an Unternehmungen irgendwelcher Art; bezweckt ferner, diese Unternehmungen zentral zu leiten, sie zu finanzieren, für sie Geschäfte zu vermitteln oder in ihrem Namen und für ihre Rechnung abzuschliessen sowie weitere Dienstleistungen in diesem Bereich zu erbringen. Die Gesellschaft kann Grundeigentum erwerben, verwalten, belasten und veräussern, Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten sowie alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt im Zusammenhang stehen oder diesem förderlich sind. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Tagesregister-Nr. 102 vom 18.01.2021

Linda Frunz Online-Redaktion, in *Stansstad*, CHE-239.053.250, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 204 vom 22.10.2018, Publ. 1004481213). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 18.01.2021. Tagesregister-Nr. 103 vom 18.01.2021

Bellavita Immobilien GmbH, in *Stansstad*, CHE-112.249.305, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 162 vom 24.08.2015, Publ. 2333973). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Cham im Handelsregister des Kantons Zug eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 104 vom 18.01.2021

BWB - Betschart AG, in *Oberdorf (NW)*, CHE-107.925.626, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 240 vom 11.12.2018, Publ. 1004517455). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: KPMG AG (CHE-253.502.577), in Luzern, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: BDO AG (CHE-457.315.785), in Stans, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 105 vom 18.01.2021

BWB Holding AG, in *Oberdorf (NW)*, CHE-109.596.746, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 243 vom 14.12.2018, Publ. 1004521084). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: KPMG AG (CHE-253.502.577), in Luzern, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: BDO AG (CHE-457.315.785), in Stans, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 106 vom 18.01.2021

Nachtrag zum im SHAB Nr. 218 vom 11.11.2019 publizierten TR-Eintrag Nr. 1'623 vom 06.11.2019 TS Baumanagement Thomas Schwizer, in Hergiswil (NW), CHE-323.107.998, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 218 vom 11.11.2019, Publ. 1004756379). [Nachtrag zum Eintrag des Konkurswiderrufs vom 06.11.2019: Anlässlich des Eintrags des Konkurswiderrufs wurde die Bemerkung zur Konkurseröffnung nicht gestrichen:] [gestrichen: Mit Entscheid vom 15.10.2019 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über den Inhaber dieses Einzelunternehmens mit Wirkung ab dem 15.10.2019, 10.15 Uhr, eröffnet.] Tagesregister-Nr. 107 vom 18.01.2021

your Retreat GmbH, in Stans, CHE-161.676.227, Nägeligasse 5, 6370 Stans, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 15.01.2021. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Angebot von Massagen, den Handel mit Gesundheitsprodukten sowie das Durchführen von Gruppen- und Einzelkursen im Bereich Yoga, Fitness und Meditationen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt zusammenhängen, Liegenschaften, Beteiligungen an Unternehmungen und Immaterialgüterrechte erwerben, verwerten, belasten oder veräussern, sowie Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich. Mit Erklärung vom 15.01.2021 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Würsch, Livia, von Emmetten, in Oberdorf (NW), Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Tagesregister-Nr. 108 vom 18.01.2021

Ballett Grass Wyrsch, in Hergiswil (NW), CHE-319.054.347, Renggrasse 5, 6052 Hergiswil NW, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Unterricht und Betrieb von Ballettschulen. Eingetragene Personen: Grass Wyrsch, Ingrida, von Buochs, in Hergiswil (NW), Inhaberin, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 109 vom 18.01.2021

Genossenschaft Solarstrom Kraftwerke (Schweiz), bisher in Brittnau, CHE-245.450.688, Genossenschaft (SHAB Nr. 104 vom 02.06.2020, Publ. 1004900880). Statutenänderung: 06.01.2021. Sitz neu: Emmetten. Domizil neu: Gumprechtstrasse 53, 6376 Emmetten. Tagesregister-Nr. 110 vom 19.01.2021

AEM Gastro GmbH in Liquidation, in Buochs, CHE-216.048.479, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 212 vom 30.10.2020, Publ. 1005011650). Die Gesellschaft wird in Anwendung von Art. 155 Abs. 3 aHRegV von Amtes wegen gelöscht, weil die Gesellschaft keine Geschäftstätigkeit mehr aufweist und keine verwertbaren Aktiven mehr hat sowie kein Interesse an der Aufrechterhaltung der Eintragung innert angesetzter Frist geltend gemacht wurde. Lösungsdatum: 19.01.2021. Tagesregister-Nr. 111 vom 19.01.2021

Living Yoga GmbH, in Hergiswil (NW), CHE-372.272.415, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 253 vom 29.12.2020, Publ. 1005060914). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Coggins, Mark, von Ennetmoos, in Hergiswil (NW), mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 112 vom 19.01.2021

Swiss RegMed Society AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-107.394.410, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 31 vom 14.02.2020, Publ. 1004830531). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Spreitenbach im Handelsregister des Kantons Aargau eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 113 vom 19.01.2021

Consulta GmbH, in *Stansstad*, CHE-110.517.469, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 189 vom 28.09.2012, S.O, Publ. 6868290). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Cham im Handelsregister des Kantons Zug eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 114 vom 19.01.2021

Seniorenhilfe Unterwalden KLG, in *Stans*, CHE-410.866.552, Kollektivgesellschaft (SHAB Nr. 84 vom 02.05.2019, Publ. 1004621556). Sitz neu: *Ennetmoos*. Domizil neu: Löwengrube 5, 6372 Ennetmoos. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ineichen, Marcel Ernst, von Ballwil, in Ennetmoos, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift [bisher: in Stans]; Zürcher, Silvia, von Eggwil, in Ennetmoos, Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift [bisher: in Stans]. Tagesregister-Nr. 115 vom 19.01.2021

creabox gmbh, in *Buochs*, CHE-113.682.024, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 4 vom 08.01.2018, Publ. 3971843). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Würsch-Burch, Simone, von Sarnen, in Buochs, Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 116 vom 19.01.2021

HLE-KONZEPTE AG, in *Buochs*, CHE-108.637.360, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 79 vom 25.04.2019, Publ. 1004616892). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Budliger-Keusch, Daniela, von Mühlau, in Beckenried, mit Kollektivprokura zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Budliger, Adrian, von Luzern, in Beckenried, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, Vorsitzender der Geschäftsleitung, mit Einzelunterschrift]; Schaffer, Marc Jérôme, von Stettlen, in Beckenried, Mitglied der Geschäftsleitung, mit Einzelunterschrift [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Einzelprokura]; Jodar, Andrea, von Kerns, in Stans, mit Einzelprokura; Kohler, Hanspeter, von Lauperswil, in Kriens, mit Einzelprokura. Tagesregister-Nr. 117 vom 20.01.2021

alphaProjects AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-109.360.066, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 64 vom 01.04.2020, Publ. 1004863619). Statutenänderung: 13.11.2020. Aktienkapital neu: CHF 100'000.00 [bisher: CHF 490'000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 100'000.00 [bisher: CHF 490'000.00]. Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 490 Namenaktien zu CHF 1'000.00]. Bei der Kapitalherabsetzung vom 13.11.2020 werden 390 Namenaktien zu CHF 1'000.00 vernichtet und zurückbezahlt; die Beachtung der gesetzlichen Vorschriften von Art. 734 OR wird mit öffentlicher Urkunde vom 19.01.2021 festgestellt. Tagesregister-Nr. 118 vom 20.01.2021

