

# AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON  
NIDWALDEN

**Amtlicher Teil**

Herausgeber Kanton Nidwalden

**Nr. 50 • 15. Dezember 2021**

**Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung** Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

**Kontakt** Tel. 041 619 1570, Fax 041 619 15 60, [amtlich@amtsblatt-nw.ch](mailto:amtlich@amtsblatt-nw.ch), [www.amtsblatt-nw.ch](http://www.amtsblatt-nw.ch)

*einrichten hat viele seiten,  
wir zeigen die schönen*



  
alinas  
raumgestaltung

# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>Informationen aus dem Regierungsgebäude</b>	<b>2259</b>
<b>Regierungsrat</b>	<b>2261</b>
<b>Direktionen und Amtsstellen</b>	<b>2263</b>
Medieninformation	2263
Finanzdirektion	2264
Justiz- und Sicherheitsdirektion	2265
Bildungsdirektion	2273
Landwirtschafts- und Umweltdirektion	2274
<b>Handelsregister</b>	<b>2277</b>
<b>Schuldbetreibung und Konkurs</b>	<b>2279</b>
<b>Gerichte</b>	<b>2280</b>
<b>Gemeinden</b>	<b>2284</b>
Baugesuche	2284
<b>Selbständige Anstalten</b>	<b>2286</b>



Die nächste Ausgabe Nr. 51 erscheint am  
Mittwoch, den 22. Dezember 2021

# INFORMATIONEN AUS DEM REGIERUNGSGEBÄUDE

*Die Eckwerte für die Prämienverbilligung 2022 stehen fest*

---

*Der Nidwaldner Regierungsrat hat die Parameter der individuellen Prämienverbilligung für 2022 festgelegt. Im kommenden Jahr stehen 18.2 Millionen Franken zur Verfügung.*

Die individuelle Prämienverbilligung ist eine unterstützende Massnahme im Bereich der Krankenversicherung. Die Beiträge der öffentlichen Hand sind für Personen in bescheidenen wirtschaftlichen Verhältnissen bestimmt, um deren Kosten für die Krankenkassenprämien abzufedern. Der Regierungsrat setzt jährlich die Eckwerte für den Vollzug der individuellen Prämienverbilligung fest.

Der Landrat hat im Rahmen des jährlichen Budgets einen Betrag in der Höhe von 18.2 Millionen Franken für die Prämienverbilligung 2022 gesprochen. Um sich diesem Gesamtbetrag möglichst anzunähern, hat der Regierungsrat folgende Richtprämien für das kommende Jahr festgelegt, welche für den Anspruch auf die Prämienverbilligung massgebend sind:

- Richtprämie für Erwachsene (1996 und älter): 4'560 Franken
- Richtprämie für junge Erwachsene (1997-2003): 3'516 Franken
- Richtprämie für Kinder (2004 und jünger): 1'092 Franken

Berechnungsgrundlage für die Anspruchsberechtigung bilden die individuellen Steuerwerte. Diese ergeben sich aus dem Reineinkommen und 20 Prozent des Reinvermögens. Die Krankenkassenprämien werden im Rahmen der Richtprämien dann verbilligt, wenn sie 11 Prozent der Summe der Steuerwerte übersteigen. Diese 11 Prozent entsprechen dem Selbstbehalt, welcher der Regierungsrat wie im Vorjahr auf dem gleichen Niveau festgelegt hat. Mit diesen Parametern sollte der vom Landrat vorgegebene Budgetrahmen eingehalten werden. Der gesamte Auszahlungsbetrag wird letztlich durch die tatsächlichen Anmeldungen der Anspruchsberechtigten im Jahr 2022 bestimmt.

Es ist davon auszugehen, dass im nächsten Jahr rund 25 Prozent der Nidwaldnerinnen und Nidwaldner von einer individuellen Prämienverbilligung profitieren werden, was leicht über dem Durchschnitt der vergangenen Jahre liegt und in etwa dem schweizerischen Mittel entspricht. Der Bund wird sich mit 14.26 Millionen Franken daran beteiligen, dies sind rund 78 Prozent.

Personen, welche aufgrund der Steuerwerte 2020 des Kantons Nidwalden mutmasslich einen Anspruch auf Prämienverbilligung haben, erhalten von der Ausgleichskasse Nidwalden bis spätestens Ende März 2022 ein Anmeldeformular zugestellt. Wer bis dahin kein Anmeldeformular erhält, aber einen Anspruch geltend machen will, kann das Formular bei der Ausgleichskasse Nidwalden beziehen oder direkt im Internet unter [www.aknw.ch](http://www.aknw.ch) herunterladen. Die ausgefüllten Formulare müssen bis spätestens Ende April 2022 eingereicht werden. Die Auszahlung der Prämienverbilligung erfolgt direkt an die Krankenversicherer.

Stans, 9. Dezember 2021

*Der Regierungsrat geht eine Namenspatenschaft für einen in der Zentralschweiz ausgewilderten Bartgeier ein. Er hat ein entsprechendes Gesuch der Stiftung Pro Bartgeier positiv beantwortet. Dadurch kann das Projekt der Wiederansiedlung mit 30'000 Franken unterstützt werden.*

Die vom Aussterben bedrohten Bartgeier sind dank eines international angelegten Wiederansiedlungsprojekts in den Alpen wieder heimisch. Aktuell ist die genetische Basis der Wildpopulation allerdings noch zu schmal. Um die Wiederansiedlung erfolgreich zu gestalten, werden in der Schweiz jährlich Bartgeier ausgewildert, die aus seltenen genetischen Linien stammen. Für eine möglichst grossflächige Verbreitung werden die Auswilderungen seit 2015 in der Zentralschweiz – konkret auf Melchsee-Frutt – vorgenommen. Dafür verantwortlich zeichnet die Stiftung Pro Bartgeier, die vom Bund zur Durchführung von Wiederansiedlungen legitimiert ist.

Die Stiftung Pro Bartgeier finanziert sich ausschliesslich über Spenden und Gönnerbeiträge. Der Regierungsrat hat ein Gesuch der Stiftung um finanzielle Unterstützung gutgeheissen und geht für den Kanton Nidwalden eine Namenspatenschaft für einen ausgewilderten Bartgeier ein. Der einmalige Beitrag beläuft sich auf 30'000 Franken. Die Mittel werden dem kantonalen Swisslos-Fonds entnommen. Andere Kantone wie Luzern haben das Projekt bereits auf dieselbe Art gefördert. Für jeden ausgewilderten Bartgeier wird eine eigene Webseite erstellt, auf welcher die Entwicklung des Jungvogels verfolgt werden kann. «Die Stiftung leistet ausgezeichnete Arbeit. Dem Regierungsrat ist es ein Anliegen, dieses sinnvolle Projekt und damit die naturnahe Wiederansiedlung dieses majestätischen Alpenbewohners zu unterstützen», hält Frau Landammann Karin Kayser-Frutschi fest.