Ferronato & Ferronato AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-100.220.387, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 205 vom 21.10.2020, Publ. 1005004699). Domizil neu: Sonnenbergstrasse 11, 6052 Hergiswil NW. Tagesregister-Nr. 119 vom 20.01.2021

Gerima GmbH in Liquidation, in *Stans*, CHE-152.950.719, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 106 vom 04.06.2020, Publ. 1004902593). Mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 18.01.2021 wurde das Konkursverfahren geschlossen. Die Gesellschaft wird von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 20.01.2021. Tagesregister-Nr. 120 vom 20.01.2021

Baugenossenschaft forum nostrum, in *Hergiswil (NW)*, CHE-102.222.776, Genossenschaft (SHAB Nr. 217 vom 09.11.2015, Publ. 2469717). Domizil neu: c/o Value Group AG, Seestrasse 61, 6052 Hergiswil NW. Tagesregister-Nr. 121 vom 20.01.2021

Journalis, die Markt Journalisten AG in Liquidation, in *Buochs*, CHE-109.088.912, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 230 vom 25.11.2020, Publ. 1005031224). Das Liquidationsverfahren nach den Vorschriften über den Konkurs ist mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 18.01.2021 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 122 vom 20.01.2021

Schön + Fit Solarien AG in Liquidation, in *Buochs*, CHE-109.507.470, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 230 vom 25.11.2020, Publ. 1005031225). Das Liquidationsverfahren nach den Vorschriften über den Konkurs ist mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 18.01.2021 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 123 vom 20.01.2021

Ecoserv Treuhand AG, in *Stans*, CHE-100.161.247, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 195 vom 09.10.2013, S.O, Publ. 1118559). Statutenänderung: 20.01.2021. Firma neu: **ECOSERV TREUHAND AG**. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Wirtschaftsprüfung, die Unternehmens-, Steuer- und Rechtsberatung, die Personalvorsorgeberatung sowie die Übernahme und Ausübung von allgemeinen Treuhandfunktionen. Die Gesellschaft kann alle kommerziellen, finanziellen und andere Tätigkeiten ausüben, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann Zweigniederlassungen, Geschäftsstellen oder Vertretungen im In- und Ausland errichten, sowie andere Unternehmen erwerben oder sich an anderen Unternehmen beteiligen. Sie kann auf eigene oder fremde Rechnung Vermögenswerte verwalten, insbesondere Liegenschaften erwerben, finanzieren, erstellen, verwalten und veräussern. Sie kann Patent-, Lizenz- und andere Immaterialgüterrechtsgeschäfte tätigen. Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 100 Inhaberaktien zu CHF 1'000.00]. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen schriftlich an die im Aktienbuch aufgeführten Adressen oder per E-Mail. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Tagesregister-Nr. 124 vom 21.01.2021

ROI GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-112.334.916, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 225 vom 20.11.2019, Publ. 1004763687). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Niederrohrdorf im Handelsregister des Kantons Aargau eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 125 vom 21.01.2021

Strain Market GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-197.558.499, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 64 vom 01.04.2020, Publ. 1004863625). Statutenänderung: 19.01.2021. [Die publikationspflichtigen Tatsachen haben keine Änderung erfahren.] Tagesregister-Nr. 126 vom 21.01.2021

Garwoc Suisse AG, in *Stansstad*, CHE-258.781.350, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 251 vom 24.12.2020, Publ. 1005057598). Firma neu: **Garwoc Suisse AG in Liquidation**. Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist im Sinne von Art. 685a Abs. 3 OR aufgehoben]. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Generalversammlung vom 20.01.2021 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Iten, Paul Martin, von Unterägeri, in Unterägeri, Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 127 vom 21.01.2021

Bruno Wicki Unternehmensberatung GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-107.689.153, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 108 vom 09.06.2009, S.11, Publ. 5056206). Firma neu: **Bruno Wicki Unternehmensberatung GmbH in Liquidation**. Domizil neu: c/o Bruno Wicki, Wylstrasse 15, 6052 Hergiswil NW. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 20.01.2021 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wicki, Bruno, von Luzern, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Geschäftsführer, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 20'000.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 128 vom 21.01.2021

Nachtrag zum im SHAB Nr. 128 vom 05.07.2013 publizierten TR-Eintrag Nr. 1'183 vom 02.07.2013 Schwimmschule Zwergmaus GmbH, in *Oberdorf (NW)*, CHE-329.521.178, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 128 vom 05.07.2013, S.0, Publ. 960413). Vinkulierung neu: Vom Gesetz abweichende Abtretungsmodalitäten der Stammanteile gemäss Statuten. Tagesregister-Nr. 129 vom 21.01.2021

OJA INVEST AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-112.576.276, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 139 vom 22.07.2019, Publ. 1004680987). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Männedorf im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 130 vom 21.01.2021

Thomas Schwizer Baumanagement GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-177.808.291, Pilatusstrasse 22, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 20.01.2021. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt insbesondere die Projektentwicklungen, Bauherrenberatung, Bauherrenvertretung, Übernahme von General- und Totalunternehmeraufträgen, die Projekt- und Bauleitung. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmungen beteiligen und gleichartige oder verwandte Unternehmungen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann Patente, Lizenzen und andere immaterielle Güter kaufen, vermitteln und verwerten. Die Gesellschaft kann Grundstücke im In- und Ausland erwerben, vermieten, verwalten und veräussern. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen schriftlich per Post oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 20.01.2021 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Schwizer, Thomas, von Eich, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 2'000.00. Tagesregister-Nr. 131 vom 22.01.2021

Strassengenossenschaft Hirsacherstrasse, in *Ennetbürgen*, CHE-112.731.944, Genossenschaft (SHAB Nr. 101 vom 29.05.2018, Publ. 4254479). Domizil neu: c/o Thomas Zimmermann-Küchler, Am Bach 5, 6373 Ennetbürgen. Tagesregister-Nr. 132 vom 22.01.2021

Hospitality Real Estate AG, in *Stansstad*, CHE-113.607.293, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 245 vom 18.12.2018, Publ. 1004523603). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Cham im Handelsregister des Kantons Zug eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 133 vom 22.01.2021