Stans, 10. Dezember 2021

## **Verordnung zur Prämienverbilligung für das Jahr 2022**

vom 7. Dezember 2021<sup>1</sup>

---

Der Regierungsrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 64 der Kantonsverfassung, in Anwendung von Art. 5, 12, 18, 19, 20, 25 und 37 des Einführungsgesetzes vom 25. Oktober 2006 zum Bundesgesetz über die Krankenversicherung (Krankenversicherungsgesetz, kKVG)<sup>2</sup>,

beschliesst:

### **§ 1 Selbstbehalt, Anteil Reinvermögen**

<sup>1</sup> Der Selbstbehalt für das Jahr 2022 beträgt 11 Prozent.

<sup>2</sup> Der für die Berechnung des Selbstbehalts massgebende Anteil des anrechenbaren Reinvermögens beträgt 20 Prozent.

### **§ 2 Richtprämien**

<sup>1</sup> Die Richtprämien für das Jahr 2022 betragen für Bezügerinnen und Bezüger von Ergänzungsleistungen bei Erwachsenen Fr. 4'788.-, für junge Erwachsene Fr. 3'564.- und für Kinder Fr. 1'140.-.

<sup>2</sup> Die Richtprämien für die übrigen Personen betragen für Erwachsene Fr. 4'560.-, für junge Erwachsene Fr. 3'516.- und für Kinder Fr. 1'092.-.

### **§ 3 Steuerperiode**

Für die Prämienverbilligung im Jahre 2022 ist die Steuerperiode 2020 massgebend; ist diese nicht rechtskräftig veranlagt, ist die Steuerperiode 2019 massgebend.

### **§ 4 Prämienverbilligung bei Quellensteuer**

Für das Jahr 2022 gelten bei Personen, die an der Quelle besteuert werden, 80 Prozent des der Quellensteuer zugrunde liegenden Einkommens als massgebender Steuerwert. Massgebende Steuerperiode ist das Jahr 2021.

# 742.111

---

## **§ 5            Ausschluss geringfügiger Beträge**

Beträge unter Fr. 100.- sind von der Auszahlung ausgeschlossen.

## **§ 6            Aufhebung bisherigen Rechts**

Die Verordnung vom 15. Dezember 2020 zur Prämienverbilligung für das Jahr 2021<sup>3</sup> wird aufgehoben.

## **§ 7            Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt am 1. Januar 2022 in Kraft.

Stans, 7. Dezember 2021

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

*Karin Kayser-Frutschi*

Landschreiber

*Armin Eberli*

---

<sup>1</sup> A 2021, 2261

<sup>2</sup> NG 742.1

<sup>3</sup> A 2020, 2517

# DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Medieninformation

---

## Unterstützen und Fördern – Talent Day 2021

*Die Winteruniversiade 2021 hatte die Vision, als sympathische Gastgeberin die Winterdestination und den Bildungsstandort Zentralschweiz in die Welt hinauszutragen. Trotz der Absage konnte das Legacy-Projekt Talent Day durchgeführt werden. Nachwuchsathletinnen und -athleten aus der Zentralschweizer wurden dabei gezielt über die Herausforderungen und Unterstützungsmöglichkeiten im Leistungssport informiert.*

Am Sonntag, 12. Dezember 2021, trafen sich rund 60 Zentralschweizer Nachwuchsathletinnen und Nachwuchsathleten aus 24 Sportarten im Freiruum in Zug zum Talent Day. Die jungen Athleten und Athletinnen mit einer Swiss Olympic Talent Card wurden über die Herausforderungen im Leistungssport und die kantonalen Unterstützungsmöglichkeiten informiert. In einem zweiten Teil wurde auch ein Elternteil eingeladen, sodass auch sie über die Möglichkeiten und Dienstleistungen informiert wurden. Mit der proaktiven Information möchten die Sportämter der Zentralschweiz jungen Sportler und Sportlerinnen und ihrem persönlichen Umfeld frühzeitig die bestmögliche Unterstützung bieten. In verschiedenen Workshops wurden die Teilnehmenden motiviert, dank gezielter Karriereplanung einen erfolgreichen Weg im Leistungssport zu begehen. Inputs und Inspiration erhielten sie im Austausch mit den Weltklasse-Athleten Nina Brunner (Beachvolleyball), Yannick Zehnder (Eishockey) und Patricia Merz (Rudern).

Beim abendlichen Talk mit den Topathleten erhielten auch Eltern und Gäste einen Einblick in die Chancen und Herausforderungen des «Sportler-Berufs». Philipp Hartmann, Leiter Abteilung Sport des Kantons Nidwalden, sagt: «Wir freuen uns, konnte dieses wichtige Projekt trotz der Absage der Winteruniversiade 2021 durchgeführt werden. Wir möchten mit dieser neuen, direkten Dialogplattform die kantonalen Netzwerke im Leistungssport stärken und eine frühe, transparente Information unserer Nachwuchssportler und ihrer Eltern sicherstellen.»

Zug/Stans, 13. Dezember 2021

### **Öffnungszeiten über die Festtage**

Die Büros der Verwaltung und die Kanzleien der Gerichte des Kantons sind in der Zeit vom Donnerstag, 23. Dezember 2021, 17.00 Uhr, bis und mit Sonntag, 2. Januar 2022 geschlossen.

Ausnahmen für dringende Anrufe/Fälle:

#### **Polizei**

Polizeigebäude, Kreuzstrasse 1, 6370 Stans, Telefon 041 618 44 66

#### **Strasseninspektorat**

Werkhof A2, Kreuzstrasse 6, 6370 Stans, Telefon 041 618 46 46

#### **Zivilstandsamt**

Bei Todesfällen ist das Zivilstandsamt über das Bestattungsinstitut Flury GmbH, Stans, Tel. 041 610 56 39 oder 079 641 96 06, zu erreichen.

#### **Gerichte**

Schriftliche Eingaben an die Gerichte werden auch in dieser Zeit entgegengenommen und bearbeitet.



**Eigentumsübertragungen**

**(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)**

**Stans**

Grundstück GB-Nr. 6471, Neuweg 11, Grundbuch Stans,  $\frac{1}{4}$  Miteigentum an: Parzelle Nr. 598, Neuweg 11, Gross Lehli, Grundbuch Stans, 612 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Lotti Meyer-Hediger, Rietlirain 23, 8713 Uerikon

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Urs Meyer, Schellenackerstrasse 29b, 5400 Baden
- b) Elisabeth Meyer Barnaud, Neuweg 11, 6370 Stans
- c) Martin Meyer, Neuweg 11, 6370 Stans

Grundstück GB-Nr. 5599, Aemättli, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{109}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1167 mit Sonderrecht an der  $4\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 4. Obergeschoss Nord

Veräusserer: Xaver Kuchler, Aemättlistrasse 4, 6370 Stans

Erwerber: Oskar Bucher, Schwand 4, 6313 Menzingen

Parzelle Nr. 255, Stansstaderstrasse 17, Rest. Adler, Dorf, Grundbuch Stans, 227 m<sup>2</sup> übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Darko Filipendin, Stansstaderstrasse 17, 6370 Stans

Erwerber: Arche Freizeit AG, Bahnhofstrasse 2, 6330 Cham

Parzelle Nr. 547, Niederbergstrasse 3, Mettenweg, Grundbuch Stans, 646 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Allgemeine Gütergemeinschaft:

- Franz Flury, Niederbergstrasse 3, 6370 Stans
- Esther Flury-Rupp, Niederbergstrasse 3, 6370 Stans

Erwerber: Christian Flury, Niederbergstrasse 3, 6370 Stans

$\frac{1}{2}$  Miteigentum an:

Parzelle Nr. 547, Niederbergstrasse 3, Mettenweg, Grundbuch Stans, 646 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Christian Flury, Niederbergstrasse 3, 6370 Stans

Erwerber: Julia Flury, Niederbergstrasse 3, 6370 Stans

---

## Ennetmoos

1. Grundstück GB-Nr. 5703, Talstrasse 1a, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum:  $\frac{350}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss Südwest (Haus A)
2. Grundstück GB-Nr. 5731, Talstrasse 1a, 1b, 1c, 1d, Grundbuch Ennetmoos,  $\frac{39}{1018}$  Miteigentum an GB 5728 (Platz 3)

Veräusserer: Jost Schumacher, Bramberghöhe 5, 6004 Luzern

Erwerber: Don Casa AG, Acheregg 1, 6362 Stansstad

## Dallenwil

½ Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 5038, Dorfplatz 4, Giessenstrasse 4, Grundbuch Dallenwil, Stockwerkeigentum:  $\frac{29}{100}$  Miteigentum an Parzelle 596 mit Sonderrecht an den Postlokalen im Erdgeschoss

Veräusserer: Franz Joller-Amstad, Oberaustasse 9, 6383 Dallenwil

Erwerber: Alexander Joller-Odermatt, Oberaustasse 9, 6383 Dallenwil

¼ Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 5038, Dorfplatz 4, Giessenstrasse 4, Grundbuch Dallenwil, Stockwerkeigentum:  $\frac{22}{100}$  Miteigentum an Parzelle 596 mit Sonderrecht an den Postlokalen im Erdgeschoss

Veräusserer: Alexander Joller-Odermatt, Oberaustasse 9, 6383 Dallenwil

Erwerber: Josefina Joller-Odermatt, Oberaustasse 9, 6383 Dallenwil

## Stansstad

Grundstück GB-Nr. 5071, Sommerweid, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum:  $\frac{48}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 167 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss des Terrassenhauses 1 und Nebenräumen

Veräusserer: Sonja Pflerhar Hofer, Seestrasse 129, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Andreas Hofer, Sommerweid 6, 6362 Stansstad
- b) Monika Hofer, Sommerweid 6, 6362 Stansstad

1. Grundstück GB-Nr. 5849, Dorf, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum:  $\frac{59}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 6 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss West Haus Ost und Nebenräume
2. Grundstück GB-Nr. 5864, Dorf, Grundbuch Stansstad,  $\frac{29}{1000}$  Miteigentum an GB 5839 (Platz 11)
3. Grundstück GB-Nr. 5865, Dorf, Grundbuch Stansstad,  $\frac{29}{1000}$  Miteigentum an GB 5839 (Platz 12)

Veräusserer: Josef Klein-Artdech, Achereggstrasse 6, 6362 Stansstad

Erwerber: Mark Hönig, Heiniweidstrasse 32B, 8806 Bäch

---

Grundstück GB-Nr. 6970, Widenrain 1, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum:  $\frac{87}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1015 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung West im 2. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Gebr. Amberg Generalunternehmung AG, Obergrundstrasse 108, 6005 Luzern

Erwerber: mylokalesuche GmbH, Künghaus 218, 3513 Bigenthal

Parzelle Nr. 526, Ausserfeld 14, Ausserfeld, Grundbuch Stansstad, 1'379 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide, Gebäude

Veräusserer: Arlette Lüthy, Seestrasse 117, 6052 Hergiswil

Erwerber: Einfache Gesellschaft:

- Beat Zimmermann, Wirzboden 26, 6370 Stans
- Thomas Zimmermann-Wyler, Wirzboden 26, 6370 Stans

### **Buochs**

Parzelle Nr. 663, Seebuchtstrasse 3a, Fischmatt, Grundbuch Buochs, 619 m<sup>2</sup> übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Gebäude

Veräusserer: Werner Zumbühl, Seebuchtstrasse 3a, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Eveline Maritz-Zumbühl, Rennweg 9, 4654 Lostorf
- b) Angela Zumbühl, Seebuchtstrasse 3a, 6374 Buochs
- c) Ronnie Zumbühl, Neustadtstrasse 13, 6003 Luzern

1. Grundstück GB-Nr. 5263, Ennetbürgerstrasse 44a, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum:  $\frac{118}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1061 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss Südost

2. Grundstück GB-Nr. 5328, Ennetbürgerstrasse 44, 44a, Grundbuch Buochs,  $\frac{1}{20}$  Miteigentum an Parzelle 1062 (Platz 17)

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Alois Barmettler-Hüsler, Ennetbürgerstrasse 44a, 6374 Buochs
- b) Adelheid Barmettler-Hüsler, Ennetbürgerstrasse 44a, 6374 Buochs

Erwerber: Martina Barmettler, Haslirainstrasse 9, 6035 Perlen

---

## Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7498, Hirsacher 8, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{127}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1413 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung West in der Ebene 2 (Haus G) und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7399, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{157}$  Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 199)

Veräusserer: HIRSACHER AG, Kirchenrain 14, 6374 Buochs

Erwerber: Patrik Steiner, Aumühlestrasse 17, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7786, Stadelstrasse 5, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{119}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1213 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss Nordost und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7824, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 37)
3. Grundstück GB-Nr. 7825, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 38)
4. Grundstück GB-Nr. 7835, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 48)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Othmar Weibel, Attenhoferstrasse 10, 8032 Zürich
- b) Yvonne Weibel, Attenhoferstrasse 10, 8032 Zürich

1. Grundstück GB-Nr. 6415, Bürgenstockstrasse 47, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{241}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 899 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 6424, Bürgenstockstrasse 47, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{10}$  Miteigentum an GB 6409 (Platz 9)
3. Grundstück GB-Nr. 6425, Bürgenstockstrasse 47, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{10}$  Miteigentum an GB 6409 (Platz 10)