Dornwarn AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-101.025.397, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 205 vom 23.10.2017, Publ. 3824493). Mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 21.01.2021 wurde das Konkursverfahren geschlossen. Die Gesellschaft wird von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 22.01.2021. Tagesregister-Nr. 134 vom 22.01.2021

siegwart liegenschaft ag, in *Buochs*, CHE-251.135.947, Kirchenrain 14, 6374 Buochs, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 21.01.2021. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Verwaltung und den Verkauf von Liegenschaften, die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich von Immobilien und Immobilienprojekten sowie die Vermittlung und Finanzierung in diesem Bereich. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen, Massnahmen ergreifen und Verträge abschliessen, die damit in Verbindung stehen oder geeignet sind, den Gesellschaftszweck zu fördern. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, Lizenzen erwerben, halten und vergeben, sich an Unternehmen gleicher oder verwandter Branchen beteiligen oder derartige Unternehmungen erwerben oder errichten und finanzieren. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Bis zum Erhalt einer entsprechenden Adressänderung erfolgen alle brieflichen Mitteilungen rechtsgültig an die bisher im Aktienbuch eingetragene Adresse. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 21.01.2021 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Siegwart, Kilian, von Horw, in Buochs, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 135 vom 22.01.2021

Bergbahnen Engelberg-Trübsee-Titlis AG, BET, in *Wolfenschiessen*, CHE-103.148.243, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 93 vom 14.05.2020, Publ. 1004889470). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Leu, Marco, von Dierikon, in Luzern, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Root]. Tagesregister-Nr. 136 vom 22.01.2021

benpac patent ag, in *Stans*, CHE-298.807.286, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 245 vom 16.12.2020, Publ. 1005049006). Mit Erklärung vom 08.01.2021 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Tagesregister-Nr. 137 vom 22.01.2021

GEMENDA AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-112.977.209, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 140 vom 22.07.2020, Publ. 1004942600). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird mit Bestätigung der zugelassenen Revisionsexpertin vom 20.11.2020 vor Ablauf des Sperrjahres gelöscht. Lösungsdatum: 25.01.2021. Tagesregister-Nr. 138 vom 25.01.2021

Albert Bäder Media, in *Ennetbürgen*, CHE-234.424.882, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 199 vom 13.10.2020, Publ. 1004998591). Domizil neu: Das Domizil wurde eingebüsst. Das Einzelunternehmen wird in Anwendung von Art. 153b aHRegV von Amtes wegen gelöscht, weil die ihm zur Wiederherstellung des gesetzmässigen Zustandes in Bezug auf das Domizil angesetzte Frist ungenutzt abgelaufen ist. Lösungsdatum: 25.01.2021. Tagesregister-Nr. 139 vom 25.01.2021

Unicut AG, in Stans, CHE-108.730.976, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 105 vom 03.06.2019, Publ. 1004642779). Grenzüberschreitende Sitzverlegung: Gemäss Beschluss der Generalversammlung vom 30.06.2020 hat die Gesellschaft ihren Sitz gemäss den Vorschriften von Art. 163 f. IPRG nach Vaduz (LI) verlegt und sich dem dortigen Recht unterstellt, wo sie unter der Firma Unicut AG als Aktiengesellschaft nach liechtensteinischem Recht beim Amt für Justiz in Vaduz (LI) unter der Nummer FL-0002.639.171-9 registriert wurde. Die Einhaltung der Vorschriften zum Schutz der Gläubiger wurde gemäss dem Bericht der zugelassenen Revisionsexpertin vom 10.07.2020 bestätigt. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 25.01.2021. Tagesregister-Nr. 140 vom 25.01.2021

Kraftwerk Internet AG (Kraftwerk Internet SA) (Kraftwerk Internet Ltd), in Hergiswil (NW), CHE-486.435.836, Seestrasse 93, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 12.01.2021. 20.01.2021. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Management-, Finanz- und Beratungsdienstleistungen sowie die Übernahme, Verwaltung und Veräusserung von Beteiligungen an anderen Gesellschaften im In- und Ausland, vornehmlich im Bereich E-Commerce, den Handel mit Waren aller Art und die Durchführung von Finanzgeschäften aller Art. Die Gesellschaft kann zudem Vertretungen übernehmen, Patente, Marken, Lizenzen, Herstellungsverfahren und Immaterialgüterrechte erwerben, verwalten, belasten und veräussern. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100'000 Namenaktien zu CHF 1.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen schriftlich oder per E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 12.01.2021 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Meier, Remo, von Tägerig, in Kriens, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Litz, Maximilian, deutscher Staatsangehöriger, in Stansstad, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Litz, Tom, deutscher Staatsangehöriger, in Stansstad, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 141 vom 25.01.2021

Rajosi GmbH, in Stansstad, CHE-461.787.199, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 58 vom 23.03.2017, Publ. 3421129). Domizil neu: Das Domizil wurde eingebüsst. Tagesregister-Nr. 142 vom 25.01.2021

MOVEVENT AG, in Ennetbürgen, CHE-114.054.623, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 20 vom 30.01.2019, Publ. 1004554217). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bucher, Isabelle, von Hergiswil bei Willisau, in Wiedlisbach, Mitglied der Geschäftsleitung, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 143 vom 25.01.2021

Strassengenossenschaft Unter Gwandi, in *Beckenried*, CHE-114.163.040, Genossenschaft (SHAB Nr. 82 vom 30.04.2013, S.O, Publ. 7170610). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bissig, Niklaus, von Attinghausen, in Stans, Präsident der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Murer-Odermatt, Adolf, von Beckenried, in Beckenried, Vizepräsident der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Lehmann, Peter genannt Pierre, von Wolfenschiessen, in Sarnen, Mitglied und Sekretär der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Murer-Odermatt, Walter, von Beckenried, in Beckenried, Mitglied der Verwaltung, ohne Zeichnungsberechtigung. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Amstalden, Alois, von Sarnen, in Beckenried, Präsident der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Amstalden-Hummel, Claudia Maria, von Sarnen, in Beckenried, Vizepräsidentin der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Murer, Christian, von Beckenried, in Beckenried, Mitglied und Sekretär der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Amstad-Murer, Oscar, von Beckenried, in Beckenried, Mitglied der Verwaltung, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Mitglied der Verwaltung, Kassier, ohne Zeichnungsberechtigung]. Tagesregister-Nr. 144 vom 25.01.2021

Strassengenossenschaft Vordermühlebach West, in *Beckenried*, CHE-114.163.057, Genossenschaft (SHAB Nr. 73 vom 17.04.2013, S.O, Publ. 7152096). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bissig, Niklaus, von Attinghausen, in Stans, Vizepräsident der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Lehmann, Peter genannt Pierre, von Wolfenschiessen, in Sarnen, Mitglied und Sekretär der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Murer-Odermatt, Adolf, von Beckenried, in Beckenried, Mitglied der Verwaltung, Kassier, ohne Zeichnungsberechtigung; Murer-Odermatt, Walter, von Beckenried, in Beckenried, Mitglied der Verwaltung, ohne Zeichnungsberechtigung. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Amstalden, Alois, von Sarnen, in Beckenried, Vizepräsident der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Murer, Christian, von Beckenried, in Beckenried, Mitglied und Sekretär der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Amstalden-Hummel, Claudia, von Sarnen, in Beckenried, Mitglied der Verwaltung, ohne Zeichnungsberechtigung. Tagesregister-Nr. 145 vom 25.01.2021