Veräusserer: Hari Krishnan, Bürgenstockstrasse 47, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Stefan Meister, Chemin de la Petite-Fontaine 7, 1270 Trélex
- b) Rosa Meister, Chemin de la Petite-Fontaine 7, 1270 Trélex

- 
1. Grundstück GB-Nr. 7781, Stadelstrasse 5, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{9}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1213 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss
  2. Grundstück GB-Nr. 7819, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{2}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 32)
  3. Grundstück GB-Nr. 7820, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{2}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 33)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Kevin Würsch, Riedstrasse 19a, 6362 Stansstad
- b) Tabea Hoffmann, Riedstrasse 19a, 6362 Stansstad

Grundstück GB-Nr. 6808, Allmendstrasse 27, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{2}{100}$  Miteigentum an Parzelle 1119 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss

Erblasser: Fritz Gabriel, 6373 Ennetbürgen

Uebernehmer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Martin Gabriel, Allmendring 2, 6373 Ennetbürgen
- b) Pascal Gabriel, Allmendstrasse 27, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7782, Stadelstrasse 5, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{83}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1213 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 7840, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{2}{110}$  Miteigentum am GB 7787 (Platz 53)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: Sibylle Kessler, Bitzistrasse 7, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7773, Stadelstrasse 3, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{109}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1209 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7831, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{2}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 44)
3. Grundstück GB-Nr. 7832, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{2}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 45)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: Karin Gabriel-Christen, Stettlistrasse 10, 6383 Dallenwil

- 
1. Grundstück GB-Nr. 7774, Stadelstrasse 3, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{124}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1209 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum
  2. Grundstück GB-Nr. 7817, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 30)
  3. Grundstück GB-Nr. 7818, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 31)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Albert Peter, Specht, 6012 Obernau
- b) Gertrud Peter-Graber, Specht, 6012 Obernau

1. Grundstück GB-Nr. 7785, Stadelstrasse 5, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{109}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1213 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss Südwest und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7821, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 34)
3. Grundstück GB-Nr. 7822, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 35)
4. Grundstück GB-Nr. 7823, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 36)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: A. Heini GmbH, Hansmatt 8, 6370 Stans

Grundstück GB-Nr. 5425, Friedenstrasse 2, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{224}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1199 mit Sonderrecht an der Praxis im 1. Obergeschoss

Veräusserer: Helmut Meister, Schiltweid 14, 6363 Fürigen

Erwerber: Einfache Gesellschaft:

- Jan Borm, Seeacherweg 7, 6047 Kastanienbaum
- Monique Louwen, Seeacherweg 7, 6047 Kastanienbaum
- Vera Müller, Museggstrasse 27, 6004 Luzern

1. Grundstück GB-Nr. 7764, Stadelstrasse 1, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{105}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1208 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 7808, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 21)
3. Grundstück GB-Nr. 7809, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{3}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 22)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: Benno Weber, El Dorado Resort, Washington Road, 6217 Lipayo Auin, Negros Oriental, Philippinen

- 
1. Grundstück GB-Nr. 7767, Stadelstrasse 1, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{139}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1208 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss Südwest und Nebenraum
  2. Grundstück GB-Nr. 7802, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{2}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 15)
  3. Grundstück GB-Nr. 7803, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{2}{110}$  Miteigentum an GB 7787 (Platz 16)

Veräusserer: WEITBLICK Immobilien AG, Nähseydi 6, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Rafael Bossard, Stanserstrasse 9, 6362 Stansstad
- b) Patrizia Käslin, Stanserstrasse 9, 6362 Stansstad

### **Beckenried**

Grundstück GB-Nr. 5119, Kirchweg 7, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{190}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 209 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung, süd-ost, im 2. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Anna Marie Käslin-Waser, Aemättlistrasse 10, 6370 Stans

Erwerber: Christopher Käslin, Kirchweg 7, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 6210, Bachegg 6, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{180}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 77 mit Sonderrecht an der 5 ½-Zimmer-Wohnung ost im Erdgeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 6220, Bachegg 6, Grundbuch Beckenried,  $\frac{1}{13}$  Miteigentum an GB 6206 (Einstellplatz 6)
3. Grundstück GB-Nr. 6221, Bachegg 6, Grundbuch Beckenried,  $\frac{1}{13}$  Miteigentum an GB 6206 (Einstellplatz 7)

Veräusserer: Andrée Meier-Abt, Bachegg 6, 6375 Beckenried

Erwerber: Frank Bodinka, Chilchweg 14, 6073 Flüeli-Ranft

### **Hergiswil**

Parzelle Nr. 1114, Sonnhaldenstrasse 50, Altheimen, Grundbuch Hergiswil, 886 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Trottoir, Gebäude

Veräusserer: Thomas Corazza, Sonnhaldenstrasse 50, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Manrico Corazza, Löwengrube 7, 6372 Ennetmoos
- b) Remo Corazza, Bürgerstockstrasse 6, 6362 Stansstad

### **Emmetten**

Grundstück GB-Nr. 5548, Dorfstrasse 49, Rest. Schlüssel, Grundbuch Emmetten,  $\frac{1}{3}$  Miteigentum an: Parzelle Nr. 80, Dorfstrasse 49, Rest. Schlüssel, Nageldach, Grundbuch Emmetten, 335 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Erben des Walter Amstad-Würsch

Erwerber: Marie Therese Nöpflin-Gasser, Dorfstrasse 49, 6376 Emmetten

---

½ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 558, Höhenweg 2, Waldi, Grundbuch Emmetten, 1'128 m<sup>2</sup> Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Beat Odermatt-Barmettler, Höhenweg 2, 6376 Emmetten

Erwerber: Verena Odermatt-Barmettler, Höhenweg 2, 6376 Emmetten

1. Grundstück GB-Nr. 5262, Hinterhostattstrasse 4, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{39}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 830 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss nord
2. Grundstück GB-Nr. 5170, Zentrum, Grundbuch Emmetten,  $\frac{1}{2}$  Miteigentum an Parzelle 831 (Autoeinstellplatz)

Veräusserer: Martin Engler, Hinterhostattstrasse 4, 6376 Emmetten

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Bernhard Negri, Griedstrasse 1A, 5444 Künten
- b) Monika Negri, Griedstrasse 1A, 5444 Künten

1. Grundstück GB-Nr. 5798, Schöneckstrasse 17, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{108}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 977 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss ost
2. Grundstück GB-Nr. 5820, Schöneck, Grundbuch Emmetten,  $\frac{1}{13}$  Miteigentum an Parzelle 969 (Platz 13)

Veräusserer: Monika Hill-Knebel, Turmstrasse 47, 67659 Kaiserslautern, Deutschland

Erwerber: Kuhn-Hug GmbH, Buochserstrasse 54, 6375 Beckenried

Parzelle Nr. 416, Gumprechtstrasse 53, Gumprecht, Grundbuch Emmetten, 854 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Einfache Gesellschaft Gumprecht:

- Paul Schmid-Schumacher, Gumprechtstrasse 53, 6376 Emmetten
- Irene Schmid-Schumacher, Gumprechtstrasse 53, 6376 Emmetten

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) René Gilli-Hirzel, Gumprechtstrasse 51, 6376 Emmetten
- b) Brigitta Gilli-Hirzel, Gumprechtstrasse 51, 6376 Emmetten



## **Bildungsdirektion**

*Berufs- und Studienberatung Nidwalden*

---

### **Öffnungszeiten während Weihnachten / Neujahr**

#### **BIZ und Berufs- und Studienberatung**

Die Berufs- und Studienberatung und das BIZ bleiben während Weihnachten/Neujahr, vom 24. Dezember 2021 bis und mit 2. Januar 2022, geschlossen.

Ab 3. Januar 2022 sind wir zu den üblichen Öffnungszeiten gerne wieder für Sie da.

Wir wünschen Ihnen schöne und besinnliche Festtage!

**BERUFS- UND STUDIENBERATUNG NIDWALDEN**

Robert-Durrer-Strasse 4

Postfach 1241

6371 Stans

Telefon 041 618 74 40

[www.netwalden.ch](http://www.netwalden.ch)

**Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers**  
**Öffentliche Bekanntmachung**

Gemäss Art. 112 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) liegen die Unterlagen des nachfolgenden Konzessionsgesuchs während 20 Tagen auf der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Einwendungen gegen das Konzessionsgesuch sind gestützt auf Art. 113 GewG binnen der Auflagefrist schriftlich und begründet im Doppel der Landwirtschafts- und Umweltdirektion, Stansstadterstrasse 59, Postfach 1251, 6371 Stans, einzureichen.

**Beckenried**

Standort:	Parzellen Nrn. 1155 (Land), 795 (See), Isenringen
Gesuchstellerin:	STWEG & MEG Dorfstrasse 14 & 16, c/o Feierabend & Amstad AG, Rotzbergstrasse 19, 6362 Stansstad
Vorgesehene Konzessionsinhaberin:	STWEG & MEG Dorfstrasse 14 & 16, c/o Feierabend & Amstad AG, Rotzbergstrasse 19, 6362 Stansstad
Grundeigentümer:	– Parz. Nr. 1155 STWEG & MEG Dorfstrasse 14 & 16, c/o Feierabend & Amstad AG, Rotzbergstrasse 19, 6362 Stansstad – Parz. Nr. 795 Kanton Nidwalden, Baudirektion, 6371 Stans
Betroffenes Gewässer:	Vierwaldstättersee
Art und Umfang der Nutzung:	Gesuch um Konzession für die Benützung von Seegebiet für Bootshalle. Keine Änderung der bestehenden Situa- tion.

Stans, 15. Dezember 2021

---

**Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers**  
**Öffentliche Bekanntmachung**

Gemäss Art. 112 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) liegen die Unterlagen des nachfolgenden Konzessionsgesuchs während 20 Tagen auf der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Einwendungen gegen das Konzessionsgesuch sind gestützt auf Art. 113 GewG binnen der Auflagefrist schriftlich und begründet im Doppel der Landwirtschafts- und Umweltdirektion, Stansstaderstrasse 59, Postfach 1251, 6371 Stans, einzureichen.

**Beckenried**

Standort: Parzellen Nrn. 688 (Land), 795 (See), Isenringen  
Gesuchstellerin: STWEG & MEG Dorfstrasse 14 & 16,  
c/o Feierabend & Amstad AG, Rotzbergstrasse 19,  
6362 Stansstad  
Vorgesehene Konzessionsinhaberin: STWEG & MEG Dorfstrasse 14 & 16,  
c/o Feierabend & Amstad AG, Rotzbergstrasse 19,  
6362 Stansstad  
Grundeigentümer: – Parz. Nr. 688 STWEG & MEG Dorfstrasse 14 & 16,  
c/o Feierabend & Amstad AG,  
Rotzbergstrasse 19, 6362 Stansstad  
– Parz. Nr. 795 Kanton Nidwalden, Baudirektion,  
6371 Stans  
Betroffenes Gewässer: Vierwaldstättersee  
Art und Umfang der Nutzung: Gesuch um Konzession für die Benützung von Seegebiet  
für Bootssteg- und Pfahlanlage. Keine Änderung der be-  
stehenden Situation.

Stans, 15. Dezember 2021

**Schafzuchtverband Obwalden**  
**Schlachtschafmärkte im Jahre 2022**

Folgende Marktdaten wurden zusammen mit der PROVIANDE festgesetzt und finden auf dem Platz in der Ey in Sarnen statt.

**Beginn jeweils um 08.00 Uhr**

Mittwoch, 5. Januar  
Mittwoch, 2. Februar  
Mittwoch, 9. März  
Mittwoch, 6. April  
Mittwoch, 25. Mai  
Mittwoch, 28. September  
Mittwoch, 26. Oktober  
Mittwoch, 30. November

Es werden auch Tiere von anderen Regionen übernommen.

**Anmeldungen:** Mindestens 10 Tage vor dem Schlachtschafmarkt an Zeno Wolf, Riedmattstr. 7, 6074 Giswil, Tel. 041 675 17 53 oder online [z.wolf@bluewin.ch](mailto:z.wolf@bluewin.ch)

Alle am Markt aufgeführten Schafe sind doppelt mit einer Nummer der Tierverkehrsdatenbank (TVD) markiert, eine davon muss elektronisch sein. Die vollständig ausgefüllten Begleitdokumente oder Tierlisten mit den TVD-Ohrenmarken der Schafe sind am Markttag im Doppel abzugeben. Für die Tiertransporte sind die gesetzeskonformen Transportfahrzeuge mit den Abschlussgittern laut Tierschutzgesetz einzusetzen. Kranke Tiere, auch befallene Tiere mit Räude oder Lippengrind dürfen am Markt nicht aufgeführt werden, sie werden zurückgewiesen.

**Wichtige Punkte für Schafhalter bei den Schlachtschafmärkten**

1. Ab 1. Januar 2020 gilt die Einzelmarkierung der TVD auch bei Schafen und Ziegen. Die Tiere müssen **markiert sein** und der TVD gemeldet werden mit Geburtsdatum, Abstammung, etc.
2. Tiere, die am Markt verkauft werden, müssen auf den Markttag mit diesem Datum bei der TVD abgemeldet werden.
3. Tierhalter, die ihre IBAN-Nummer (Bankverbindung) für die Auszahlung der Marktleitung noch nicht gemeldet haben, müssen das bei der Schafanmeldung erledigen.
4. Die Anmeldefristen, jeweils 10 Tage vor dem Markt, sind unbedingt einzuhalten.

Massgebend für die Durchführung der Schlachtschafmärkte sind die behördlichen Corona-Massnahmen.