Polzer-Hoditz-Wolframitz Architektur, Innenarchitektur, in *Hergiswil (NW)*, CHE-210.895.191, Seestrasse 52a, 6052 Hergiswil NW, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Planung und Ausführung von Arbeiten auf den Gebieten der Inneneinrichtung und Innenarchitektur. Handel mit Möbeln aller Art. Eingetragene Personen: Polzer-Hoditz-Wolframitz, Martin, von Beinwil (SO), in Hergiswil (NW), Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 146 vom 25.01.2021

Genossenschaft Keimling, in *Dallenwil*, CHE-258.140.518, Genossenschaft (SHAB Nr. 251 vom 30.12.2019, Publ. 1004795036). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Caballero Gutierrez-Christen, Nadja Patricia, von Wolfenschiessen, in Wolfenschiessen, Mitglied der Verwaltung, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hesemann, Alexandra, von Horw, in Stans, Mitglied der Verwaltung, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 147 vom 25.01.2021

Achermann Walter Immobilien AG, in *Buochs*, CHE-106.902.634, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 105 vom 03.06.2020, Publ. 1004901601). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Achermann-Würsch, Walter, von Buochs, in Ennetbürgen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Achermann, Walter Josef, von Buochs, in Buochs, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Achermann-Berlinger, Walter, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]. Tagesregister-Nr. 148 vom 26.01.2021

Jaduro AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-107.484.912, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 38 vom 24.02.2010, S.12, Publ. 5510654). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ineichen, Esther Elisabeth, von Inwil, in Luzern, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 149 vom 26.01.2021

Karin Rinaldo, in *Ennetbürgen*, CHE-104.126.824, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 238 vom 07.12.2005, S.9, Publ. 3136340). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 26.01.2021, Tagesregister-Nr. 150 vom 26.01.2021

Meyfi GmbH, in *Stans*, CHE-110.507.092, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 101 vom 27.05.2014, S.0, Publ. 1523747). Firma neu: **Meyfi GmbH in Liquidation**. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 22.01.2021 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meyer, Esther Margrit, von Wohlen (AG), in Stans, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, Liquidatorin, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Ennetmoos, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Filipendin, Darko, von Ebikon, in Stans, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Ennetmoos]. Tagesregister-Nr. 151 vom 26.01.2021

GREEN TRIANGLE INTERNATIONAL AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-287.718.833, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 34 vom 19.02.2018, Publ. 4063553). Firma neu: **GREEN TRIANGLE INTERNATIONAL AG in Liquidation**. Mit Entscheid vom 25.01.2021 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 25.01.2021, 10.45 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 152 vom 26.01.2021

Pilatus Food & Services GmbH in Liquidation, in *Ennetmoos*, CHE-480.254.532, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 168 vom 31.08.2020, Publ. 1004967824). Mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 25.01.2021 wurde das Konkursverfahren geschlossen. Die Gesellschaft wird von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 26.01.2021, Tagesregister-Nr. 153 vom 26.01.2021

New Tech Group AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-271.658.450, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 60 vom 27.03.2019, Publ. 1004596811). Firma neu: **New Tech Group AG in Liquidation**. Mit Entscheid vom 25.01.2021 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 25.01.2021, 10.15 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 154 vom 26.01.2021

Selezione Meier AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-109.356.521, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 233 vom 02.12.2019, Publ. 1004772227). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Meier-Aguasvivas Friedrich, Helen, von Dagmersellen, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 155 vom 26.01.2021

Eberle Advisory, in *Beckenried*, CHE-214.553.878, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 186 vom 26.09.2019, Publ. 1004724381). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsübergangs erloschen. Lösungsdatum: 27.01.2021, Tagesregister-Nr. 156 vom 27.01.2021

GREENVENTE Vertical Windpower GmbH in Liquidation, in *Stansstad*, CHE-297.501.293, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 11 vom 18.01.2021, Publ. 1005076106). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zampieri, Humbert Guido, deutscher Staatsangehöriger, in Essen (DE), Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 149 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 157 vom 27.01.2021

FFM Schweiz AG, in *Ennetmoos*, CHE-112.004.301, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 6 vom 11.01.2016, Publ. 2586621). Statutenänderung: 26.01.2021. Sitz neu: *Stans*. Domizil neu: Mühlebachstrasse 3, 6370 Stans. Zweck neu: Die Gesellschaft erbringt Dienstleistungen im Futter- und Lebensmittelrohstoffhandel sowie weitere Tätigkeiten in der Administration und im Finanzwesen, insbesondere auch Finanzanlagen aus eigenen Mitteln. Ferner erbringt die Gesellschaft Dienstleistungen im Bereich der Naturheilkunde und zur Erhaltung und Förderung geistiger, körperlicher und seelischer Gesundheit, insbesondere Therapien, Coaching, Massagen sowie den Verkauf von Naturprodukten aller Art. Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Verwaltung und Verwertung von Beteiligungen. Die Gesellschaft kann Grundstücke erwerben, verkaufen und belasten sowie alle Geschäfte tätigen, welche geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Qualifizierte Tatbestände neu: [Die Bestimmung über die Sacheinlage bei der Gründung ist aus den Statuten gestrichen worden.] [gestrichen: Sacheinlage: 88 Namenaktien zu CHF 1'000.– der «Karl Muggli AG», in Stansstad, gemäss Sacheinlagevertrag vom 10.09.2004 zum Preis von CHF 488'000.–, wofür 88'000 Namenaktien zu CHF 1.– ausgegeben werden]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schmid, Sonja, von Escholzmatt-Marbach, in Horw, Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Ennetmoos]; Schmid, Markus, von Schüpfheim, in Horw, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Ennetmoos]. Tagesregister-Nr. 158 vom 27.01.2021

Gember AG, in *Beckenried*, CHE-101.612.465, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 249 vom 23.12.2008, S.17, Publ. 4797044). Firma neu: **Gember AG in Liquidation**. Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist im Sinne von Art. 685a Abs. 3 OR aufgehoben]. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Generalversammlung vom 23.01.2021 aufgelöst. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Gilomen, Hanspeter, von Lengnau (BE), in Beckenried, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gilomen-Hess, Marie, von Lengnau (BE), in Beckenried, Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidatorin, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 159 vom 27.01.2021

Burch + Emmenegger AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-103.036.437, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 250 vom 27.12.2019, Publ. 1004793537). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Prenqi, Mark, von Menznau, in Emmen, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 160 vom 27.01.2021

Kita Märlich Schloss GmbH, in *Ennetbürgen*, CHE-252.917.881, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 184 vom 24.09.2019, Publ. 1004722446). [Der Verzicht auf eine eingeschränkte Revision wurde aufgehoben.] [gestrichen: Mit Erklärung vom 30.03.2016 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet.]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Lambert, Nicolas, von Birwinken, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 18 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00]; von Holzen, Erich, von Ennetbürgen, in Ennetbürgen, Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 2 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; BDO AG (CHE-295.361.041), in Sursee, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 161 vom 27.01.2021

Achermann AG Sanitär Heizung Solar, in *Oberdorf (NW)*, CHE-187.131.248, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 113 vom 13.06.2012, S.O, Publ. 6716190). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Achermann-Achermann, Felix Josef genannt Josef, von Buochs, in Stans, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Achermann, Erich Josef, von Buochs, in Stans, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Drmic, Michael, kroatischer Staatsangehöriger, in Hochdorf, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Balmer-Etienne AG (CHE-330.056.840), in Stans, Revisionsstelle [bisher: Balmer-Etienne AG (CH-150.9.000.172-8)]. Tagesregister-Nr. 162 vom 27.01.2021

Audatex GmbH, in *Stansstad*, CHE-101.021.755, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 153 vom 10.08.2020, Publ. 1004954614). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Schwarzenbach, Thomas, von Thalwil, in Baar, mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 163 vom 27.01.2021

Alexandra Immobilien AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-102.820.730, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 11 vom 17.01.2019, Publ. 1004543970). Statutenänderung: 26.01.2021. Aktien neu: 3'110 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 10 Inhaberaktien zu CHF 1'000.00 und 3'100 Namenaktien zu CHF 1'000.00]. Mitteilungen neu: Alle Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen schriftlich (einschliesslich E-Mail, Telefax oder in einer anderen Form der Übermittlung, die den Nachweis der Übermittlung durch Text ermöglicht) unter Vorbehalt abweichender gesetzlicher oder statutarischer Bestimmungen. Tagesregister-Nr. 164 vom 27.01.2021

WiBa Swiss Group AG in Liquidation, in *Beckenried*, CHE-168.455.816, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 47 vom 09.03.2020, Publ. 1004847593). Das Liquidationsverfahren nach den Vorschriften über den Konkurs ist mit Entscheidung des Kantonsgerichts Nidwalden vom 26.01.2021 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 165 vom 27.01.2021

Gonthier & Schneeberger Group GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-112.305.300, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 79 vom 24.04.2020, Publ. 1004876641). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Val-de-Charmey im Handelsregister des Kantons Freiburg eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 166 vom 27.01.2021

WEROSYS GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-167.730.902, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 41 vom 28.02.2019, Publ. 1004576905). Domizil neu: Seestrasse 3, 6052 Hergiswil NW. Tagesregister-Nr. 167 vom 27.01.2021

Theobald, in *Stansstad*, CHE-319.555.678, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 4 vom 07.01.2021, Publ. 1005065325). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 27.01.2021, Tagesregister-Nr. 168 vom 27.01.2021

ESKISIA AG, in *Stans*, CHE-201.659.332, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 13 vom 20.01.2021, Publ. 1005078389). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Christoffel, Ilya Imran, deutscher Staatsangehöriger, in Berlin (DE), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Zürich]. Tagesregister-Nr. 169 vom 28.01.2021

Glas Trösch Holding AG, in *Buochs*, CHE-101.345.034, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 228 vom 23.11.2020, Publ. 1005028977). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Jäggi, Adrian, von Fulenbach, in Langenthal, mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 170 vom 28.01.2021

Gastro Ferizi GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-230.358.878, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 77 vom 19.04.2011, S.O, Publ. 6128994). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ferizi, Diamant, von Horw, in Kriens, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Ferizaj, Dijamant, in Horw]; Ferizi, Arianit, von Kriens, in Kriens, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Ferizaj, Arianit, serbischer Staatsangehöriger]. Tagesregister-Nr. 171 vom 28.01.2021

Raiffeisenbank Nidwalden Genossenschaft, in *Stans*, CHE-105.986.232, Genossenschaft (SHAB Nr. 253 vom 29.12.2020, Publ. 1005060913). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Strässle, Mira, von Lütisburg, in Kerns, mit Kollektivprokura zu zweien; von Holzen, Sven, von Ennetbürgen, in Dallenwil, mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 172 vom 28.01.2021

Sumatherm Swiss GmbH, *bisher in Zug*, CHE-201.343.633, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 33 vom 18.02.2020, Publ. 1004832770). Statutenänderung: 21.01.2021. Sitz neu: *Wolfenschiessen*. Domizil neu: Dörfli 4, 6386 Wolfenschiessen. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Jevtic, Ranko, von Ziefen, in Ziefen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Majdandzic, Josip, kroatischer Staatsangehöriger, in Wolfenschiessen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 5 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: in Burghausen (DE), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 173 vom 28.01.2021

SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

Betreibungs- und Konkursamt

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

Infolge Grundpfandverwertungsverfahren gelangen am

**Donnerstag, 11. März 2021, 14.00 Uhr im
Hotel-Restaurant Eintracht, Wilstrasse 3, 6370 Oberdorf,**

an einmalige öffentliche Steigerung:

Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum Nr. S6739, Seestrasse 18/Hotel Belvédère,
⁶⁶/₁₀₀₀ Miteigentum an Nr. 45, mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung 3.4
im 3. Obergeschoss, laut Begründungsakt und Aufteilungsplan vom 24.12.2007, Beleg 2211;
Nachtrag vom 01.02.2010, Beleg 132

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 2'475'000.00

Grundbuch Hergiswil, Miteigentumsanteil Nr. 6764, Seestrasse 18/Hotel Belvédère,
¹/₃₈ Miteigentum an Nr. S6725, Autoeinstellplatz Nr. 23, 01.02.2010, Beleg 132

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 40'000.00

Grundbuch Hergiswil, Miteigentumsanteil Nr. 6765, Seestrasse 18/Hotel Belvédère,
¹/₃₈ Miteigentum an Nr. S6725, Autoeinstellplatz Nr. 24, 01.02.2010, Beleg 132

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 40'000.00

Grundbuch Hergiswil, Miteigentumsanteil Nr. 6766, Seestrasse 18/Hotel Belvédère,
¹/₃₈ Miteigentum an Nr. S6725, Autoeinstellplatz Nr. 25, 01.02.2010, Beleg 132

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 40'000.00

Grundbuch Hergiswil, Miteigentumsanteil Nr. 6785, Seestrasse 18, ¹/₆ Miteigentum
an Nr. 1449, Bootsplatz 7, 01.02.2010 Beleg 133

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 60'000.00

Die zu verwertenden Grundstücke liegen in der steuergünstigen Gemeinde Hergiswil, direkt am See, an exklusiver Lage und sind verkehrstechnisch gut erschlossen. Von der Wohnung aus hat man freie Sicht über den Vierwaldstättersee Richtung Rigi, Bürgenstock bis Lopper. Das Gebäude wurde 2010 erbaut.