Giswil, 6. Dezember 2021

Durchführende Organisation:  
Schafzuchtverband Obwalden

# HANDELSREGISTER

*Aufforderung gemäss Art. 934a Abs. 1 OR*

---

Das nachfolgend aufgeführte Einzelunternehmen ist zurzeit ohne Rechtsdomizil am eingetragenen Sitz. Das Einzelunternehmen wird hiermit gemäss Art. 934a Abs. 1 OR aufgefordert, den gesetzmässigen Zustand wiederherzustellen und **innert 30 Tagen** seit Erscheinen dieser Publikation im **Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) vom 15.12.2021** zur Eintragung beim zuständigen Handelsregisteramt anzumelden. Andernfalls verfügt das Handelsregisteramt die Löschung des Einzelunternehmens. Das Handelsregisteramt kann gemäss Art. 940 OR zusätzlich eine Ordnungsbusse bis CHF 5'000.00 aussprechen.

## **Handelsregisteramt des Kantons Nidwalden, 6370 Stans**

– Mauritz Restauration (CHE-168.381.543), in Hergiswil NW

**Vanboyston AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-455.736.549, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 219 vom 12.11.2018, Publ. 1004495387). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meier, Veronika, von Aarau, in Hergiswil (NW), Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Zwysig, Hanspeter, von Schattendorf, in Baar, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 2133 vom 24.11.2021

**GSDH Kreativagentur GmbH**, in *Stansstad*, CHE-116.057.199, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 192 vom 04.10.2013, S.0, Publ. 1110575). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hartmann, Philipp, deutscher Staatsangehöriger, in Oberhaching (DE), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Stansstad, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift]; Mewissen, Steven, belgischer Staatsangehöriger, in Kapstadt (ZA), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Stansstad, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 2134 vom 24.11.2021

**Pilatus Consulting Treuhand AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-101.717.911, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 161 vom 20.08.2020, Publ. 1004961401). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ibra, Gabriell, kosovarischer Staatsangehöriger, in Aesch (LU), mit Einzelunterschrift [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivprokura zu zweien]. Tagesregister-Nr. 2135 vom 24.11.2021

**WalsAir GmbH in Liquidation**, in *Stansstad*, CHE-175.228.898, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 155 vom 12.08.2020, Publ. 1004956239). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 25.11.2021. Tagesregister-Nr. 2136 vom 25.11.2021

**Vocap Holding AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-110.111.587, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 165 vom 26.08.2021, Publ. 1005278069). Die Gesellschaft (neu: Keira AG) wird infolge Verlegung des Sitzes nach Andermatt im Handelsregister des Kantons Uri eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 2137 vom 25.11.2021

**MoTec Zweirad GmbH**, in *Stans*, CHE-108.407.251, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 248 vom 22.12.2008, S.19, Publ. 4794028). Mit Entscheid vom 23.11.2021 hat das Kantonsgericht Nidwalden die provisorische Nachlassstundung bis zum 23.02.2022 bewilligt. Die Sachwalterbüro Boesch AG (CHE-114.637.397), in Hochdorf, wurde als provisorische Sachwalterin eingesetzt (Mandatsleiter: Stephan Boesch). Tagesregister-Nr. 2138 vom 25.11.2021

# SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

*Betreibungs- und Konkursamt*

---

## **Vorläufige Konkursanzeige**

Publikation nach Art. 222 SchKG.

### **Vorläufige Konkursanzeige benpac produktions ag**

*Schuldner:*

benpac produktions ag

CHE-185.907.601

Galgenried 101

6370 Stans

*Datum der Konkurseröffnung:* 09.12.2021

*Kontaktstelle:*

Die a.o. Konkursverwaltung: Transliq AG, Schwanengasse 5/7, Postfach, 3001 Bern

### **Vorläufige Konkursanzeige benpac services ag**

*Schuldner:*

benpac services ag

CHE-218.433.693

Galgenried 101

6370 Stans

*Datum der Konkurseröffnung:* 09.12.2021

*Kontaktstelle:*

Die a.o. Konkursverwaltung: Transliq AG, Schwanengasse 5/7, Postfach, 3001 Bern

### **Vorläufige Konkursanzeige benpac packaging ag**

*Schuldner:*

benpac packaging ag

CHE-345.161.960

Galgenried 101

6370 Stans

*Datum der Konkurseröffnung:* 09.12.2021

*Kontaktstelle:*

Die a.o. Konkursverwaltung: Transliq AG, Schwanengasse 5/7, Postfach, 3001 Bern

# GERICHTE

Kantonsgericht

---

## Abhandengekommene Wertpapiere und andere Titel

### **Kraftloserklärung Inhaberschuldbrief, lastend auf Liegenschaft Nr. 93, Grundbuch Ennetmoos, Bieli**

Die aufgeführten Titel sind innert der genannten Frist nicht vorgewiesen worden und werden hiermit kraftlos erklärt.

*Nummer:* 30648

*Saldo/Wert:* CHF 2'000.00

*Datum der Ausstellung:* 26.08.1986 Beleg 1457, Höchstzinsfuss 4.00%, verzinslich ab 11.11.1977, im 4. Rang, Vorgang Fr. 6'000.00

*Nummer:* 30649

*Saldo/Wert:* CHF 2'000.00

*Datum der Ausstellung:* 26.08.1986 Beleg 1457, Höchstzinsfuss 4.00%, verzinslich ab 11.11.1977, im 5. Rang, Vorgang Fr. 8'000.00

*Nummer:* 30660

*Saldo/Wert:* CHF 1'500.00

*Datum der Ausstellung:* 26.08.1986 Beleg 1457, Höchstzinsfuss 4.00%, verzinslich ab 11.11.1977, im 16. Rang, Vorgang Fr. 26'500.00

*Nummer:* 30661

*Saldo/Wert:* CHF 1'500.00

*Datum der Ausstellung:* 26.08.1986 Beleg 1457, Höchstzinsfuss 4.00%, verzinslich ab 11.11.1977, im 17. Rang, Vorgang Fr. 31'000.00

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 104



---

**Aufruf Inhaberschuldbrief, lastend auf Parzelle Nr. 525, Riedhostatt 1, 2, Riedhostatt, Grundbuch Dallenwil Nr. 19, Plan Nr. 5**

*1. Veröffentlichung:*

*Saldo/Wert:* CHF 5'000.00

*Datum der Ausstellung:* 21.05.1962 im 71. Rang, Vorgang Fr. 44'526.49

*Saldo/Wert:* CHF 5'000.00

*Datum der Ausstellung:* 21.05.1962 im 72. Rang, Vorgang Fr. 49'526.49

*Saldo/Wert:* CHF 25'000.00

*Datum der Ausstellung:* 07.07.1997 im 74. Rang, Vorgang Fr. 59'026.49

*Rechtliche Hinweise:*

Die aufgeführten Wertpapiere und anderen Titel werden vermisst. Die unbekanntenen Inhaber oder Gläubiger werden hiermit aufgefordert, die erwähnten Titel innert der angegebenen Auskündungsfrist der Kontaktstelle vorzulegen resp. sich zu melden, ansonsten diese kraftlos erklärt werden. Publikation nach Art. 983 und 984 OR – Art. 865 ZGB