Auf telefonische Voranmeldung können die Steigerungsbedingungen beim Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden, Engelbergstrasse 34, 6370 Stans, eingesehen werden.

Die Grundstücke werden in zwei Aufrufen versteigert. Es werden die Grundstücke Nr. S6739, M6764, M6765 und M6785, alle GB Hergiswil, nur zusammen (eine wirtschaftliche Einheit) versteigert. Das Grundstück Nr. M6766, GB Hergiswil, wird einzeln versteigert. Es findet kein Aufruf für alle fünf Grundstücke gemeinsam statt.

Der Ersteigerer/die Ersteigerer hat/haben unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an die Kaufsumme(n), unverzinslich CHF 95'000.00 für die Grundstücke Nr. S6739, M6764 und M6765 und M6785, alle GB Hergiswil, und CHF 4'000.00 für das Grundstück Nr. M6766, GB Hergiswil, in bar oder mit einem an die Order Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden ausgestellten Check einer Bank mit Sitz in der Schweiz (keine Privatchecks) zu bezahlen.

Die Besichtigung der Liegenschaft erfolgt am Freitag, 26. Februar 2021. Interessierte Personen müssen sich zwingend vorgängig beim Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden (Telefon Nr.: 041 618 76 80) für die Besichtigung anmelden.

Besondere Bestimmungen (Covid-19): Auf Grund der aktuellen epidemiologischen Lage besteht eine Ausweispflicht sowohl bei der Besichtigung wie auch an der Steigerung. Für das Contact Tracing werden von allen Teilnehmenden die Kontaktdaten erhoben.

Aufgrund der COVID-Massnahmen werden in den Steigerungssaal nur Personen zugelassen, welche sich über die Anzahlung (en) (siehe oben) ausweisen können. Begleitpersonen werden keine zugelassen. Kurzfristige Änderungen infolge der COVID-19-Pandemie bleiben ausdrücklich vorbehalten.

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Engelbergstrasse 34
6370 Stans
Telefon 041 618 76 70

Vorläufige Konkursanzeige

Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige TIMESAFE GROUP SA in Liquidation

Schuldner:

TIMESAFE GROUP SA in Liquidation

CHE-113.661.269

c/o: PartnerConsult Hergiswil AG

Pilatusstrasse 28 6052

Hergiswil NW

Datum der Konkurseröffnung: 12.01.2021

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden, Engelbergstrasse 34, Postfach 1243, 6371 Stans

Konkurspublikation/Schuldenruf

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf Margrit Zimmermann-Aeberhard, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Margrit Zimmermann-Aeberhard

Heimatort: Ebikon LU

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 15.10.1952

Todesdatum: 04.01.2021

Wohnhaft gewesen:

c/o: Seniorenzentrum Zwyden Zwydenweg 2 6052 Hergiswil

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkursöffnung: 02.02.2021

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 10.03.2021

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Einstellung des Konkursverfahrens

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Einstellung des Konkursverfahrens Georges Richard Marie Pommier

Schuldner:

Georges Richard Marie Pommier

Staatsbürgerschaft: Niederlande

Geburtsdatum: 05.09.1974

Seestrasse 87

6052 Hergiswil

Inhaber des Einzelunternehmens «Empral Flooring, Georges Pommier»

Dorfplatz 11, 6052 Hergiswil

Datum der Konkurseröffnung: 30.11.2020

Datum der Einstellung: 02.02.2021

Kostenvorschuss: CHF 5'000.00

Rechtliche Hinweise:

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte. Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.02.2021

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

Kollokationsplan und Inventar

Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

Kollokationsplan und Inventar Maria Luise Iten-Studer, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Maria Luise Iten-Studer

Heimatort: Unterägeri ZG

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 12.04.1950

Todesdatum: 22.10.2020

Wohnhaft gewesen:

Langmattstrasse 3

6372 Ennetmoos

Auflagefrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 02.03.2021

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.02.2021

Auflagestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

Kontaktstelle für Beschwerden:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Kollokationsplan und Inventar Lasgastro GmbH in Liquidation

Schuldner:

Lasgastro GmbH in Liquidation

CHE-310.381.047

Rotzbergstrasse 1

6362 Stansstad

Auflagefrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 02.03.2021

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.02.2021

Auflagestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

Kontaktstelle für Beschwerden:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Schluss des Konkursverfahrens

Publikation nach Art. 268 Abs. 4 SchKG.

Schluss des Konkursverfahrens Roland Müller

Schuldner:

Roland Müller

Heimatort: Flühli LU + Luzern LU

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 13.04.1958

Stationsstrasse 29a

6373 Ennetbürgen

Inhaber der Einzelfirma «Roland Müller Taxibetrieb»

Vormals: Harissen 5, 6362 Stansstad

Datum des Schlusses: 01.02.2021

GERICHTE

Kantonsgericht

Abhandengekommene Wertpapiere und andere Titel

Kraftloserklärung Inhaberschuldbrief, lastend auf Liegenschaft Nr. 1249, Grundbuch Ennetbürgen, Bürgenstock, Plan Nr. 5

Die aufgeführten Titel sind innert der genannten Frist nicht vorgewiesen worden und werden hiermit kraftlos erklärt.

Nummer: 38008

Saldo/Wert: CHF 500'000.00

Datum der Ausstellung: 21.11.2000 Beleg 1930, Höchstzinsfuss 5.00 %, mitverpfändet Liegenschaft Nr. 1105, Grundbuch Stansstad, im 1. Rang, ohne Vorgang

Kontaktstelle:

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans, 6370 Stans

Bemerkungen:

ZE 20 148

Mitteilung des Eingangs eines Schlichtungsgesuchs

Vorladung zur Schlichtungsverhandlung

Wegen Unzustellbarkeit der Vorladung wird der Swiss Energy Systems GmbH, Riedenmatt 1, 6370 Stans, gestützt auf Art. 141 ZPO öffentlich bekanntgegeben, dass gegen sie als beklagte Partei ein Schlichtungsgesuch im Sinne von Art. 202 ZPO eingereicht worden ist. Das Gesuch kann bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 9, Stans, eingesehen und abgeholt werden.

Die Vermittlungsverhandlung findet statt: Dienstag, 2. März 2021, 10.00 Uhr, bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 9, Stans.

Stans, 3. Februar 2021

SCHLICHTUNGSBEHOERDE NIDWALDEN

Vizepräsident
Roland Bucher

Mitteilung des Eingangs eines Schlichtungsgesuchs

Vorladung zur Schlichtungsverhandlung

Wegen Unzustellbarkeit der Vorladung wird der Restaurant Chuchichäschтли GmbH, Seestrasse 13, 6052 Hergiswil, gestützt auf Art. 141 ZPO öffentlich bekanntgegeben, dass gegen sie als beklagte Partei ein Schlichtungsgesuch im Sinne von Art. 202 ZPO eingereicht worden ist. Das Gesuch kann bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 9, Stans, eingesehen und abgeholt werden.