*Dauer der Auskündigung:* 6 Monat(e) ab dem ersten Veröffentlichungsdatum

*Ablauf der Auskündigung:* 13.06.2022

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 290

**Aufruf Gülden, lastend auf Parzelle Nr. 477, Riedboden 1, Riedboden, Grundbuch Dallenwil Nr. 126, Plan Nr. 5**

*1. Veröffentlichung:*

*Saldo/Wert:* CHF 42.85

err. am Samstag nach Lichtmess 1534 im 1. Rang, Vorgang Fr. 0.00

*Saldo/Wert:* CHF 171.42

*Datum der Ausstellung:* 07.03.1638 im 6. Rang, Vorgang Fr. 1'028.54

*Saldo/Wert:* CHF 428.57

*Datum der Ausstellung:* 08.06.1778 im 12. Rang, Vorgang Fr. 2'571.36

*Rechtliche Hinweise:*

Die aufgeführten Wertpapiere und anderen Titel werden vermisst. Die unbekanntenen Inhaber oder Gläubiger werden hiermit aufgefordert, die erwähnten Titel innert der angegebenen Auskündungsfrist der Kontaktstelle vorzulegen resp. sich zu melden, ansonsten diese kraftlos erklärt werden. Publikation nach Art. 983 und 984 OR – Art. 865 ZGB

*Dauer der Auskündigung:* 6 Monat(e) ab dem ersten Veröffentlichungsdatum

*Ablauf der Auskündigung:* 13.06.2022

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 288

---

**Aufruf Gülden, lastend auf Parzelle Nr. 527, Mittel Hächlisberg 1, Mittel Hächlisberg, Grundbuch Dallenwil Nr. 22, Plan Nr. 5**

*1. Veröffentlichung*

*Saldo/Wert:* CHF 240.00

*Datum der Ausstellung:* 30.09.1688 im 1. Rang, Vorgang Fr. 0.00

*Saldo/Wert:* CHF 85.71

*Datum der Ausstellung:* 17.12.1817 im 30. Rang, Vorgang Fr. 8'014.22

*Saldo/Wert:* CHF 216.00

*Datum der Ausstellung:* 06.06.1871 im 48. Rang, Vorgang Fr. 15'175.91

*Saldo/Wert:* CHF 218.00

*Datum der Ausstellung:* 07.05.1877 im 60. Rang, Vorgang Fr. 20'233.91

*Saldo/Wert:* CHF 1'000.00

*Datum der Ausstellung:* 17.03.1910 im 69. Rang, Vorgang Fr. 23'633.91

*Saldo/Wert:* CHF 1'000.00

*Datum der Ausstellung:* 17.03.1910 im 70. Rang, Vorgang Fr. 24'633.91

*Rechtliche Hinweise:*

Die aufgeführten Wertpapiere und anderen Titel werden vermisst. Die unbekanntes Inhaber oder Gläubiger werden hiermit aufgefordert, die erwähnten Titel innert der angegebenen Auskündungsfrist der Kontaktstelle vorzulegen resp. sich zu melden, ansonsten diese kraftlos erklärt werden. Publikation nach Art. 983 und 984 OR – Art. 865 ZGB

*Dauer der Auskündigung:* 6 Monat(e) ab dem ersten Veröffentlichungsdatum

*Ablauf der Auskündigung:* 13.06.2022

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 287

---

**Aufruf Inhaberschuldbrief, lastend auf Liegenschaft Nr. 291, Grundbuch Hergiswil, Plan Nr. 14, Brändi**

*1. Veröffentlichung*

Nummer: EREID: CH386732311770

Saldo/Wert: CHF 1'000.00

Datum der Ausstellung: 01.10.1974 max. 4 % verzinslich, im 4. Rang, Vorgang Fr. 10'000.00

Nummer: EREID: CH386732312165

Saldo/Wert: CHF 2'500.00

Datum der Ausstellung: 01.10.1974 max. 4 % verzinslich, im 6. Rang, Vorgang Fr. 16'000.00

Nummer: EREID: CH386732313166

Saldo/Wert: CHF 2'000.00

Datum der Ausstellung: 01.10.1974 max. 5 % verzinslich, im 11. Rang, Vorgang Fr. 32'000.00

*Rechtliche Hinweise:*

Die aufgeführten Wertpapiere und anderen Titel werden vermisst. Die unbekanntenen Inhaber oder Gläubiger werden hiermit aufgefordert, die erwähnten Titel innert der angegebenen Auskündungsfrist der Kontaktstelle vorzulegen resp. sich zu melden, ansonsten diese kraftlos erklärt werden. Publikation nach Art. 983 und 984 OR – Art. 865 ZGB

*Dauer der Auskündigung:* 6 Monat(e) ab dem ersten Veröffentlichungsdatum

*Ablauf der Auskündigung:* 13.06.2022

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 292

**Aufruf Gülten, lastend auf Parzelle Nr. 509, Heinzli, Grundbuch Dallenwil Nr. 13, Plan Nr. 5**

*1. Veröffentlichung*

Saldo/Wert: CHF 214.28

Datum der Ausstellung: 08.11.1691 im 3. Rang, Vorgang Fr. 428.56

Saldo/Wert: CHF 214.28

Datum der Ausstellung: 07.12.1845 im 33. Rang, Vorgang Fr. 6'112.09

*Rechtliche Hinweise:*

Die aufgeführten Wertpapiere und anderen Titel werden vermisst. Die unbekanntenen Inhaber oder Gläubiger werden hiermit aufgefordert, die erwähnten Titel innert der angegebenen Auskündungsfrist der Kontaktstelle vorzulegen resp. sich zu melden, ansonsten diese kraftlos erklärt werden. Publikation nach Art. 983 und 984 OR – Art. 865 ZGB

*Dauer der Auskündigung:* 6 Monat(e) ab dem ersten Veröffentlichungsdatum

*Ablauf der Auskündigung:* 13.06.2022

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 289

# GEMEINDEN

## Baugesuche

### Öffentliche Bekanntmachung

---

**Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1):** Die Baugesuchunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

#### Beckenried

Bauobjekt: Projektänderung; Westfassade des Wohnhauses auf Parzelle 1355, Ridlistrasse 10  
Gesuchsteller: Christa und Anton Durrer, Ridlistrasse 10, Beckenried

#### Emmetten

Bauobjekt: Neubau Trafostation, Parzelle Nr. 942, Seelisbergstrasse 31, Emmetten  
Gesuchsteller: Kantonales Elektrizitätswerk Nidwalden EWN, Wilgasse 3, Stans

Bauobjekt: Errichtung Windschutz für Sitzplatz, Parzelle Nr. 1146, Boden 5, Emmetten  
Gesuchsteller: Gertraud Odermatt-Lindt, Boden 5, Emmetten  
Josef Odermatt-Lindt, Boden 5, Emmetten

Bauobjekt: Projektänderung Neubau EFH mit Doppelgarage Haus C, Parzelle Nr. 1030, Halti, Emmetten  
Gesuchsteller: Atmoshaus AG, Eichweid 1, 6203 Sempach-Station

Bauobjekt: Projektänderung Neubau 3 EFH mit Doppelgarage Haus B, Parzelle Nr. 1030, Halti, Emmetten  
Gesuchsteller: Atmoshaus AG, Eichweid 1, 6203 Sempach-Station

Bauobjekt: Neubau Kleinkläranlage, Parzelle 329, Schwybogen 1, Emmetten  
Gesuchsteller: Andrea Näpflin-Oswald, Schwybogen 1, 6377 Seelisberg  
Armin Näpflin-Oswald, Schwybogen 1, 6377 Seelisberg

Bauobjekt: Neubau Mehrfamilienhaus, Parzelle 677, Boden, Ischenstrasse, Emmetten  
Gesuchsteller: MMM Immobilien AG, Weihermattstrasse 67, 5000 Aarau

#### Ennetbürgen

Bauobjekt: Parkierung Strandbad Buochs-Ennetbürgen, Parzelle 111, Seefeld, Ennetbürgen  
Gesuchstellerin: Politische Gemeinde Ennetbürgen, Friedenstrasse 6, Ennetbürgen

Bauobjekt: Erstellung Wärmepumpenanlage mit Erdsonde, Parzelle 270, Hof-Niederstein, Ennetbürgen  
Gesuchsteller: ImmoZins AG, Dreikönigstrasse 34, 8002 Zürich

---

### **Hergiswil**

Bauobjekt: Balkonverglasung 1. Obergeschoss, Parzelle 69, Seestrasse 31a

Gesuchsteller: Tsang Kwai Ying und Chan Ping Kwai, Seestrasse 31a, Hergiswil

### **Oberdorf**

Bauobjekt: Luft-Wasserwärmepumpe (Aussenaufstellung), Parzelle 531,  
Riedenstrasse 47, Oberdorf

Gesuchsteller: Beda Zurkirch, Riedenstrasse 47, Oberdorf

### **Stansstad**

Bauobjekt: Erstellung Windschutzverglasung an 2 Balkonen und Anpassung  
Umgebungsgestaltung, Parzelle 492, Riedstrasse 23, Stansstad

Gesuchsteller: Franz und Antonia Rothenfluh, Glorihöchi 15, 6403 Küssnacht am Rigi

# SELBSTÄNDIGE ANSTALTEN

*KehrlichVerwertungsVerband Nidwalden*

---

## 2. Publikation der Gemeindegebühren Kehrlich ab 01.01.2022

Gestützt auf Art. 19 des Abfall- und Gebührenreglement KehrlichVerwertungsVerband Nidwalden können die Gemeinden zur Kostendeckung ihrer Aufgaben nach Art. 4 und für die Separatsammlungen von Altstoffen, welche über jene nach Art. 9 hinausgehen, eine Gemeindegebühr erheben.

Die Gemeindegebühr wird jährlich pro bewohnte Wohneinheit gemäss Wohnregister, pro Ferienwohnung bzw. Ferienhaus sowie pro Gewerbe-, Dienstleistungs- und Industriebetrieb erhoben.

I. Folgende Gemeindegebühren gelten ab 01.01.2022:

<b>Gemeinden</b>	<b>Gemeindegebühr ab 01.01.2022</b> Der Gebührentarif ist exklusiv Mehrwertsteuer. <b>CHF</b>
Beckenried	<b>35.00</b>
Buochs	<b>30.00</b>
Dallenwil	<b>12.00</b>
Emmetten	<b>25.00</b>
Ennetbürgen	<b>15.00</b>
Ennetmoos	<b>53.00</b>
Hergiswil	<b>48.00</b>
Oberdorf	<b>55.00</b>
Stans	<b>25.00</b>
Stansstad	<b>36.00</b>
Wolfenschiessen	<b>25.00</b>

II. Die Änderung der Gemeindegebühren untersteht dem fakultativen Referendum.

III. Die Änderungen treten nach unbenutztem Ablauf der Referendumsfrist, unter Vorbehalt der Genehmigung durch den Regierungsrat Nidwalden in Kraft. Mit dem Inkrafttreten sind alle widersprechenden Bestimmungen sowie die bisher geltenden Gebühren hiermit aufgehoben.

---

Datum der Veröffentlichung: 15. Dezember 2021  
Letzter Tag der Referendumsfrist: 14. Februar 2022

Ennetmoos, 15. Dezember 2021

KehrichtVerwertungsVerband Nidwalden

Präsident  
*Adolf Scherl*

Kassier  
*Ueli Zimmermann*

# NOTFALLDIENSTE

---

## Notfallzentralen

---

Polizei: 117

Ambulanz: 144

Feuerwehr: 118

Toxikologisches Zentrum: 145

## Ärztlicher Notfalldienst

---

Telefon 041 610 81 61

Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, erreicht man den diensthabenden Notfallarzt unter dieser Nummer.

## Notfallzahnarzt

---

Telefon 1811 oder [www.sso-uw.ch](http://www.sso-uw.ch)

## Todesfälle

---

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)

Telefon 041 610 56 39

## Tierärzte-Notfalldienst

---

Do, 16. Dezember 2021

Dr. med. vet. Markus Wallimann, Buochs

Telefon 041 620 12 06

Sa, 18. Dezember, So, 19. Dezember 2021

Dr. med. vet. Markus Wallimann, Buochs

Telefon 041 620 12 06

An Sonn- und Feiertagen beginnt der Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr, an Donnerstagen um 8.00 Uhr. Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

## Wildtier-Notfalldienst

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf, die je nach Wildtierart zuständig ist.

## Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Sammelstelle Werkhof Stans ist von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle nur nach telefonischer Vereinbarung mit der Kantonspolizei.

## Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

---

Telefon 041 610 48 71

Mobile 079 782 47 70

Privat 041 661 05 72

## WICHTIGE TELEFONNUMMERN

---

### COVID-19-Helpline des Kantons

---

Telefon 041 618 43 34

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 14.00 – 17.00 oder helpline@nw.ch oder [www.nw.ch/coronavirus](http://www.nw.ch/coronavirus)

### Spitex Nidwalden Palliativpflege

---

Telefon 041 618 20 50

Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

### Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

---

[www.info-nw.ch](http://www.info-nw.ch) oder Telefon 041 612 16 16

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)