Die Vermittlungsverhandlung findet statt: Mittwoch, 3. März 2021, 14.00 Uhr, bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 9, Stans.

Stans, 3. Februar 2021

SCHLICHTUNGSBEHOERDE NIDWALDEN

Vizepräsident

Roland Bucher

Unentgeltliche Rechtsberatung

Termin: **Donnerstag, 18. Februar 2021, 14.00 – 18.00 Uhr**

Ort: Stans, lic.iur. Armin Durrer, Rechtsanwalt und Notar,

Dorfplatz 9

Telefon 041 619 80 60 (telefonische Voranmeldung notwendig)

Die Rechtsberatung ist eine unentgeltliche Dienstleistung des Anwaltsverbandes.

GEMEINDEN

Baugesuche

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1): Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Beckenried

Bauobjekt: Abbruch Rindviehstall, Bergisloh, Parzelle 286 (ausserhalb Bauzone), Beckenried
Gesuchsteller: Martin Ambauen, Sassi 3, Beckenried

Bauobjekt: Erweiterung Kellerraum, Rütistrasse 5, Parzelle 342, Beckenried
Gesuchsteller: Daniel und Eva Christen-Gander, Rütistrasse 5, Beckenried

Bauobjekt: Neubau MFH mit Zufahrtsstrasse, Rüteneustrasse/Pfeifermattli, Parzelle 1546, Beckenried
Gesuchsteller: Adrian Murer, Rüteneustrasse 74, Beckenried

Buochs

Bauobjekt: Abbruch EFH und Neubau MFH mit Luft-/Wasser-Wärmepumpe a/Parz. Nr. 629, Rigiweg 2, Buochs
Gesuchsteller: Jacqueline Wyrsh-Fuchs, Schauenseestrasse 13, 6010 Kriens
Daniel Wyrsh, Schauenseestrasse 13, 6010 Kriens

Emmetten

Bauobjekt: Neubau Mehrfamilienhaus, Parzelle Nr. 1019, Gumprechtstrasse 10b, Emmetten
Gesuchsteller: Miranda Näpflin, Ischenstrasse 3c, Emmetten

Oberdorf

Bauobjekt: Ersatz Aufbau best. Holzhütte (nachträgliches Verfahren),
Parzelle 331, Staldifeld 2, Oberdorf (ausserhalb der Bauzone)
Gesuchsteller: Paul Odermatt, Staldifeld 2, Oberdorf

Bauobjekt: Neubau Trinkwasserversorgung Buochserhorn Südwest,
Parzelle 16/17/18/19/20/21, Buochserbergstrasse, Oberdorf (ausserhalb der Bauzone)
Gesuchsteller: Genossenkorporation Ennetbürgen, Buochserstrasse 1a, Ennetbürgen
Das Projekt wird auch gemäss Art. 97 des Bundesgesetzes über die Landwirtschaft (Landwirtschaftsgesetz, LwG; SR 910.1) sowie nach Art. 12 und 12a bis 12g des Bundesgesetzes über den Natur- und Heimatschutz (NHG; SR 451) aufgelegt. Einsprachen von legitimierten Organisationen (gemäss Gesetzgebung über den Natur- und Heimatschutz, den Umweltschutz oder der Wanderwege) gegen das Strukturverbesserungsprojekt im Sinne von Art. 93 ff. LwG sind innert 20 Tagen schriftlich, begründet und mit einem Antrag beim Amt für Landwirtschaft, Strukturverbesserungen, Stansstaderstrasse 59, 6371 Stans, einzureichen. Akteneinsichten sind telefonisch voranzumelden (041 618 40 40).

Bauobjekt: Ersatzneubau Wohnhaus/Neubau Carport/Tor- und Fenstereinbau bestehendes Gädeli, Parzelle 420, Schwandenstrasse 43, Büren (ausserhalb der Bauzone)
Gesuchsteller: Josef Mathis, Schwandenstrasse 43, Büren

Hergiswil

Bauobjekt: Wärmepumpenanlage mit Erdsonden (Wärmenutzung Erdreich),
Parzelle 831, Sonnhaldenstrasse 5, Hergiswil
Gesuchsteller: Sonnhalde Seeblick AG, Langensandweg 11, 6005 St. Niklausen LU

Bauobjekt: Gartenumgestaltung Westseite Wohnhaus, Parzelle 1050, Vorrütiweg 8, Hergiswil
Gesuchsteller: Eduard Linder, Vorrütiweg 8, Hergiswil

Bauobjekt: Projektänderung mit Verzicht auf Einstellhalle und Neuordnung Autoabstellplätze zu Abbruch Stall und Neubau Mehrfamilienhaus mit Einstellhalle, Parzelle 1505/101, Pilatusstrasse 13a/13, Hergiswil
Gesuchsteller: Lukas und Michèle Goll, Pilatusstrasse 5, Hergiswil

Stans

Bauvorhaben: Ersatz Ölheizung durch Innenaufstellung Luft-/Wasser-Wärmepumpe,
Parzelle 715, Stansstaderstrasse 43, Stans
Gesuchsteller: Ruth und Othmar Odermatt-Zimmermann, Stansstaderstrasse 38, Stans

Wolfenschiessen

Bauobjekt: Überdachung Hauseingang OG, Boden 1, Parzelle 15 (ausserhalb Bauzone),
Wolfenschiessen
Gesuchsteller: Adolf Christen-Scheuber, Boden 1, Grafenort

Stans

Politische Gemeinde

Öffentliche Planaufgabe

Gestützt auf Art. 31 des kantonalen Strassengesetzes (NG 622.1) liegt während 30 Tagen, vom 10. Februar 2021 bis 12. März 2021, folgendes Ausführungsprojekt auf der Gemeindeverwaltung Stans öffentlich zur Einsichtnahme auf:

Objekt: **Neubau Unterhaltspiste zur SABA Scheidgraben, Stanser Allmend, Parzellen Nr. 454 und 1617, Stans**

Gesuchstellerin: **Bauamt Stans, Stansstaderstrasse 18, Postfach, Stans**

Allfällige Einwendungen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich und begründet beim Gemeinderat Stans einzureichen.

Stans, 10. Februar 2021

GEMEINDERAT STANS

SELBSTÄNDIGE ANSTALTEN

Verkehrssicherheitszentrum OW/NW

Im Verfahren gemäss Art. 68 Abs. 2 SVG und Art. 7 Abs. 2 VVV gegen

Herrn

Jaworski Przemyslaw Michal

Ridlistrasse 8

6375 Beckenried

z. Zt. unbekanntem Aufenthaltes,

liegt die Verfügung vom 25.01.2021

beim Verkehrssicherheitszentrum OW/NW in Stans zur Abholung bereit.

Die Verfügung gilt mit dieser Publikation als zugestellt

(Art. 59 Abs. 1, Verwaltungsrechtspflegegesetz, VRG 265.1).

10. Februar 2021

Markus Luther

Geschäftsleitung

AUSSCHREIBUNG

Genossenkorporation Buochs

1. Auftraggeber

1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers*

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Genossenkorporation Buochs

Beschaffungsstelle/Organisator: Genossenkorporation Buochs,

zu Hdn. von Andreas Keiser, Seefeld 7, 6374 Buochs, Schweiz, Telefon: 041 620 07 55,

E-Mail: andreas.keiser@korporation-buochs.ch, URL www.korporation-buochs.ch

1.2 *Angebote sind an folgende Adresse zu schicken*

Adresse gemäss Kapitel 1.1

1.3 *Gewünschter Termin für schriftliche Fragen*

22.02.2021

Bemerkungen: Antworten bis 26.02.2021

1.4 *Frist für die Einreichung des Angebotes*

Datum: 22.03.2021 Uhrzeit: 16:00

1.5 *Datum der Offertöffnung:*

23.03.2021, Ort: Buochs, Bemerkungen: nicht öffentlich

1.6 *Art des Auftraggebers*

Andere Träger kommunaler Aufgaben

1.7 *Verfahrensart*

Offenes Verfahren

1.8 *Auftragsart*

Bauftrag

1.9 *Staatsvertragsbereich*

Nein

2. Beschaffungsobjekt

2.1 Art des Bauauftrages

Ausführung

2.2 Projekttitel der Beschaffung

Wiederherstellung Waldstrassen Buochs

2.3 Aktenzeichen / Projektnummer

2081

2.4 Aufteilung in Lose?

Nein

2.5 Gemeinschaftsvokabular

CPV: 45230000 - Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen, für Autobahnen, Strassen, Flugplätze und Eisenbahnen; Nivellierungsarbeiten

Normpositionen-Katalog (NPK): 111 - Regiearbeiten,

113 - Baustelleneinrichtung,

222 - Abschlüsse, Pflästerungen, Plattendecken und Treppen,

223 - Belagsarbeiten,

237 - Kanalisationen und Entwässerungen

2.6 Gegenstand und Umfang des Auftrags

Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Instandstellung der Waldstrassenabschnitte A1, B1, B2 und C2 in Buochs. Die Arbeiten umfassen u.a. Verbesserungen der Tragfähigkeit mittels Hocheinbau Tragdeckschicht und Porenverschluss mittels doppelter OB. Die Waldstrassen sind schmal ausgebildet und werden vorwiegend zur Waldbewirtschaftung benutzt.

Im Leistungsverzeichnis sind folgende wesentlichen Bauarbeiten enthalten:

Belagsarbeiten ca. to 2'000

Doppelte Oberflächenbehandlung ca. m2 4'000

Randabschlüsse ca. m 80

2.7 Ort der Ausführung

Das vorliegende Instandstellungsprojekt beschränkt sich auf die drei Strassenabschnitte:

Abschnitt A1, km 0.00 - 2.55 Baawald - Geissholzegg

Abschnitt B1, km 0.00 - 2.50 Kiessammler Buggenried - Krüzlistein

Abschnitt B2, km 2.50 - 3.70 Krüzlistein - Oberstboden

Abschnitt C2, km 0.00 - 1.15 Stutzboden - Kuhplätz

2.8 Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

6 Monate nach Vertragsunterzeichnung

Dieser Auftrag kann verlängert werden: Nein

2.9 Optionen

Nein

2.10 Zuschlagskriterien

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

2.11 *Werden Varianten zugelassen?*

Nein

2.12 *Werden Teilangebote zugelassen?*

Nein

2.13 *Ausführungstermin*

Beginn 07.06.2021 und Ende 08.10.2021

Bemerkungen: Vorbehalt Genehmigung aller Kredite und Vorliegen aller Bewilligungen.

3. Bedingungen

3.5 *Bietergemeinschaft*

zugelassen

3.7 *Eignungskriterien*

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

3.8 *Geforderte Nachweise*

Aufgrund der in den Unterlagen geforderten Nachweise

3.9 *Bedingungen für den Erhalt der Ausschreibungsunterlagen*

Kosten: Keine

3.10 *Sprachen*

Sprachen für Angebote: Deutsch

Sprache des Verfahrens: Deutsch

3.11 *Gültigkeit des Angebotes*

6 Monate ab Schlusstermin für den Eingang der Angebote

3.12 *Bezugsquelle für Ausschreibungsunterlagen*

unter www.simap.ch

Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab: 10.02.2021 bis 01.03.2021

Sprache der Ausschreibungsunterlagen: Deutsch

3.13 *Durchführung eines Dialogs*

Nein

4. Andere Informationen

4.3 *Begehungen*

Keine

4.7 *Offizielles Publikationsorgan*

Amtsblatt des Kantons Nidwalden

4.8 *Rechtsmittelbelehrung*

Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen seit der Publikation Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Marktgasse 4, Postfach 1244, 6371 Stans, erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Begründung enthalten.

NOTFALLDIENSTE

Notfallzentralen

Polizei: 117

Ambulanz: 144

Feuerwehr: 118

Toxikologisches Zentrum: 145

Ärztlicher Notfalldienst

Telefon 041 610 81 61

Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, erreicht man den diensthabenden Notfallarzt unter dieser Nummer.

Notfallzahnarzt

Telefon 1811 oder www.sso-uw.ch

Todesfälle

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)

Telefon 041 610 56 39

Tierärzte-Notfalldienst

Do, 11. Februar

Dr. M. Wallimann, Buochs

Telefon 041 620 12 06

Sa, 13. Februar, So, 14. Februar

K. Odermatt, Stans

Telefon 041 610 45 51

An Sonn- und Feiertagen beginnt der Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr, an Donnerstagen um 8.00 Uhr. Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

Wildtier-Notfalldienst

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf, die je nach Wildtierart zuständig ist.

Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Sammelstelle Werkhof Stans ist von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle nur nach telefonischer Vereinbarung mit der Kantonspolizei.

Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

Telefon 041 610 48 71

Mobile 079 782 47 70

Privat 041 661 05 72

WICHTIGE TELEFONNUMMERN

COVID-19-Helpline des Kantons

Telefon 041 618 43 34

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 14.00 – 17.00 oder helpline@nw.ch oder www.nw.ch/coronavirus

Sozialberatung der Katholischen Kirche Nidwalden

Telefon 041 610 84 11 oder

mirjam.wuersch@kath-nw.ch,

Details unter www.kath-nw.ch

Spitex Nidwalden Palliativpflege

Telefon 041 618 20 50

Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

www.info-nw.ch oder Telefon 041 612 16 16

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)